

BoBra



NR 4/2016 Medlemsblad for Kongsvinger og omegns boligbyggelag AL



**Nye medlemsfordeler:
Expert og Tilbords**

side 10-15

**Julegavetips med
medlemsrabatter**

side 23-25

**Sikre hjemmet mot
skader på 1-2-3**

side 26-28



Vipps, så har vi en god nyhet til alle lag og foreninger i Norge.

Nå kan du ta i bruk Vipps! Den perfekte løsningen for alle som vanligvis mottar kontanter. Enten det gjelder kiosksalg, innsamlinger, loppemarkeder, loddsalg eller vaffelsalg. Registrer ditt lag eller forening på vipps.no, og ta i bruk løsningen 1,5 millioner privatpersoner allerede benytter seg av.

Vipps, så ble betaling litt enklere. **Vipps.no**

vipps
så er det gjort

Innhold

Leder	4
ByggBra – Brannforebygging	6
Husk medlemskontingenten – kampanjetilbud	9
Ny medlemsfordel: Expert	10
Expert Kongsvinger på flyttefot	12
Ny medlemsfordel: Tilbords	13
Tilbords på Kongssenteret	14
Tverrvegen borettslag 50 år	16
Sundvegen borettslag 50 år	17
Temakveld med jus	18
Velg riktig megler	19
Spar 1000-lapper på medlemsfordeler	20
Ny medlemsfordel: Hotell for medlemmer	22
Få bonus på julehandelen	23
Skadevern på 1-2-3	26
Heiser i Vennersberg 1 borettslag	29
Quiz	30
Barnesiden	31
KOBBLs Håndverkerpool	32
Matoppskrift: Kransekakestenger	34
Trivselsprisen 2016	35
Medlemsfordeler	37
Styreledere på vei til Ullevål	42



Ny medlemsfordel:
Velkommen til bords! | 13



Skadevern på 1-2-3 | 26



Hotell for medlemmer | 22



Spar 1000-lapper
på medlemsfordeler | 20

KOBBL AL, Postboks 8, 2201 Kongsvinger. Tlf: 62 82 37 37

Nr. 4/2016. Årgang 15. **Opplag:** 7000. **Utgivelse:** 4 ganger per år.
Ansvarlig redaktør: Sven O. Nylænder, **Redaksjonskomité:** Marianne Brandborg
 Hansen, Karen Marie Torp Hansen og Sven O. Nylænder.
Layout og forside: Viola Design. **Trykk:** Papermill



Kjære medlem!

// Adm. dir. Sven O. Nylænder //

Vi gleder oss over at stadig flere personer blir medlemmer i KOBBL. Medlemstilstrømningen til KOBBL har ikke vært høyere på riktig mange år.

Forkjøpsretten er en viktig årsak til dette. I høst har vi sett at forkjøpsretten benyttes hyppigere enn tidligere ved boligkjøp. En annen viktig årsak er at medlemsfordelene knyttet til medlemskapet i KOBBL stadig blir bedre. Flere lokale bedrifter ser fordelene av å gi gode tilbud til deg, og stadig flere store kjeder, og gjerne landsdekkende kjeder, knytter seg til ordningen. I år har G-Max og G-Sport blitt en del av medlemstilbudet sammen med Tilbords og nå sist Expertkjeden. Vi har stor tro på at medlemsavtalene vil gi gode og aktuelle tilbud til våre medlemmer. KOBBL-kortet kan du benytte i butikkene i hele Norge. Bonus og rabatter gjelder uansett hvor du handler.

Nylig lanserte vi medlemsfordel som gir deg 5 % bonus på alt du handler hos Expert.

Dette ble feiret med ytterligere 10 % rabatt i en kampanje rettet mot KOBBL sine medlemmer i november måned.

Har du opptjent kr 100 i bonus eller mer? Da kan du logge inn på fordelskortet.no og få overført bonusen i rene kroner til din egen bankkonto. For å opptjene bonus skal du dra medlemskortet i terminalen før betaling når du handler. Hvis du har registrert et betalingskort under «min side» på fordelskortet.no vil du også få bonus ved å dra dette kortet i betalingsterminalen.

Vi passer nå på og inviterer deg til å benytte muligheten til å gi et medlemskap eller et juniormedlemskap i gave. Det er en helt utmerket julegave, f.eks. til noen som har tenkt seg på boligjakt en gang i fremtiden, og til alle som ønsker gode medlemstilbud.





Styrene i boligselskapene har i høst arbeidet med budsjett for 2017. Planer for vedlikehold og forbedringer er en viktig del av dette. Felleskostnadene påvirkes også av prisen på de tjenester som boligselskapene kjøper. KOBBL har god drift og gode økonomiske resultater. Det betyr at medlemskontingenten holdes uendret også i 2017. Det blir heller ingen prisøkning på forretningsførerhonoraret til boligselskapene. Dette kommer deg som medlem i KOBBL til gode, og enda mer om du også bor i et borettslag eller sameie tilknyttet KOBBL.

På tampen av året starter arbeidet med å kåre en vinner av årets trivselspris. Tidligere år er det Nærmiljøsenteret på Kongsvinger bedehus, Glommasvingen janitsjar og Drum ladies, Kongsvinger Skøyteklubb, Trond Erik Bråthen og Grethe Tuhus Bråthen, Scene U, Vennersberg I borettslag, Byen Vår,

Torsdag på festningen, KIL ski og Puttaras venner som har fått prisen. Kjenner du noen som gjennom sitt engasjement og vilje til å gjøre noe som gagnar flere, har bidratt til å skape et bedre miljø, felleskap, samhold og økt trivsel i hele eller deler av Kongsvinger kommune – så benytt anledningen nå og send oss din kandidat. Fristen for å sende inn forslaget for årets pris er 31.12.2016. Se mer på vår nettside.

Til slutt, husk på brannsikring i adventstiden! Røykvarslere er det beste personsikringstiltaket mot brann i egen bolig. Test batteriet jevnlig. Skift batteri minst en gang per år og gjerne på røykvarslerdagen 1. desember.

*Jeg ønsker alle våre lesere
en gledelig jul og et riktig
godt nytt år!*

*Med vennlig hilsen
Sven O. Nylænder, adm. dir*

Skadeforebyggende branndag i Uglevgen brl.

25.10.16 arrangerte Uglevgen borettslag skadeforebyggende dag for å sette fokus på sikkerheten i borettslaget.



Her er det en overtent fett/olje-gryte.



Her ser vi hva som skjer når man tilfører vann på en overtent fettgryte.

Rolf Nordberg fra Nordvern holdt forelesning og praktiske øvelser til beboerne. Han har lang erfaring som brannmann og drevet på den forebyggende siden i mange år.

Rolf tok frem stålull og la dette inntil polene på det «tomme» batteriet og stålullen lyste opp i gnister med engang. Her ser man hvor lite som skal til før det kan begynne å brenne.

Rolf viste forskjellige måter å slukke på, blant annet med å legge lokk på for å tilføre minst mulig oksygen og deretter slå av varmeskilden.

Slukking med brannslukker ble demonstrert, med godt resultat.

Det ble også vist hva man ikke gjør med en fettgryte, som å prøve å slukke med vann. Se bilde ovenfor. Her ser vi hva som skjer når man tilfører vann på en overtent fettgryte. Her tilførte han en halv kopp med vann, noe som fører til enorm energi. Da kan man tenke seg hva som hadde vært resultatet om dette hadde vært inne på et kjøkken. Kjøkkenet hadde da vært fylt av flammer, og det samme med dem som hadde oppholdt seg der. Skremmede hvor lite som skal til.



Rolf Nordberg fra Nordvern deler livsviktig informasjon til beboerne.



Et veldig bra initiativ av Uglevegen som setter fokus på sikkerheten til beboerne.

Her er det bare for andre borettslag til følge på å innvitte til skadeforebyggende brann-

dag. For beboere som får invitasjon fra borettslaget, ta gjerne med barna. De synes dette er spennende og lærerikt.

Brannsikker julehjem

Tenk på brannssikkerhet. Bruk en halvtime på brannsikring innimellom julegavekjøp, gløggkoking og småkakebaking. Det kan sikre julefreden.

Kjøkkenrutiner:

Ha også gode rutiner på kjøkkenet. Sjekk alltid at alle platene er slått av før du forlater huset. Tørrkoking resulterer i mange branner hele året, også i julen.

Røykvarsler:

Test røykvarsleren, for eksempel med testknappen eller ved å holde en rykende sigarett under den. Bytt batterier hvert år, helst 1. desember. Kravet er minst én røykvarsler i hver boenhet, men det anbefales å ha én i hvert oppholdsrom (ikke kjøkken og bad). Serie koblete røykvarslere som kommuniserer med hverandre, kan gjøre oss oppmerksomme på røyk og flammer enda raskere.

Slukkeutstyr:

Slukkeapparater som inneholder pulver, vann eller skum, skal bare brukes når brann-



PASS PÅ DINE LEVENDE LYS:
Stearinlys forårsaker mange julebranner.



Slukkeapparat skal bare brukes i en tidlig fase av en brann, før flammene har fått ordentlig tak. (Foto: Carl Martin Nordby)

en er i en tidlig fase. Finn ut hvor apparatet står, og sjekk om det er fylt ved å se at pilen peker mot grønt felt når apparatet står oppreist. Du skal kunne høre om det «rasler» inni pulver- og skumapparat når du snur det på hodet.

Skjøteledninger:

I julen kobler vi til mer lys og varme, blant annet til juletreet, juledekorasjoner og flyttbare ovner. Ofte må vi bruke skjøteledninger av mangel på faste vegguttak. Støpselet til oljefylte ovner og vifteovner må alltid settes rett inn i fastmonterte vegguttak som er tilknyttet en sikringskurs på minst 16 ampere. Årsaken er at vanlige skjøteledninger ikke er dimensjonert for å tåle så mange watt som en slik flyttbar ovn trekker. Må man bruke skjøteledning, bør man bare koble til elektriske artikler som trekker lite strøm.

Brannøvelse:

Forestill deg at det brenner, og finn ut hva du skal gjøre. Har du gode nok rømningsveier? Vet eventuelle barn i huset hva de skal gjøre? Skal barna sitte i senga og vente på mor eller far, eller skal de komme inn til foreldrenes soverom ved en brann? Hvilke(t) barn skal mor hente, og hvilke(t) barn skal far hente? Husker du at 110 er nødnummeret til brannvesenet? Snakk med familien om hva dere må gjøre for å redde alle ut av boligen. Huskeregelen er «redde, varsle, slukke».

Vedfyring:

Lær deg å fyre riktig. Husk at du tenner et bål i stua. Det viktigste er tørr ved og god



KUN VED og eventuelt avisapir eller pappbiter til opptenning. Husk god trekk og fyring med få vedkubber om gangen.

trekk ved opptenning, samt å legge inn få vedkubber om gangen og heller legge inn ny ved oftere. Les mer og se vedfyringsvideo hos Brannvernforeningen.no.

Lukk til smultgryta:

Smult kan selvtenne dersom temperaturen i gryta kommer over 300 grader. Brann i smultgryter skal slukkes med et lokk. Ha alltid lokket som passer til gryta klart før du begynner å koke smultringene! Ved brann legges lokket på og gryta trekkes forsiktig til siden. La gryta stå, og lokket være på, helt til gryta er så kald at du kan ta på den uten å brenne deg.

Kontakt:

Tom Magne Langholm
Bygningskonsulent
KOBBL AL
Mobil: 948 75 306
to@kobbl.no



Har du husket å betale din medlemskontingent?

Hvis din medlemskontingent for 2015 ikke er betalt innen 30.11.2016 blir medlemskapet ditt slettet!

For noen år tilbake hadde vi en frist på 3 år, men den ble redusert til ett. Det er ikke mulig å gjenåpne et slettet medlemskap, så tenk deg godt om før du lar dette gå til spille. Er du ikke lenger interessert i medlemskapet ditt, har du kanskje noen unge familiemedlemmer som kan trenge din ansiennitet en dag? Medlemskapet kan overføres i rett opp og nedad stigende linje, mellom ektepar, samboere og søsken. Og medlemskapet kan brukes i 20 andre boligbyggelag rundt om i Norge! Dette er en påminnelse om å opprettholde ditt medlemskap og beholde dine medlemsfordeler som er knyttet til dette.



Husk å melde
adresseforandring til oss
– så kontingent og medlemskort kommer frem til deg!

Julekampanje medlemskap!

Meld deg inn i KOBBL nå – få fri medlemskontingent ut året!

Ved innmelding sparer du kr 300,- i medlemskontingent, og betaler kun kr 500,- i andelskapital. Så kjenner du noen som kan trenge et medlemskap er dette en fin mulighet!

Kanskje en julegave til dine barn, barnebarn eller en venn? Medlemskapet er nyttig ved at det kan

brukes i 25 andre boligbyggelag, samt at det gir gode medlemsfordeler på Mobil for medlemmer, forsikringer hos Forsikring for medlemmer og tilbud i nasjonale og lokale butikker.

**Meld deg inn på kobbl.no
eller ring 62 82 37 37**

NY MEDLEMSFORDEL:

Ekspert-hjelp og bonus på alt av elektronikk

Du vekkes av vekkeklokken, slår på kaffetrakteren, steker eggerøre, varmer middagen før du setter på oppvaskmaskinen og slapper av foran TV'n. Hos Expert får du alt du trenger i hverdagen, og med den nye leverandøravtalen får du som medlem 5 % bonus på absolutt alt!

// Tekst: Marta Holstein-Beck. Foto: Anne Elisabeth Næss //



Frank G. Mo i Boligbyggelagenes Partner er imponert over de ansattes kunnskap om alle varene som tilbys, her sammen med butikksjef Lene Johnsrud i Expert. – Avtalen er midt i blinken for medlemmene, sier Frank fornøyd.

I dag er det ekstra folksomt i butikken i Oslo sentrum. Når en avtale mellom Boligbyggelagene og Expert er signert, kan det ikke gå ubemerket for seg. Butikksjef Lene Johnsrud og B2B manager i Expert, Lasse Johanessen hilser Frank G. Mo, som er ansvarlig for avtalen hos Boligbyggelagenes Partner, velkommen.

Elektriske artikler er noe vi omgir oss med hver dag, og det er derfor ikke så rart at en leverandør av forbrukerelektronikk har kommet høyt opp på ønskelisten til medlemmer av KOBBL i tidligere medlemsundersøkelser. Avtalen som feires i dag, er ifølge Frank G. Mo i Boligbyggelagenes Partner, helt unik.

– Avtalen med Expert gir våre medlemmer 5 % bonus på absolutt alt de handler, og er like relevant for kvinner som menn og unge som gamle, forteller Mo.

Egen kjøkkenløsning fra Norema er det nyeste som tilbys hos Expert. I disse dager åpnes det egne avdelinger i Expert-butikker over hele landet der du kan se utstilte kjøkken og tegne din egen versjon.

– Vi samarbeider med Norema om dette kjøkkenkonseptet. Vi tilbyr en rekke ulike kjøkkenløsninger, og fordi vi flatpakker det, kan vi tilby løsningen 40 % rimeligere enn hos tradisjonelle kjøkkenforhandlere. Du velger

selv om du ønsker å få det montert og fraktet, forteller Johanssen.

Man estimerer at en familie bruker i snitt 80 000 kr på oppussing av et kjøkken. Kjøper du kjøkkenet hos Expert for en slik sum, får du 4 000 i bonus bare ved å dra det aktiverte medlemskortet ditt i kassen.

Å bli verdens mest kundevennlige butikk er målet Expert-kjeden har satt seg, og selgerne har dermed mye å strekke seg etter. Butikksjef Lene Johnsrud hos Expert har en klar strategi på hvordan de kommer dit.

– Samspillet mellom oss her i butikken er veldig viktig, og så er det klart at måten vi møter kundene på er avgjørende, sier hun.

Hun forteller at det er stor fokus på at selgerne skal kunne sine varegrupper godt, slik at de alltid kan yte best hjelp til kunder som vurderer ulike produkter.

Pris er også viktig, og for å sikre at butikken alltid har de laveste prisene, har Expert utviklet en egen prisrobot. Den skanner markedet for deretter å justere prisene i butikk og på nett, slik at kundene kan være sikre på at de alltid får varen billigst hos Expert.



Frank G. Mo fra BBLP og Lasse Johanessen fra Expert er fornøyde med avtalen de nylig har signert på vegne av medlemmene i KOBBL.

EXPERT - medlemsrabatt:

5 % bonus på alle varer

– forutsatt at du har aktivert medlemskortet ditt, og har det med til butikken.

Avtalen gjelder for utvalgte Expert-butikker som finnes over hele landet. Gå inn på fordelskortet.no for å finne din nærmeste butikk.

Hertz Bilutleie

RASTA - KONGSVINGER

Tilbud til KOBBL-medlemmer:

Leie varebil/flyttebil

20% rabatt

Leie personbil

15% rabatt



Åpent 8-16
Utenom åpningstid:
tlf. 91 39 32 57

EKSTRA-Club:

0,20 øre rabatt

pr liter ved fylling av drivstoff.
Bankkort må registreres i kassa.

Bilvask:

25% rabatt

for KOBBL-medlemmer



CIRCLE K Langeland
Tlf. 62815377





GLEDER SEG: Joakim Hagen og Ingrid Rotberg ser frem til å åpne i nye lokaler 1. desember.

Expert Kongsvinger på flyttefot

Vi var innom hos Expert Kongsvinger på lanseringsdagen av de nye medlemsfordelene 10. november og loddet stemningen. Vi kommer til lokaler som preges av at butikken er på flyttefot i beste førjulstid.

// Tekst og foto: Marianne B. Hansen //

De blir å finne i nye lokaler i Brugata, i Kongs-senteret Vest, den nye senterdelen.

– Størrelsen på lokalet blir tilnærmet lik det vi har i dag. Samtidig vil det bli utvidet vare-sortiment, sier Joakim Haugen, en av Expert sine ansatte.

Expert Kongsvinger har vært i markedet i 21 år og kjenner Kongsvinger godt. Noen av de som jobber hos Expert Kongsvinger er Joakim Haugen, Ingrid Rotberg og Finn Heggglund som vi finner i kassa når vi er innom. De er i full sving med å selge ut godt rabatterte varer. Det er ikke bare KOBBL-medlemmer som får rabatter akkurat disse dagene, siden de kjører stort flyttesalg. Hele butikken har nedsatte varer. Expert Kongsvinger åpner dørene i den nye butikken torsdag 1. desember.

– Vi håper mange finner veien til oss denne dagen og framover, sier Ingrid Rotberg.

De tre i kassa trives i jobben. De er samstemte i at Expert kan skilte med gode varer og godt arbeidsmiljø. De er alle helt enige om at de liker å jobbe med service og trives godt med å møte alle kundene sine.

– Hva tenker du om tilbudet til KOBBL sine medlemmer, Joakim Haugen?

– Jeg synes det er veldig positivt for Expert. Vi håper det vil trekke flere kunder så klart, og at medlemmene setter pris på at vi kan tilby denne fordelene.

Expert er i disse dager på flyttefot, og vi lur-er på hva de anser den største fordelene med nye lokaler?

– Det er helt klart at vi får sentral beliggenhet i forhold til by-sentrum og Kongs-senteret, svarer Joakim.

Medlemmer: HUSK! Kortet må aktiveres på nettet for at dere kan nyte godt av bonusen.



CODE KOBBL-RABATTER: Kunde Svein Aarstad får gode rabatter av Finn Heggglund i Expert.

TILBORDS – NY MEDLEMSFORDEL

Velkommen til bords!

Tilbords har i 40 år levert inspirerende og fristende produkter til folks kjøkken og hjem, og er ny samarbeidspartner i boligbyggelagenes fordelsprogram. Den nye avtalen gir rabatt på 10 % på ordinære varer og 5 % bonus med aktivert medlemskort i alle de 121 Tilbords-butikkene

// Tekst og foto: Boligbyggelagenes Partner //



Hovedtrenden for interiør og borddekking julen 2016 er hvitt og grønt, med metalliske detaljer.

Tilbords markedsjef Åse Sivertsen forteller her om interiørtrender for julen 2016 og litt om hva vi kan forvente ligger innpakket under juletrærne i 2016:

– 9 av 10 nordmenn inviterer gjester på middag i år, forteller Åse. Foruten at det er koselig å spise sammen med familie og gode venner, handler det også om at vi lever i en verden med mye uro og usikkerhet, og nå søker det trygge og nære.

– Det ligger mye kjærlighet i å invitere folk hjem til seg, og vi ønsker også å by på oss selv, fortsetter hun. Bordet gjøres innbydende og spennende med detaljer som viser vertens eller vertinnens personlighet.

En annen viktig trend er søken etter ro, stillhet og nærhet til naturen.

– Dette gjenspeiles ved at vi tar med oss grønne planter, urter og mer naturlige materialer inn i hjemmene våre, og vi dekker bordene våre med dem, avslutter Sivertsen.



Georg Jensen Cobra er en lysestake med en dramatisk twist. De sterke kurvene gir lysestakene et stilig uttrykk og gir bordet en elegant touch.



Åse Kari Damlien ønsker velkommen til Tilbords på Kongssenteret. Her bugner det med flotte julegavetips i hyllene.

Tilbords på Kongssenteret

Den nye medlemsavtalen med Tilbords-kjeden ble lansert 13. oktober. Vi på KOBBL lurte på hva Tilbords i Kongsvinger tenker om tilbudet til våre medlemmer. Vi stikker bort og hører.

// Tekst og foto: Karen Marie Torp Hansen //

I butikken møter jeg butikkeier Åse Kari Damlien i full sving med å «ommøblere» butikken til julehandelen. Det bugner med varer i alle hyller.

– Her er det mye å gjøre, sier jeg.

– Ja, her stabler og ordner vi det fint til jul, svarer Åse Kari.

Vi lurte nå litt på hvordan det har gått så langt med den nye medlemsfordelen.

– Hva tenker du, Åse Karin om tilbud til KOBBL sine medlemmer?

– Dette er bra. Vi når ut til mange kunder, og vi ser at det er positivt med god pris til medlemmene. Det er jo en fordel på landsbasis også, siden man får samme tilbudet uansett hvilken Tilbords-butikk du handler i. Når det er sagt så håper jeg jo at de lokale kundene kommer til oss.

Det nærmer seg førjulstid og fordelskortet kommer godt med da.

– Hva betyr førjulstri for deg? spør jeg.

– Å, det er mye, men i butikkssammenheng så handler det om mye å gjøre, mye folk og mye og nye varer. Det er jo dette som er artig. Det er alltid mye folk i butikken og mye godt humør blant kundene. Latteren sitter løst. Det er en positiv tid hvor folk gleder seg og har mye å se fram i mot. Kundene handler, de er ikke bare på kikk. Selv om det er hektisk og litt ventetid i å bli ekspedert er folk blide og fornøyde. Må jo føye til at vi tar oss tid til å pakke inn gavene. Vi liker å gi den servicen.

– Hvilken vare er mest populær for tiden?

– Dansk design er populært. Kähler, du vet de fine vasene med striper i mange farger, de selger alltid. Georg Jensen, en annen dansk designer, har også satt seg i bevissthet hos kundene. Vi har solgt mye av denne nå i høst.

Jeg går langs reolen og stopper ved en fin apekatt som henger i hyllen.

- Oj, så fin, sier jeg.
- Ja, dette er dansk design dette også, svarer Åse Kari.
- Han heter Kay Bojesen. Han har produsert i mange år.
- En slik ape har mora mi, sier hun.
- Den har hun hatt siden jeg var liten.

Fine julegaver, litt annerledes.

Til slutt må nevnes alle de fine juleservisene, nisser og annen pynt. Vakre ting å pynte hjemmet med.

– Bonusen kommer godt med, kommenter Åse Kari til slutt.

– Kanskje medlemmene passer på å fornye hjemmet til jul.

Vi anbefaler våre kunder å ta turen innom her for en hyggelig handel. Her finnes noe for en hver smak. Åse Kari svinger seg rundt og en av hennes medarbeidere trår til. Vi ønsker lykke til i førjulstiden!



Dansk design er populære varer hos Tilbords for tiden; her en Kähler-vase og figur fra Kay Bojesen.

TILBORDS - medlemsrabatt:

Spar penger på ting til kjøkken og hjem!
Tilbords har 121 butikker i hele landet.

10 % rabatt på varer til ord. pris
5 % bonus på alle varer

– forutsatt at du har aktivert medlemskortet ditt,
og har det med til butikken.

ØKLAND

Profesjonell hjelp innen bolig- og eiendomsrett

Advokatfirmaet Økland er rådgivere innen bolig- og eiendomsrett og yter bistand til styret i borettslag og eierseksjonssameier, herunder ved vedlikehold, bygge- og entreprisprosjekter, seksjonering/reseksjonering, bistand ved mislighold og tvistsaker samt bistand til beboere.

www.oklandco.no

Advokatfirmaet Økland & Co DA er et Romerike-basert firma med 39 dyktige medarbeidere og er Akershus' største. Vi har vårt hovedkontor sentralt i Lillestrøm og avdelingskontorer i Oslo, Sørumsand og Eidsvoll. Våre advokater påtar seg oppdrag fra hele landet for både private og offentlige aktører. Vårt gode rykte og lange erfaring setter oss i stand til å løse mange typer oppdrag og gir en trygghet for klienter som søker vår bistand. Advokatfirmaet Økland & Co DA er en del av International Lawyers Network (ILN), et internasjonalt nettverk av advokatfirmaer med spesialkompetanse innen forretningsjuss.



Illustrasjon: Økland & Co DA / Foto: Økland & Co DA

Tverrvegen brl. 50 år

To av KOBBL sine tilknyttede lag fyller 50 år i år.
Tverrvegen borettslag er ett av dem.

// Tekst og foto: Karen Marie Torp Hansen //

Borettslaget ble stiftet 09.03.1966. Borettslaget består av 28 boenheter og ligger vakkert til ikke langt fra Tråstad ungdomsskole og Kongsvingers strandpromenade. Borettslaget har i perioden 2014-2016 gjennomgått renovering som sin «venn» Sundvegen borettslag. Laget har bygd nye inngangspartier samt renoverert tak og balkonger. Laget har mer vedlikehold for tur, men planene er ikke helt lagt for rekkefølgen. De arbeidene som allerede er gjort har gitt bygningsmassen ett solid ansiktsløft og «helsesjekken» på laget tilsier at 50-åringen er i sin beste alder. Vi gratulerer!



En egen strømavtale for deg som er medlem i KOBBL!

Eidsiva Marked er en lokal strømleverandør som gir tilbake til lokalsamfunnet ditt. Vi tilbyr to eksklusive strømavtaler for medlemmer i Kongsvinger og Omegn Boligbyggelag (KOBBL).

Velg mellom **Landsbyspot** som følger markedsprisen, eller **Landsbykraft** som gir deg forutsigbarhet i vintermånedene.

For bestilling kontakt Eidsiva på kundeservice@eidsivaenergi.no eller send SMS med kodeord **STRØM** til **06363**.



KOBBL Eidsiva



Sundvegen brl. 50 år

Sundvegen borettslag fyller 50 år i 2016, og vi drar på besøk til styreleder Kjetil Lintorp.

// Tekst og foto: Karen Marie Torp Hansen //

– Gratulerer med dagen, Kjetil, sier jeg i det jeg kommer inn døra.

– Jo takk, svarer han og ler, – det er trivelig å fylle 50.

Jeg setter meg ned for en liten prat.

– Hvordan står det til med 50 åringen? spør jeg.

– Jo, det står bra til, men det trengs litt reparering, sier Kjetil og ler godt. – Det er mye vedlikeholdsarbeid som er påkrevd i laget både over og under bakkenivå.

I det dette skrives er arbeidet med drenering og rørbytte avsluttet for vinteren, men igangsettes igjen så fort «tælan» er borte til våren. Graver og snekkere er booket for våren. Av de i alt åtte husrekkene med fire leiligheter i hver, er fem ferdig renovert.

– Arbeidet har gått bra, men tok mye lengre tid enn antatt. Det viste seg at behov for skifte av kloakkrør var mer prekært enn vi først antok. Dette gjaldt både rør og kummer. Arbeidet har også medført ned- og oppmontering av inngangspartier. Så jobben ble mer omfattende enn vi først trodde, sier Kjetil.

– Det store plusset er at laget etter denne jobben blir friskmeldt for lang tid framover. Nå trengs det ikke gjøres noe under bakkenivå for mange år framover, og det er godt å tenke på.

– Hvor lenge har du bodd her, lurer jeg på?

– Jeg har bodd her siden 2010 og har stortrivdes så langt, svarer Kjetil.

– Hva synes du er en av de beste fordelene med å bo i borettslaget?



Kjetil Lintorp trives i Sundvegen, som i disse dager gjennomgår store vedlikeholdsarbeider. – Sentrumsnært og lettvinnt, med fine turmuligheter, sier han.

– Først og fremst er det veldig greit med tanke på felleskostnadene. Jeg betaler ett fast beløp i måneden, og da er de fleste kostnadene ved å bo dekket. I tillegg er det alt det andre, som at for eksempel Sundvegen ligger fredelig til, men veldig sentrumsnært med gangavstand til alt du trenger. Fine turområder og fint å bo her for alle aldersgrupper. Vi slipper å måke snø vinterstid, utarbeid ut over dette er ofte litt opp til hver enkelt, hvordan de ønsker å ha det. Kort oppsummert; «alt er lettvinnt» på en positiv måte, oppsummerer Kjetil.

– Blir det noen offisiell markering av 50 åringen? spør jeg til slutt.

– Når våren kommer, og vi er ferdig med gravearbeidet, blir det en tilstelning, svarer Kjetil. – og 50 år er da forresten ingen alder, føyer han til mens han ler godt.

Vi gratulerer!



Advokat Henning Lauridsen holdt en lærerik temakveld.



De fremmøtte lærte mye nyttig som de kan ta med seg i videre styrearbeid i borettslagene.

Temakveld med jus

30 spente styrerepresentanter fra borettslagene møtte frem for å høre hva advokat Henning Lauridsen hadde å lære bort om fellesarealer og husordensregler. Mange, også KOBBLs egne folk, høstet nok erfaring om at det alltid er noe nytt å lære.

// Tekst og foto: Marianne B. Hansen //

To områder ble belyst i løpet av kvelden; fellesarealer og husordensregler. En kort oppsummering vil være at det er styret/borettslaget som både har rett og plikt til å vedlikeholde fellesarealene. Det som foregår på fellesarealene er også borettslagets ansvar, så sant ikke avtale om eksklusiv bruksrett foreligger.

Alle borettslag/sameier har ansvar for helse, miljø og sikkerhet overfor andelseiere og eventuelt ansatte.

Husordensregler er skrevne regler for borettslaget/sameiet. Dersom laget ikke har husordensregler, gjelder allikevel visse regler fra borettslagsloven og eierseksjonsloven. Har man ordensregler, bør disse gjennomgå jevnlig så

de ikke går ut på dato. Forbud mot dyrehold er aldri absolutt.

Vi følte at for de som møtte var kvelden svært interessant. Det er som regel mye nyttig å få med seg på temakveldene arrangert av KOBBL, både for nye styremedlemmer – og for de som er erfarende i vervet. Lover og regler forandrer seg stadig fra myndighetenes side og det er ikke alltid like lett å henge med.

KOBBLs ønske er at styremedlemmer fra flere borettslag har lyst til og tar seg tid til å møte på temakveldene. Det er en fin måte å kanskje bli tryggere i vervet man er blitt valgt til av generalforsamlingen.

Valg av megler

Velg alltid den megleren du tror kan gi deg den beste leveransen, ikke den som gir deg de høyeste forhåpningene og det laveste tilbudet.

Salgsprisen er det markedet som til slutt bestemmer. Lytt alltid til meglerens erfaringer og anbefalinger. Vi selger boliger hver dag og vet hva som må til. Mange selgere tror de vet bedre enn meglerne sine til tider, men ender som regel opp med å hemme sitt eget salg ved å ikke ta til seg de anbefalinger som megler kommer med.

Kontakt KOBBL Eiendom når du skal selge din bolig.



Våre meglere Kim-Otto Johansen og Marius Sæther er klare til å hjelpe deg i salget av boligen din.



SOM BOLIGSELGER ER DU ANSVARLIG I 5 ÅR ETTER SALGET.

Du kan altså risikere å få et betydelig erstatningskrav på nakken, flere år etter at du solgte boligen din – for en feil du ikke visste noe om!

Med Protector Eierskifteforsikring overlater du alt ansvaret til oss.

PROTECTOR
forsikring

Farge og InteriørCompagniet

Til våre gamle og nye kunder!

Nå flytter vi butikken vår til Glommengata 19, **SNARE-bygget!** Vi ønsker å gi dere bedre løsninger og tilbud enn det vi har kunnet tidligere!

Velkommen til oss!!

- Distriktets største utvalg av tapeter!

Åpningstilbud:

GREENAPPLE
SEKTOR - TAPETER - FARBESER

25% på alle kolleksjonene!

Skyvedørgarderobe **30%** på alle løsninger

+ mange spennende interiørtilbud!!

Vår hjembesøk-tjeneste har vært en suksess!

Ønsker du besøk fra vårt interiørdesigner-team for råd og veiledning, så gjør vi dette **GRATIS!** Dere vil ved større oppussingsprosjekt, få spesial pakkepris!

Telefon: 917 61 944

Tidligere Malia, Brugata 1 flytter til:
Glommengata 19, SNARE-bygget!



Katrine har benyttet seg av mange medlemsfordeler da hun skulle pusse opp og innrede kjøkkenet i rekkehuset.

Katrine og familien sparer 15.000 i året

Katrine Norman Johansen (37) er storfornøyd med fordelene familien får gjennom medlemskapet i boligbyggelaget.

// Tekst: Marta Holstein-Beck. Foto: Anne Elisabeth Næss //

Katrine bor med mann og to gutter på to og seks år i et romslig rekkehus i Østensjø bydel i Oslo. Nå byr hun på kaffe i det flunkende nye kjøkkenet som stod ferdig for bare dager siden. Jeg er veldig fornøyd nå, sier hun og viser oss kjøleskapet og komfyren.

– Hvitevarene kjøpte vi i en nettbutikk som gir nettbonus når man betaler med Kredittkort for medlemmer, forklarer Katrine.

Det samme gjelder designlampene, mens flisene over kjøkkenbenken er kjøpt hos Modena Fliser som gir fast bonus til alle medlemmer.

Rekkehuset til Katrine var et oppussingsobjekt, og fortsatt er det ting hun mangler og er på utkikk etter. Alltid sjekker hun først om hun kan kjøpe det hun ønsker seg hos leverandørene som boligbyggelaget har avtale med.

– Det er jo dumt å ikke få den ekstra rabatten man får ved å bruke medlemsfordelene. Flere av de store byggevarekjedene har fast rabatt og bonus, og på nett får jeg opptil 15 prosent nettbonus som jeg kan overføre til min egen konto. Det er jo bare dumt å gå glipp av det, sier hun.

Nå er det tid for julehandelen, og den gjør Katrine i fred og ro fra godstolen i stua med Kredittkort for medlemmer klar til bruk. Hun mener bøker, klær og små interiørartikler like gjerne kan kjøpes på nett som i en fysisk butikk.

– Det å handle på lørdager med barna på slep er bare mas. Å handle på nett er enkelt og som regel blir det en god del billigere også, sier Katrine og smiler.



Platespilleren var noe ektemannen til Katrine kjøpte for pengene han hadde spart på å bruke medlemsfordeler.

Klær til barna kjøper Katrine alltid på nett. Passer ikke skoene, er det bare å sende dem tilbake.



Katrine synes netthandel er behagelig. Hun sjekker alltid om hun får nettbonus ved å bruke Kredittkort for medlemmer før hun kjøper noe.



Dette sparer Katrine og familien på et år:

Leverandør	Medlemsfordel	Ca. kr spart i løpet av et år
Forsikring for medlemmer	18 % samlerabatt og gode priser	3 700
Mobil for medlemmer	Medlemspriser på bredbånd og router	1 000
Kredittkort for medlemmer brukt hos ulike nettbutikker og hotels.com	Opptil 15 % nettbonus	5 400
Modena Fliser	5 % bonus	400
Flügger farve	40 % rabatt under medlemsdagene og 5 % bonus	1 800
G-Sport/ G-Max	10 % rabatt og 5 % bonus	2 250
Sum spart		14 550

Aktiver dine medlemsfordeler!

Ved å aktivere ditt medlemskort, kan du få både bonus og rabatter hos en rekke leverandører som tilbyr alt fra mobilabonnement, til oppussingsartikler.

Gå inn på fordelskortet.no for å aktivere kortet ditt i dag.

Bruk Kredittkort for medlemmer – få dobbel bonus frem til 31.12!

Når du bruker Kredittkort for medlemmer, kan du opptjene nettbonus hos over 50 nettbutikker. Handler du med Kredittkort for medlemmer får du dobbel bonus (til sammen 10 %) når du betaler med Kredittkort for medlemmer hos både Tilbords og G-Sport og G-MAX butikkene som er i avtalen.

Gå inn på kredittkortformedlemmer.no for å søke om Kredittkort for medlemmer.

Renteeksempel kredittkort: Effektiv rente er 25,37 % (basert på et eksempel på kr 15 000 nedbetalt over 12 måneder. Samlet kredittbeløp er på kr 16 465,81).



I Dubai finner du et rikt tilbud av kjøpesentre, strender, og mange spennende markeder. Spar flere tusen kroner på hotell ved å bestille på fordelskortet.no



I London finner du mange museer med gratis inngang. For eksempel et av verdens eldste museer, British Museum. Nyt byens rike kulturliv – eller hva med en fotballkamp?

NY MEDLEMSFORDEL

Hotell for medlemmer

Velg mellom mer enn 140.000 hoteller over hele verden!

// Av Frank G. Mo, KAM i Boligbyggelagenes Partner //

Få de beste hotellprisene via Boligbyggelagenes medlemsfordeler og tjenesten Hotell for medlemmer. Tjenesten gir KOBBL-medlemmer tilgang til over 140.000 hoteller i hele verden med prisgaranti. Hotell for medlemmer er i snitt ca. 20 prosent billigere enn de største booking-sidene på nett, og som medlem kan du spare flere tusen kroner på hotellopphold.

Testet og godkjent

Boligbyggelagenes Partner har testet tjenesten på flere destinasjoner og har spart rundt 30 prosent på bestilling av hotell og rundt 20 prosent på leiebil fra Sixt.

LONDON: Vår prissjekk viser at du kan spare mye på en langweekend i London:

Corus Hotel Hyde Park ****

Dobbeltrom i tre netter med frokost og fri kansellering, 19. – 22. januar 2017

Vår pris: kr 2.244,-

(Booking.com: kr 4.284. Spar kr 2.040)

Hilton London Olympia ****

Dobbeltrom i tre netter med frokost og fri kansellering, 23. – 26. februar 2017

Vår pris: kr 2.921,-

(Booking.com: kr 4.204. Spar kr 1.283)

DUBAI: Vi har også sjekket hvor mye du kan spare på en ferie i Dubai:

Al Bustan Rotana ****

Dobbeltrom i 9 netter med frokost og fri kansellering, 19. – 28. januar 2017.

Vår pris: kr 13.110.

(Booking.com: kr 18.768. Spar kr 5.658)

Royal Ascot ****

Dobbeltrom i 9 netter og fri kansellering, 16. – 25. februar 2017.

Vår pris: kr 8.905.

(Booking.com: kr 11.210. Spar kr 2.305)

Prisene er sammenlignet den 24.10.2016 med likelydende betingelser. Forbehold om endring i pris og kapasitet.

Hotell for medlemmer - flere fordeler:

Sports Events 365: Bestill billetter til sports arrangementer som Premier League og Champions League og andre arrangementer i hele verden til rabatterte priser

Dragonpass: Opptil 50% rabatt på tilgang til 750 flyplass lounges i hele verden.

PocketGuide: 5 euro gratis til bruk på appen PocketGuide som gir en virtuell sightseeing i 115 forskjellige land rett på mobiltelefonen!

Sixt Bilutleie: Opp til 20% rabatt på bilutleie

Bestill på fordelskortet.no

Få bonus på julehandelen!

Som medlem i KOBBL har du en unik mulighet til å samle bonus når du handler julegaver. Med gode medlemsavtaler hos Tilbords, G-Sport, G-MAX og Expert kan du glede andre mens du selv sparer penger.

// Tekst: Marta Holstein-Beck. Foto: Leverandørene //

Aktiver ditt medlemskort før du skal ut på årets julehandel. Da kan du spare hundrevis av kroner dersom du kjøper julegavene hos en av KOBBL samarbeidspartnere. Hos Expert, G-sport eller G-MAX og Tilbords kan du finne noe til

hele familien. Vi har tatt turen til tre butikker for å gi deg noen ideér. Hver gang du handler her, og trekker ditt medlemskort i kassaterminalen, detter det inn 5 % bonus på din konto.

Julegaver til henne

**Bluetooth-
ørepropper**
fra Kygo Life



kr 999*
Expert

Slow Juicer
fra Point



kr 1999*
Expert

**Cobra
gulvlysestake**
fra Georg Jensen



fra 1949
Tilbords

Baking- og serveringsfat
fra Smak



kr 399
Tilbords



Ullundertøy
fra Kari Traa

kr 899
G-MAX

Omaggio fat
fra Kähler



kr 499
Tilbords

iPhone 7 og 7 Pluss



fra 7390*
Expert



Skibriller
fra Oakley

kr 1699
G-MAX



Hårføner
fra Nooa
"Best i test
TV2"

kr 999*
Expert

Julegaver til han:

Kaffetrakter

fra LunGo
inkl. 1 termokopp
ekstra termokopp
kr 99,-

kr 299
Tilbords



kr 4989*
Expert

Drone

fra DJI Phantom

Løpesko fra Adidas



kr 1599
G-MAX



GPS klokke
fra Polar

kr 3599
G-MAX



kr 6999
G-MAX

Spinningsykel

fra Casall

Batteridrevet støvsuger

fra Dyson

kr 3999*
Expert



Action kamera
fra GoPro

kr 4195*
Expert

Ølglass

fra Spigellau
mørkt øl, lager,
hevetøl eller Ipa.
4 glass av en type



kr 449
Tilbords

Julegaver til de yngste:

Slalåmski

fra Head
pakke inkludert ski,
støvler og bindinger

fra 2000
G-MAX



Barneskøyter

fra Frost

kr 699
G-MAX



Alpinhjelm

fra Sweet Protection

kr 999
G-MAX



Hodetelefoner

fra JVC

kr 349*
Expert



Sparebøsse

fra Georg Jensen

kr 649
Tilbords



Aktiver dine medlemsfordeler – få bonus og rabatt!

Dersom du aktiverer kortet ditt, og drar det i betalingsterminalen når du handler hos G-Sport, G-MAX, Tilbords eller Expert, får du automatisk 5 % bonus på alle varer.

I tillegg får du 10 % rabatt på ordinære varer hos Tilbords og hos G-Sport og G-MAX.

Dobbel bonus med Kredittkort for medlemmer!

Har du Kredittkort for medlemmer?

Da får du dobbel bonus (10 %) når du handler hos G-Sport, G-MAX og Tilbords frem til 31.12.2016.

* Expert har elektroniske priser som oppdaterer seg hele tiden, slik at de alltid skal være markedets billigste.

Skadevern på 1-2-3

Julen er høytid for brannskader og tyveri. Har du litt bevissthet rundt skadevern kan du føle deg tryggere og la julefreden senke seg.

// Tekst: Marta Holstein-Beck. Illustrasjon: Racecar / Getty Images //

Ribbefett som tar fyr på komfyren og levende lys uten oppsyn i stuen er noen av årsakene til at desember er årets verste brannmåned. Julen er også høysesong for tyvene der folk er bortreist. Sigrid Finsrud Ricanek jobber med skadevern hos Boligbyggelagenes Partner. Hun sier at skadeomfanget i privatboliger holder seg jevnt høyt fra år til år til tross for at boligbyggelagene setter fokus på skadevern hvert år.

– Det er viktig for oss å skape gode holdninger hos folk slik at så mange som mulig får et forhold til skadevern. Det er nemlig ofte svært lite som skal til for å forebygge skader, sier Ricanek.

Mye er gjort dersom du setter av et par minutter til å følge opp noen enkle sikkerhetstips.

Brannskader

Årsaken til de fleste branner er bruk av komfyr. Folk i alle aldre kan forlate kjøkkenet og glemme det de tilbereder på komfyren.

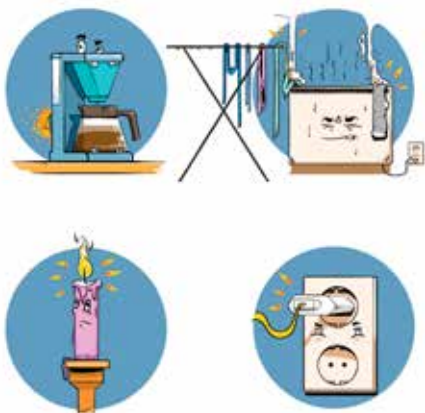
– Mest utsatt her er nok de eldre. Ellers har det dessverre vært tragiske tilfeller der unge menn i beruset tilstand har stekt seg pizza hjemme etter en kveld på byen. De har sovnet fra pizzaen i stekeovnen og omkommet fordi de ikke har hørt røykvarsleren, forteller Ricanek.

Også levende lys, aske fra peis og åpen ild er klassiske årsaker til brann.

Følg sikkerhetstipsene for å unngå brann

- Hold alltid oppsyn med komfyr som er i bruk. Unngå å lage mat i påvirket tilstand.
- Komfyrvakt anbefales. Da kuttes strømtilførselen til komfyren dersom det skulle bli for varmt.
- Rens filteret i kjøkkenviften jevnlig. Fettet tar lett fyr i avtrekket og sprer seg videre dersom brann oppstår på komfyr.
- Forlat ikke rom med åpen ild i peis og levende lys. Kjøp gjerne batteridrevne stearinlys.
- Tøm aske fra peisen i en metallbeholder med lokk.
- Sørg for at du har røykvarslere i hver etasje og bytt batterier en gang i året. Det er batteribyttesdag den 1. desember.
- Snu brannslukkingsapparatet ditt på hodet en gang i året for å høre at det er bevegelse i pulveret inne i beholderen.





Ta sikkerhetssjekken hver kveld:

- Fjern ladere fra stikkontakter
- Koble fra småelektrisk utstyr som kaffetrakter, vannkoker, toaster e.l.
- Pass på at levende lys er slukket.
- Unngå å tildekke panelvoner.

STYRETS SIKKERHETSTIPS



Sjekk røykvarslere og brannslukningsapparat så du vet at de virker hvis brann oppstår!



Kontroller at det ikke er vann i skapet under oppvaskbenken. Finner du vann; kontakt lagfolk!



Hold oppsikt med komfyr som er i bruk - brann under matlaging er brannårsak nummer en i Norge!



Rens sluk på bad og vaskerom minst en gang i året!

Mange beboere i KOBBL mottar i disse dager nyttige sikkerhetstips fra sitt styre.

Er du styremedlem i et boligselskap forsikret med Totalforsikring med If eller Tryg som leverandør og ønsker å sende ut postkort? Ta kontakt med KOBBL.

Vannskader

Ifølge Finans Norge har vannskadene i privatboliger økt i år sammenlignet med tidligere.

– Det skyldes nok blant annet store nedbørsmengder og flom som skaper overvann og trenger inn i bygninger, forklarer Ricanek.

Hun sier ellers at en betydelig årsak til vannskader er rørbrudd som følge av dårlig vedlikehold, frostskaider og drypplekkasjer fra avløpsrør under vask og fra varmtvannsbereidere.

Følg sikkerhetstipsene for å unngå vannskader:

- Hold temperaturen på over 0 grader inne i boligen eller hytta når du reiser bort.
- Tapp ut vann fra rørene på hytta dersom den ikke er oppvarmet når den ikke er i bruk.

- Sjekk jevnlig at det er tørt i skapet under vasken på kjøkkenet og ikke oppbevar så mye der at du ikke kan se om det skulle oppstå lekkasje.
- Sjekk jevnlig at det er tørt rundt varmtvannsbereideren og andre vanninstallasjoner.
- Få rørlegger til å installere lekkasjestoppere.

Innbrudd

Mange installerer alarm etter at noen i nabolaget har opplevd innbrudd i huset.

– Det er naturlig for tyven å velge seg huset uten alarm først. På samme måte som det er enklere å komme seg inn i et hus der døren ikke er låst eller der et vindu står åpent, sier Ricanek.

– Også hus som ser tomme ut er et attraktivt bytte for tyvene. Derfor er det viktig å få huset til å se bebodd ut, også når du er på ferie, råder Ricanek.

Sikkerhetstips mot tyveri:

- Lukk vinduene eller sikre i luftestilling og lås døren før du legger deg.
- Skal du reise bort i julen? Få naboen til å hente posten, putte søppel i søppeldunken din og måke litt snø foran inngangspartiet.
- La noen lys stå på inne, gjerne batteridrevne stearinlys eller lamper med «timer».
- Behold utebelysningen på. Bytt til lyspærer som slår seg av og på automatisk morgen og kveld.
- Installer alarm og bruk den aktivt.



Bor du i borettslag eller sameie?

Da skal styret sørge for at du har nødvendig brannutstyr som røykvarslere og brannslukkingsapparat, eventuelt brannslange, men det er din plikt som beboer å sørge for at utstyret virker.

Ta i bruk dine medlemsfordeler!

Som medlem av boligbyggelaget får du gunstige priser på alarm og forsikring:

- Fri installering og 10 % rabatt på grunnpakke hos Sector Alarm.
- 18 % samlerabatt og gode priser på innboforsikring hos Forsikring for medlemmer.
- Husk at du kan få ekstra rabatt på forsikringene dine dersom du har installert alarm.

Sjekk dine medlemsfordeler på fordelskortet.no

AIRCONDITION-SERVICE & OLJESKIFT



www.vianor.com

VIANOR KONGSVINGER
Gaupevn. 3 - Tlf. 62 81 82 00



Trenger du Elektriker eller Varmepumpe?

Ring 62 81 44 83

Vi utfører alt innen
elektroarbeid og har samarbeidet
med KOBBL i alle år.

Jens Dahl A/S



Industrivegen 27, Kongsvinger
E-post: post@jensdahl.no, www.jensdahl.no

Vennersberg 1 heiser

– en oppdatering i prosjektet

// Tekst og foto: Karen Marie Torp Hansen //



Her er første blokken nesten ferdig.



Midlertidig trappehus om kvelden.

Redaksjonen i Bobra følger, som dere har sett i tidligere utgaver, etterinstallasjonen av heiser som har pågått noen måneder i blokkene i Vennersberg I borettslag. Styreleder Rune Monsen kom innom kontoret vårt for en liten oppdatering av prosjektet.

– Hvordan går det med heisprosjektet hos dere?

– Det går bra, bortsett fra at brannalarmen har blitt utløst noen ganger pga av byggestøv. Beboerne skvetter til når det blir liv her med alle utrykningsbiler, ler Rune.

– Litt stress er det, sier Rune til Tom Langholm i det han haster forbi oss ute i resepsjonen.

– Det viktigste arbeidet som gjenstår på de tre første inngangspartiene er å få montert opp glasstak og lagt belegningsstein foran inngangen. Når dette er på plass får beboerne det etterlengtede utelyset. Disse kommer opp så fort glasstaket over inngangspartiet er på plass. Det er mørkt om kveldene så det trengs lys. Før jul blir det lys og det er gledelig, sier Rune.

– Blokkene med 3 etasjer nærmer seg ferdigstillelse. Om det går etter planen er vi ferdig med disse i uke 49, sier Tom.

Heisene i 3 etasjes blokkene har fått grå trappehus med felter av rødt. Blokkene med 4 etasjer får en helt annen farge. Dette er ut fra arkitektens anbefalinger.

– Fargen som kommer her blir grønn, sier Tom.

– Det blir bra, sier Rune, – jeg håper beboerne blir fornøyde.

– Så langt har det gått etter planene, sier de begge. Det er lysene som er viktigst akkurat nå, slik at folk ser hvor de skal gå, og at det lyser opp ute i mørketiden.



Rune Monsen, styreleder i Vennersberg 1 brl. og Tom Langholm i KOBBL oppdaterer oss på heisprosjektet.

Hva vet du om KIL Toppfotball?

1. Kongsvinger Idrettslag hadde en moderforening. Hva het den?
2. – og hvilket år ble den stiftet?
3. Hvilket år og hvor ble den første fotballkampen holdt under navnet KIL?
4. Hvilket år sto Gjemselund stadion klar til bruk?
5. KIL spilte kvalik for høyeste divisjon og vant i 1982. Mot hvem?
6. Høydepunktet for KIL og supportene var nok i 1993. Hva skjedde da?
7. En kjent KIL-profil har vært landslagstrener for damene. Navn?
8. Hvem ble kåret til årets spiller av VG i 1983?
9. Tidligere KOBBL Eiendom megler Kai Olav Ryen hadde et kallenavn, hvilket?
10. Tom Nordli har vært redningsmann for mange klubber. Når var første gang for KIL?
11. KILs nåværende daglige leder heter?
12. Hvem scoret de 2 målene i semifinalene i cupen mot Strømsgodset?
13. Adem Güven har en viktig rolle i laget. Hvilken?
14. Hvilket land kommer trener Luis Pimenta fra?
15. Er KIL det første laget fra Hedmark i en cupfinale?



Løsninger side 35

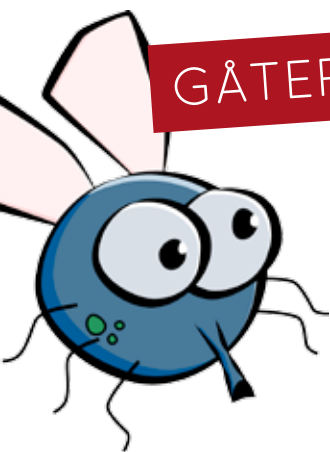
GÅTER:

Konkurs

En mann dytter bilen sin langs veien, stopper ved et hotell og går umiddelbart konkurs. Hvorfor?

Få – men ikke kaste

Hva kan du få men ikke kaste?





BARNESIDEN



SUDOKU A

1			
2	3		
		3	2
			1

SUDOKU B

1		5			2
	5				
			6		4
4		3			
			4		
5			1		3

REGEL:

Kvadratene på 2x2 (B:2x3) ruter skal fylles av tallene 1 til 4 (B:1 til 6). Hver vannrett og loddrett linje skal inneholde alle tall fra 1 til 4 (B: 1 til 6).

Et tall skal **ikke** forekomme mer enn en gang per rad (vannrett og loddrett) eller kvadrat. Løsning på denne oppgaven vil du finne på side 35.

				HØYT SPILLEKORT		ÅRSTID	JULIUS ER EN		ANSIKTSFLEKK
				MØRK FARGE					
				TIL Å VASKE SEG MED					SYNGE LAVT
				IKKE GAMMEL	NEDBØR BRUKER HEST				
	JULE VISE		DOVEN	STEIN-ROYS		SLEKT-NING	FERSK BRÅKE		
	HØYTID								
LAND MED PRESIDENT				NISSE-MAT					LAGER ØST
				KIKKE					
ENKEL				HAR GREIE PÅ	PRESIS				
JULE-TRE-PYNT	5		ØSS. OMV.		LUFT-STØT				HA
	50		RØVER		MIKKEL				
						SPISE			
						MÅNE-FASE			
TALL UNDER TYVE							IKKE		
PRE-SANG				DÅRLIGERE					

KRYSSORD

Løsningen på kryssordet sendes til:

KOBBL, Postboks 8, 2201 Kongsvinger eller per mail til: medlem@kobbl.no og du er med i trekningen av gavekort fra Norli, Kongssenteret – verdi kr 100,-

Løsningsordet for barnekryss i Bobra nr 3/2016 var: KASTANJER

Vi har trukket 3 vinnere med rett svar, og de er:

*Thea Marie Fjalestad Gustavsen, Hosle
Daniel Brentnall Verbaan, Oslo
Karsten Andreassen, Åbøgen*

De får tilsendt et gavekort hver fra Norli, Kongssenteret verdi kr 100,-.

Gratulerer!

Klipp her

Løsningsord: _____

Navn: _____

Adresse: _____

Postnr./sted: _____



Vår Håndverkerpool består av god lokal håndverkerkompetanse. Dette med tanke på å ha fagfolk raskt tilgjengelig ved behov. Ta direkte kontakt med våre deltakere, eller ring oss på KOBBL.

Bademiljø[®]

**Haget
Rørleggerbedrift**

HAGET RØRLEGGEBEDRIFT

Vi utfører alle typer rørlegger tjenester, og er også totalleverandør av komplette bad og våtrom. La oss hjelpe deg med installasjon av varmepumper, gulvvarme, vanlig utstyrsmontering og serviceoppdrag. Vi kommer gjerne hjem til deg på befaring.

Kontakt oss på oss på: Tlf 62 82 72 03



**KONGSVINGER
RØRLEGGERSERVICE**



KONGSVINGER RØRLEGGERSERVICE

Kongsvinger Rørleggerservice har dyktige håndverkere, som yter god service. Vi samarbeider med flere yrkesgrupper ved behov. Vi leverer og monterer kun godkjente fra anerkjente leverandører. Ring oss, så tar vi en befaring for å gi et gunstig pristilbud.

Kontakt oss på oss på: Tlf 62 81 63 25



FLISSENTERET

Flisssenteret har en egen butikk med salg av fliser og tilbehør, baderoms møbler, sanitærutstyr og kjøkken fra JKE-design. Vår spesialitet er rehabilitering av bad og oppussing av bolig. Vi har egne håndverkere, flislegger/murer, kjøkkenmontør, snekker/maler og rørlegger.

Kontakt oss på oss på: Tlf.: 62 81 57 01



NES BYGDESERVICE SA

Bygdeservice sørger for alt fra rådgivning til god utførelse av arbeid du ønsker utført. Her er en oppsummering av noen av tjenestene vi leverer: Vedlikehold, maling, beising, riving, reparasjon, renhold, flytting, snømåking, gressklipping, kantslått, hagestell, gravstell, stubbefjerning, skogrydding, planting, flishugging, graving, strøing, feiing, transport, trefelling, vaktmestertjenester, landbruksservice, linjerydding, vikaroppdrag, minirensanlegg, trafikkdirigering, lesestund, stell av kjæledyr, ledsager, turgåing og omsorgsoppgaver.

Kontakt oss på oss på: 63 90 48 00 / 47 93 13 24



BYGDEELEKTRIKEREN

Bygdeelektrikeren er et 4 manns firma, som har adresse på Skotterud, men har oppmøteplass på Kongsvinger. Vi kan ta på oss de fleste typer oppdrag. Er det for stort eller komplisert, bruker vi og samarbeide med andre om det. Vi har mest serviceoppdrag, mange bad og bytte av sikringsskap.

Kontakt oss på oss på: 62 83 68 82



KNUT LINDBERG

Knut Lindberg utfører følgende arbeid:

Nybygg, modernisering, gulvvarme, varmeanlegg, gassanlegg, små og store reparasjoner, pumpeanlegg, varmepumper, kort sagt alt innen rørinstallasjoner. Vi er totalentreprenør på badrom.

Kontakt oss på oss på: 95 77 53 30



ØMF- SERVICEAVDELINGEN

Serviceavdelingen kan bla. hjelpe til med: Rehabilitering og vedlikehold av boliger, hytter og driftsbygninger etc., Tilbygg, garasjer, mindre hytter, anneks, komplette løsninger på rehabilitering av bad, fundamentering, flislegging, rehabilitering av betongkonstruksjoner, muring av peiser og piper, skifte vinduer/dører/kledning/nytt tak, utbedre byggskaader.

Kontakt oss på oss på: Tlf 95 98 35 55 (Kjell Ødegård)



COMFORT KONGSVINGER

Comfort Kongsvinger kan tilby følgende tjenester og produkter: Totalrenovering bad, murer, flislegging, rørlegger, flisutsalg og baderomsbutikk med utstillinger.

Kontakt oss på oss på: Tlf 62 81 54 36. www.vingerflis.no.



BYGGCOMPANIET

ByggCompaniet i Charlottenberg ble stiftet i 2008 og er et byggefirma med lang erfaring i alt fra prosjektledelse til mindre reparasjoner. Vi opererer både i Sverige og Norge. Kommuner og borettslag er blant våre største kunder. Vi yter kvalitet og kostnadseffektivitet slik at prosjektet blir fullført til rett tid og holder budsjett hele veien. ByggCompaniet har kapasitet og ekspertise for alle typer oppdrag – også for private oppdragsgivere. Vi bygger og pusser opp eneboliger, garasjer og andre mindre bygg. Vi utfører alle typer renoveringer, ombygging og tilbygg som f.eks. bytte av tak, fasader, vinduer og så videre. Innvendig renovering, ombygging av kjøkken, bad og andre rom. ByggCompaniet har også egen blikkenslager.

Ta kontakt for en uforpliktende samtale:

+47 962 383 60 / byggcompaniet.eu





Kransekakestenger

I stedet for å steke en tradisjonell kransekake kan du lage små stenger som dyppes i sjokolade og hakkede nøtter. Kransekakestengene er supre å gi bort som spiselige julegaver eller du kan legge dem i fryseren og ta opp etter behov.

Ingredienser

500 g mandler
ca. 4 stk eggehviter
500 g melis

Sjokoladeglasur:

50 g kokesjokolade
1 ss kaffe

Slik skålder du mandler:

Hell kokende vann over mandlene. La dem ligge i 2-3 minutter og skyll dem så i kaldt vann. Klem dem ut av skallet med fingrene. La mandlene tørke noen timer eller over natten.

Slik gjør du:

1. Skåld halvparten av mandlene.
2. Mal skåldede og uskåldede mandler i hurtigmikser. Bland inn melis og elt inn eggehviter til en seig, fast deig. Pakk deigen i plastfolie og la den stå kjølig minst et par timer.
3. Trill deigen ut til fingertykke pølser (som pekefinger). Skjær pølsene i ca. 8 cm lange biter. Legg bitene på bakepapir og stek dem ved 200 °C i ca. 10 minutter. Avkjøl stengene på rist.
4. Smelt kokesjokolade over vannbad og dypp en eller begge endene av kransekakestengene i sjokoladeglasuren. Legg dem på bakepapir til sjokoladen har stivnet.
5. Oppbevar stengene i tett boks. Kransekakestengene er fine å fryse.

Kransekakestengene blir ekstra dekorative om man dypper dem i hakkede pistasjenøtter eller mandler rett etter at de er dyppet i sjokolade.

QUIZ:

1. *Kongsvinger og omegns skiløberforening.*
2. *1892*
3. *1945 på Winsnesløkka*
4. *1953*
5. *Grand fra Bodø*
6. *KIL spilte UEFA-kamper*
7. *Even Pellerud*
8. *Øyvind Tomteberget*
9. *Ryen-air*
10. *2008*
11. *Espen Nystuen*
12. *Fredrik Pålerud og Ørjan Røyrane*
13. *Han er kaptein*
14. *Portugal*
15. *Ja*

Gåter:

1. *Han spiller monopol*
2. *Forkjølelse*

SUDOKU Barnesiden

1	4	2	3
2	3	1	4
4	1	3	2
3	2	4	1

1	4	5	3	6	2
6	5	2	4	3	1
2	3	1	6	5	4
4	2	3	5	1	6
3	1	6	2	4	5
5	6	4	1	2	3



Odal Sparebank
SIDEN 1877



Hos oss får du god
rådgivning på alt
innen bank, forsikring
og eiendom.

Sammen finner vi de
gode løsningene!
Vi ønsker alle en riktig
fin førjulstid.

Velkommen til oss
- lokalbanken ved din side!

Trivselsprisen 2016

KOBBL og DnB NOR ønsker å motivere og skape engasjement ved å dele ut TRIVSELSPRISEN. Kjenner du noen i ditt nærmiljø, eller kanskje er det din egen forening som er den trivselskaperen vi jakter på?

Send oss forslag på kandidater. Husk at små tiltak også er nødvendig for trivselen. Det sies at bilder sier mer enn tusen ord så legg gjerne med bildemateriale ved innsendelse av nominasjonsskjemaet.

Prisen, som er på hele 25.000 kroner, deles ut til enkeltpersoner, borettslag, lag eller foreninger som på en eller annen måte har gjort/gjør noe ekstra for at Kongsvinger skal være et trivelig sted å bo.

Statutter og nominasjonsskjema til prisen får du ved å henvende deg på KOBBL og hos DnBNOR. Vi vil gjerne ha tips om kandidater så tidlig som mulig. Kanskje er det nettopp du/dere som hedres som kandidat til Trivselsprisen i år.

Trivselsprisen 2016

Har du forslag på kandidater til Trivselsprisen? Send inn ditt forslag til adm@kobbl.no

Tidligere vinnere:

- 2015 – Nærsenteret Kongsvinger
- 2014 – Glommasvingen Janitsjar og Drum Ladies
- 2013 – Kongsvinger Skøyteklubb
- 2012 – Trond-Erik og Grethe Tuhus Bråthen
- 2011 – Scene U
- 2010 – Vennersberg I brl
- 2009 – Byen Vår
- 2008 – Torsdag på festningen
- 2007 – Puttaras venner
- 2006 – KIL Ski

Trivselsprisen Statutter

1. Formål

Prisen er en hederspris som deles ut med formål om å skape engasjement og å motivere Kongsvingers kommunes befolkning til å tenke kreativt. Den skal bidra til å gjøre Kongsvinger til et sted vi alle kan trives i og være stolte av. Prisen vil, såfremt det finnes aktuelle kandidater, bli delt ut hvert år.

2. Prisens innhold

Trivselsprisen består av et diplom til prisvinneren/-vinnerne, samt et pengebeløp på kr. 25.000,-. Juryen kan vedta å dele prisen mellom flere aktuelle kandidater.

3. Hvem kan få prisen

Prisen kan tildeles borettslag, enkeltpersoner, lag eller foreninger i Kongsvinger kommune. Prisvinneren skal gjennom sitt engasjement og vilje til å gjøre noe som gagnar flere, ha bidratt til å skape et bedre miljø, fellesskap, samhold og økt trivsel i hele eller deler av Kongsvinger kommune.



Forslagene skal fremsettes skriftlig og gjerne begrunnet med billedmateriale.

4. Juryen

Juryen består av representanter fra DnB NOR, KOBBL, Glåmdalen, Kongsvinger kommune og elevrådsrepresentant fra én av kommunens videregående skoler.

En pris innstiftet av:



KOBBL



G-MAX og G-Sport

10 % rabatt på ordinære varer*

5 % bonus på alt

* Rabatten gjelder ikke våpen, ammunisjon, optikk og elektronikk.

Som medlem i KOBBL kan du nå bruke medlemskortet ditt i 56 G-Sport og G-MAX butikker over hele landet. Vis medlemskortet i butikken for å få rabatt, og trekk kortet i betalingsterminalen for å få bonus. Se hvilke butikker du får bonus og rabatt i og utvalget på gsport.no



Expert

5 % bonus på alle varer

Forutsetter at medlemskortet er aktivert. expert.no



Tilbords

10 % rabatt* (gjelder ordinære varer)

5 % bonus på alle kjøp (gjelder også tilbudsvarer)

* Rabatten kan ikke kombineres med varer til allerede nedsatte priser. Bonus gjelder på alle kjøp.

www.tilbords.no



Flügger farge

20% rabatt på ordinære varer. Gjelder ikke kampanjevarer eller varer til nedsatt pris. **5% bonus** på alle produkter. Gjelder hele butikken - også kampanjer og tilbudsvarer. For å få bonus må du aktivere Fordelskortet ditt og trekke dette i betalingsterminalen når du handler hos Flügger. Du kan også handle i Flügers nettbutikk www.flugger.no.



Bioflame

Pipeløse peiser som kan plasseres overalt i alle rom, inne som ute. Spesialtilbud og alltid **10 % rabatt** på alle varer. Med aktivert medlemskort får du **5% bonus** på alle kjøp. Ta kontakt med våre forhandlere eller direkte på tlf. 69 28 23 40.

www.bioflame.no



Haugen Bok

Rabatt på mange nye bøker. **5% bonus** ved bruk av medlemskortet (gjelder ikke kjøp av bøker som omfattes av Bokavtalen). Gratis levering fra kr. 249,-

www.haugenbok.no



Modena fliser

Modena fliser gir alle som har aktivert Medlemskortet sitt **5 % bonus** på alt av varer og tjenester. Dette gjelder også på allerede nedsatte varer. I tillegg vil det komme kampanjer, kun for deg som er medlem i boligbyggelaget. For mer informasjon gå inn på fordelskortet.no.

www.modena.no



DEKK1

Dekk1 har et bredt utvalg innenfor både dekk og felger, og har stor kapasitet med topp moderne dekkhotell. **5 % bonus** på alt av varer og tjenester og mange gode tilbud, se <http://www.fordelskortet.no/kongsvinger/leverandorer/dekk1>

www.dekk1.no



Strømtilbud:

Kraftinor - Strømtilbud med topp 3 garanti.

NYHET: "Fordelskortet medlemsstrøm" som er en blanding av spot- og fastpris.

Med denne avtalen får du gode lave priser i lavprisperioder og du kutter pristoppene i høyprisperioder. Fastbeløp er kr. 30,- pr. måned.

Se fordelskortet.no for mer informasjon.



Lampehuset

Med aktivert medlemskort får du **5 % bonus** på alle kjøp hos Lampehuset – også på salgs-, og kampanjevarer! I tillegg vil boligbyggelagsmedlemmer få egne **spesialtilbud**. Lampehuset har 50 butikker over hele landet med fokus på belysning og tilhørende produkter. Husk å ta med deg Fordelskortet ditt i butikken. Husk å fylle inn fordelskortnummeret ditt (siste 9 siffer) når du registrerer deg som kunde i nettbutikken.



Boligalarm fra Sector Alarm

10% bonus på månedsprisen - med medlemskortet aktivert.

300 kr rabatt på installasjonskampanjer. **Ring 08090.**



Thon Hotels

Du får weekendtilbud til medlemspris på overnatting på alle Thon-hoteller i Norge og Sverige med fast lavpris pr. rom inkludert frokost. Velg mellom konseptene Budget, kr. 695,- pr. natt for inntil to personer eller City/Conference, kr. 850,- pr. natt for inntil to personer.

Tilbudene kan kun bestilles på fordelskortet.no



Hurtigruta

5% bonus med aktivert Fordelskort på alle reiser langs Norskekysten. Gjelder også lugar. Regelmessige spesialtilbud på cruise. Bestilling må gjøres via BI Reiser v/Bjørn Inge Nordland, tlf: 922 18 112, e-post: bin@bi-reiser.no



Steinspruten Bilglass

Reparasjon av glass: Verdikupong kr 250 og kr 100 i bonus. Bytte av glass: Kr 300 i bonus. Forsikringskunder av Forsikring for medlemmer (levert av Vardia) får i tillegg redusert egenandelen med 1000 kr ved bytte av glass. Øvrige produkter: 20 % i bonus. Bonus forutsetter at medlemskortet er aktivert og at kortnummer fremvises slik at kortnummer registreres på ordren.

www.steinspruten.no



HOTELL FOR MEDLEMMER

Som medlem av KOBBL får du:

ca. 20 prosent rimeligere overnatting enn de største bookingsidene på nett

Få de billigste hotellprisene hos Hotell for medlemmer!

Her får du tilgang til over 100.000 forskjellige hoteller i hele verden med prisgaranti. Rabatter på sportsarrangementer, flyplass-lounger, leiebil med mer.

Bestill på fordelskortet.no



ice.net

MOBIL FOR MEDLEMMER

Enda bedre teletilbud til deg som medlem av KOBBL!

10 % rabatt på mobilabonnement og mobilt bredbånd (gjelder ordinær pris)

Med ice.net som mobilleverandør får du:

- **Mer data for pengene**
- **Inkludert tale og SMS**
- **4G med opptil 50 Mbit/s**
- **Ingen bindingstid**
- **Ingen skjulte kostnader ved overforbruk**

Les mer og bestill: www.ice.no/partners/bbl-mobile



FORSIKRING FOR MEDLEMMER

Som medlem av KOBBL får du:

- **Medlemspriser**
- **Personlig rådgivning**
- **Rask respons**

Samler du tre forsikringer hvorav to hovedprodukter, får du **15 % samlerabatt**.

Boligbyggelagene samarbeider med Vardia Forsikring om å tilby forsikring til medlemmer. Forsikring for medlemmer tilbyr de fleste typer skadeforsikring du som medlem trenger.

Få en forsikringsgjennomgang med rådgiver i dag!

Ring 03712 for tilbud eller beregn pris på www.forsikringformedlemmer.no



KREDITTKORT FOR MEDLEMMER

Som medlem kan du nå sikre deg Kredittkort for medlemmer og oppnå flere gode fordeler:

- **Opptil 45 dagers rentefri kreditt**
- **Ingen årsavgift**, verken første eller påfølgende år
- **Prisgaranti og uhellsforsikring** inkludert i kortet
- **Nettbonus**: Med kredittkortet får du gode bonuser i 50 attraktive nettbutikker som hotels.com, Boozt.com, Room21.no og Whiteaway

Pengene du sparer blir satt inn på din bonuskonto og du kan selv bestemme om du vil handle for dem eller ta dem ut. For å opptjene bonus må medlemskortet ditt være aktivert. Kredittkort for medlemmer er levert av Entercard.

Les mer og søk om Kredittkort for medlemmer

www.kredittkortformedlemmer.no. **Telefon kundeservice: 73 89 77 10**

OBS! Ha BankID eller BankID på mobil tilgjengelig når du søker.

Har du husket å aktivere ditt medlemskort?

**Gå inn på www.kobbl.no og aktiver fordelskortet,
og få 5 % ekstra bonus på dine sentrale medlemsfordeler**



Rasta Glass

Rasta Glass Kongsvinger. Bygningsglass til rabattert pris.
Tlf. 62 81 82 33. KOBBL-medlemmer får også **30% på komplett markise.**

Montér

Montér Kongsvinger

For medlemmer som har aktivert sine Fordelskort tilbys **4% bonus!**
Bonus skal gjelde alle produkter/tjenester som leverandøren tilbyr, også kampanjer og produkter/tjenester som allerede er rabattert.

Rabatter:

30-35%	trelost og vinduer	15-25%	jernvarer
25%	maling og utstyr	20%	listverk
20-30%	byggningsplater	15%	parkett-/ og laminatgulv

Rabatt gjelder ikke tilbudsvare eller lokalt tilpassede priser.
Montér holder til i Industrivegen 37, tlf: 481 73 000



Odal Sparebank

Odal Sparebank gir KOBBLs medlemmer gode betingelser på lån, sparing og forsikring. Brugata 9, 2212 Kongsvinger. Sentralbord: 62 97 00 66



Eidsiva

Vi tilbyr deg som KOBBL-medlem to ulike strømvavtaler: Landsbyspot som følger markedsprisen, eller Landsbykraft som gir deg forutsigbarhet i vinterperioden.
For mer informasjon se www.eidsivaenergi.no eller kontakt Kundeservice på **06262.**



Bredbånd fra Canal Digital

Gode priser for KOBBL-medlemmer som bor i borettslag med avtale om utvidet grunnpakke med internett.



Vianor Kongsvinger

KOBBLs medlemmer gis følgende rabatt på gjeldene fakturagrunnlag:

- Dekk	40 % + 8% (som hovedregel)	- Oljeskift	30% + 10%
- Felger	40 % (som hovedregel)	- Olje	30% + 10%
- Dekkhotell	10 %	- AC service	15 %
		- Kjøleolje/gass	20%

Vianor treffes på tlf: 62 81 82 00 og holder til i Gaupevn. 3, Kongsvinger.



Kongsbil

15 % rabatt på originale Suzuki, Fiat, Alfa, Isuzu, Ssangyong og Jeep deler/utstyr
20 % rabatt på MECA reservedeler til alle bilmerker.

10 % rabatt på service og reparasjonsarbeid, gjelder alle bilmerker.

Vi tilbyr faste lave priser på EU kontroll og dekkhotell. Husk Fordelskortet ved bestilling. KONGBIL AS, Industriveien 23, 2212 Kongsvinger, Tlf: 628 15 850, post@kongsbil.no, www.kongsbil.com



Farge og InteriørCompagniet AS

KOBBL-medlemmer tilbys **18% - 30% rabatt** på flere produkter!
OBS: Rabatt gjelder ikke på kampanjevarer!

Du finner oss her: Brugata 1, 2212 Kongsvinger. (tidl. Malia). Tlf. 401 04 777



Vinger Flis og Bad

KOBBL-medlemmer med medbrakt Fordelskort tilbys **10 % rabatt** på: dusjhoder/slanger, servant, kjøkken, dusj og badekraner, klosettseter, baderomstilbehør (ikke håndklær). Rabatten gjelder KUN ved butikkjøp og ikke på tilbudsvare. Vinger Flis og Bad AS holder til i Brugata 49. Tlf 62 81 54 36. Se Vinger Flis og Bad AS egen hjemmeside www.vingerflis.no.



Teater Innlandet

20% rabatt på alle forestillinger i regi av Teater Innlandet i Kongsvinger og omegn. Spesial-rabatter på utvalgte forestillinger. Rabatten gis ved forevisning av gyldig fordelskort.



Flissenteret

Flissenteret Håndverk holder til i Eidskogvegen 54 på Rasta. Tlf.: 62 81 57 01. Kobblmedlemmer får opptil **25 % rabatt** på fliser og tilbehør, VVS og baderomsmøbler. Gjelder ikke tilbuds- og bestillingsvarer.



Jens Dahl AS

Jens Dahl AS kan nå tilby KOBBLs medlemmer **10% rabatt** på elektriske installasjoner. I tillegg vil KOBBLs medlemmer kunne oppnå gode priser på varmepumper etter tilbud. Jens Dahl AS, Industrivegen 27, Kongsvinger. Treffes på tlf 62814483 eller mobil 95183300.

Bowlingsenteret
Kongsvinger AS



Bowling

Kr. 30,- for å spille bowling på dagtid (kl. 10-17) mandag til fredag. Øvrige åpningstider betaler du kr. 40,-

15 % rabatt på biljard

Husk å ta med Fordelskortet

Bowlingsenteret Kongsvinger holder til i Oterveien 26 på Rasta.

Mer informasjon om senteret finner du på www.bowlkongsvinger.no



Circle K

Ny medlemsfordel: EKSTRA Club: **0,20 øre rabatt** pr liter ved fylling av drivstoff, ved registrering av bankkort i kassa.

Bilvask: **25 % rabatt**



Hertz bilutleie

Medlemsfordel: **20%** på leie av varebil (flyttebil)

15% på leie av personbil



KOBBL Eiendom

KOBBL-medlemmer får **kr. 2500,- i rabatt** på provisjon når de inngår oppdrag med eiendomsmegler.

ADVOKATFIRMAET

ØKLAND

Advokatfirmaet Økland & Co

Vi tilbyr Kobbl-medlemmer **20 % rabatt** på advokatens ordinære timesats.

KOBBL-forvaltede boligselskap tilbys **en halv time gratis bistand**,

deretter **10 % rabatt** på advokatens ordinære timesats.

Tilbudet gis ved fremvisning av medlemskort. De bistår alle boligselskap som er forvaltet av KOBBL, herunder borettslag, eierseksjonssameier, boligaksjeselskap- og andre selskapsformer.

Kontakt: Advokat Helge Grimstad. Tlf 64846081 / 98018111. helge@oklandco.no

Styredelere på vei til Ullevål

Når dette skrives er det mange i Kongsvinger som forbereder seg til cupkamp på Ullevål. Det skrives nye sanger og gamle sanger friskes opp, oppskrift på KIL-luer deles på Facebook. Praten i byen er gjengs: «Skal du på cupfinalen»?

// Tekst og foto: Karen Marie Torp Hansen //

Mange fra Vinger drar til Ullevål. Det er spennende, det kribler i magen bare ved å snakke om det eller høre en strofe fra en sang eller se ett klipp nytt eller gammelt, på TV eller Facebook. Spennning og forventning, byens befolkning trenger noe å samle seg om, og KIL fotballen samler ung og gamle. Den samler de som har fulgt laget i opp- og nedgangstider, og de som lar seg rive med på bølgen av gleden over prestasjon og engasjement. Spillere, administrasjon og ikke minst en trener som har lært oss «Vi» og ikke «Je»! Samarbeid og lagspill er satt ut i praksis og det fungerer! Kongsvinger er stolte og vil være med på moroa. Alle drar i samme retning – mot Ullevål.

KOBBL har lyst til å lodde stemningen, og planlagt eller ikke, en fredags formiddag samles Tom Haget, styreleder Lia borettslag, Mads Furulund, styreleder Tråstad Øst borettslag og Rune Monsen styreleder Vennersberg I borettslag – i resepsjonsområdet hos KOBBL. Praten vår, rundt kundebordet, starter med en klar konklusjon fra Rune Monsen:

- Det er på høy tid at noen fra Hedmark kommer til cupfinale på Ullevål. Alle er glade og stolte over at det ble Kongsvinger.

Mads minnes tilbake til tiden da KIL rykket opp i eliteserien.

- Dette er som å være tilbake til den gangen. Det er glede og engasjement som den gang, hele byen løfter seg. Det er store ting som skjer. Praten tar oss tilbake til semifinalen, og det gode spillet laget leverte.

- Det er imponerende å se at laget tørr å spille ball selv om de ble presset så hardt på egen banehalvdel, sier Mads.



Mads Furulund (til venstre) og Tom Haget heier på KIL.

- Det viser noe om hva som bor i spillerne mentalt, se hva de har fått til på to år, sier Tom.

Naturlig skli praten over til trener og administrasjon hvor alle på sine områder har lagt ned hardt arbeid for å komme dit de er i dag.

- Luis Berkemeier Pimenta har gjort en enestående jobb med gutta, sier Mads, – det er det jo ingen tvil om. Han har alt å si for at laget er der de er i dag. For ett engasjement han viser til hele folket. Han får folket med seg. Han er med å sette KIL tilbake på kartet. Han har klart å samle spillerne til ett «helt» lag.

- Dette er helt suverent. En av nøklene er at det er lokale spillere. Det begynner å komme folk fra Grue igjen for å se kamp nettopp på grunn av Harald Holte. Dette er som på 90-tallet, istemmer både, Tom, Rune og Mads.

KILs storhetstid. De husker KIL sin historie og mimrer over at KIL var sammenhengende i Eliteserien i 17 år.

- Den gangen var det jo mange fra distriktet og til og med fra Trysil, sier Mads. – Det har

mye å si for regionene at det er lokale spillere med på laget også. Folk identifiserer seg lettere med laget når det er lokale spillere.

– Ja, til og med fra Arvika kommer de for å så på, på grunn av Johan Peter Wennberg, sier Mads.

– Vi må jo nevne de lokal heltene, er de alle tre enige om, – Harald Holte fra Grue, Fredrik Pålerud fra Finnholt, Adrian Lillebekk Ovlien fra Eidskog, Christian Røe fra Disenå og ikke minst spillende daglig leder og sportssjef Espen Nystuen. Disse er med på å gi tilbake interessen for fotballen, lokale helter. Det er godt å ha folk fra eget distrikt med på laget, og dessuten er disse spillerne unge og har mange år foran seg.

– Ja, hadde vi fått en fra Nord-Odal også nå, så hadde det vært helt perfekt, humrer Rune.

Distriktet er med på noe stort akkurat nå, KIL sin fremgang er et løft for hele Kongsvinger.

– Etter denne cupfinalen er vi ganske sikre på at folk ikke forveksler Kongsvinger med Kongsberg, sier Mads med latter i stemmen.

– Folk vil ha sympati med Kongsvinger i helg-

en. Vi vil ikke slite om vi møter en Vålerenga supporter i Oslo i cup-helga.

– Vi har nevnt spillerne, men også Rune Lundgren (markedsansvarlig) fortjener skryt. Han har jobba rundt laget utrøttelig, sier Tom.

– Ja, han sammen med Ronald Sveløkken, svarer Mads.

– De har vært med og bragt inn penger til klubben i lang tid. Og sist, men ikke minst, gutta, som hver hjemmekamp pynter opp byen med flagg. De skal også ha honnør, samstemmer de tre styrelederne.

Praten sklir over på togtider – skal du ta NSB eller SJ? Om prisen er ulik spiller ingen rolle nå. Det viktigste er å komme seg innover til Ullevål om man går, kjører bil eller tar toget.

– Hva tenker dere om KIL sin framtid? spør jeg avslutningsvis.

– Vanskelig å spå men framtiden er lys uansett nå. De er fra 17-21 år. De er bare unggutter og har framtid med gode utsikter.

Det ser lyst ut, og vi blir med på ferden. KIL samler spillerne til ett «helt» lag. Som spillerne sa på intervjuet etter semifinalen mot Strømsgodset; «Vi spiller for hverandre».

Comfort



69,-

AVLØPSÅPNER-AKTIVGEL
FJERNER RIBBEFETT I AVLØP!
MELLERUD



VI HAR «EKSTRAGAVEN»:
nydelige juleduftlys,
flytende julesåper,
duftsåper, badevannbomber

**KOBBL medlemmer får
10% rabatt på:**

kraner, porselen-toalettseter
og baderomstilbehør i butikken.

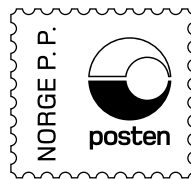
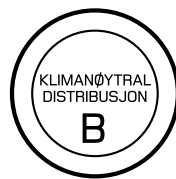
(gjelder ikke tilbudsvarer og allerede
rabatterte varer)

Vi har fornyet utstillingene
våre i butikken og fører nå
flis fra Modena.
Kom innom for en titt!

**Vi ønsker God Jul og Godt
nyttår til alle våre kunder.**
Julestengt fra 23/12-16
til 3/1-2017.

COMFORT KONGSVINGER - VINGER FLIS OG BAD AS

Brugata 49, 2212 KONGSVINGER
tlf. 62 82 54 36, www.vingerflis.no



Returadresse: KOBBL, Postboks 8, 2201 Kongsvinger

SELGE BOLIG?

**Vi spanderer takst
av din andelsbolig
ved signering av
salgsoppdrag
hos oss!**

Marius: 915 59 438

Kim-Otto: 948 06 619

Tilbudet gjelder t.o.m. 31.01.17 og gjelder nye signeringer av salgsoppdrag for salg av din andelsbolig. Hvis oppdraget sies opp innen oppdragstidens utløp (6 mnd), kan ikke tilbudet gjøres gjeldende og vil bli fakturert som andre utlegg.



KOBBL
EIENDOM

www.kobbleiendom.no