

bo!

BRA

NR 1 / 2012. ÅRG. 11

Ny forvaltningsleder s. 8

Trivselsprisen 2011 s. 12

Sector Alarm s. 18

6 mnd. prøvetid s. 28

Bruksoverlating s. 34

*Vi ønsker alle
våre medlemmer
en god påske*



Vi leverer mulighetene til borettslaget ditt.

Se og gjør det du vil med TV, bredbånd og telefoni fra Canal Digital.

De fleste borettslag består av ulike mennesker med helt ulike behov. Derfor har vi Norges mest innholdsrike Grunnpakke med nærmere 50 tv-kanaler, hvorav 14 i HD-kvalitet, som du kan se med en vanlig dekoder eller med en IDTV. Og derfor inkluderer vi WiMP i tv-abonnementet ditt, hvor du kan velge blant millioner av låter! Og ikke minst - derfor tilbyr vi bredbånd opp til 100 mbps - så hver og en selv kan bestemme farten.

Les mer om alle mulighetene - på canaldigital.no

 Canal Digital



Nr. 1/2012. Opplag: 6700.
 Utgivelse: 4 ganger pr. år.
 Ansvarlig redaktør: Sven O. Nylænder
 Redaksjonskomité: Marianne Brandborg Hansen,
 Karen Marie Torp Hansen, Nils Helge Turi og
 Sven O. Nylænder. Lay-out og trykk: Dalby Grafisk

Tlf.: 62 82 37 37. Fax: 62 82 37 20

E-post: adm@kobbl.no

Forsidefoto: Scanstock foto.

Andre foto: KOBBLs arkiv

Administrerende direktør i KOBBL	side 4
Nye medarbeidere	side 5
byggBRA	side 6
Hva ligger bak tallene? Av KOBBLs nye forvaltningsleder	side 8
Jens Dahl AS	side 10
Til alle våre boende medlemmer!	side 11
Trivselsprisen 2011	side 12
Styremedlemmer i KOBBL, borettslag og sameier	side 14
Barneside	side 16
Test deg selv	side 17
Høytid for innbrudd!	side 18
Matside	side 20
Friluftsliv i distriktet	side 21
Påske	side 22
Stena Saga	side 24
Montér	side 26
Tid for: 6 mnd prøvetid	side 28
Beskjæring av busker og trær	side 32
Utleie av borettslagsbolig	side 34
Medlemsfordeler	side 36

Jens Dahl AS



Påskekonkurranse



6 mnd prøvetid



Kjære medlem



KOBBL har lagt bak seg et år med fokus på vår kernevirksomhet. Vi har også lagt vekt på å styrke vår økonomi, modernisere vår drift og å øke og synliggjøre selskapets kompetanse. Jeg er som leder av KOBBL også godt fornøyd med den økonomiske utviklingen i den underliggende drift i boligbyggelaget og for vårt datterselskap KOBBL eiendom. Dette gjelder utviklingen av vårt driftsresultat, vår likviditet og kapitalbinding som viser solide resultater i 2011.

BBL Partner gjorde i høst en medlemsundersøkelse blant medlemmer som hadde aktivert Fordelskortet - i 27 boligbyggelag i Norge. Blant annet var det spørsmål om hvor godt medlemmene kjente til de lokale tilbudene til medlemmene i boligbyggelaget. 1. plassen for "mest opplyste medlemmer" ble delt mellom KOBBL og Kristiansund Boligbyggelag. Vi takker alle våre medlemmer som har svart på medlemsundersøkelsen og som følger med på våre medlemstilbud!

Montér og Vinger Flis og bad er nå medlemsbedrifter tilknyttet fordelskortet ditt. Det betyr at du i tillegg til gode produkter og service, oppnår gode rabatter samt 4% bonus med aktivert kort. Alle medlemmer skal nå ha mottatt det nye fordelskortet for 2012. Benytt deg av medlemsfordelene som kortet gir! Nye medlemsbedrifter i dette nummer av Bobra er Jens Dahl og Shell Gjemselund. Mer info om medlemsfordelene hos disse og andre medlemsbedrifter finner du inne i bladet.

I januar ble FNs internasjonale samvirkeår 2012 innledet i Brüssel av den europeiske paraplyorganisasjonen for kooperativ virksomhet, Cooperatives Europe. Gjennom hele året vil kooperativer over hele verden markere samvirkeåret under parolen "Cooperative enterprises build a better world". At 2012 er utpekt til det internasjonale samvirkeåret, er knyttet opp mot FNs Tusenårsmål for avskaffelse av sult og fattigdom. Ifølge FN er samvirke som foretaks-

form avgjørende for sosial og økonomisk utvikling over hele verden.

Annenhver nordmann er medlem i minst ett samvirkeforetak. Likevel er samvirkemodellen relativt ukjent for de fleste her til lands, og de fleste av oss forbinder nok samvirke med store selskaper som TINE, Gjensidige og Coop. Også boligsamvirket som KOBBL er en del av, har en sterk posisjon, med 407 000 boliger fordelt på 57 boligbyggelag. I Norge er det i dag registrert rundt 4 000 samvirkeforetak. På verdensbasis er antall samvirkeforetak rundt 750 000. Disse har rundt én milliard medlemmer og 100 millioner ansatte.

I KOBBL blir det flere nye fjes å se fremover, og vi har gleden av å presentere tre nye kompetente medarbeidere til vår organisasjon inne i bladet.

Trivselsprisen for 2011 er tildelt Scene U. Scene U har siden oppstarten i 2009 vært en fantastisk pådriver til at ungdom kan utfolde seg kunstnerisk og kreativt. Dette er et miljø som bugner av kompetente og engasjerte mennesker som bidrar til at ungdom finner sin hverdagslige trivsel. Juryen har også denne gang hatt mange og gode kandidater å velge mellom. Det viser at det er mange som gjennom sitt engasjement og vilje til å gjøre noe som gagnar flere, bidrar til å skape et bedre miljø, felleskap, samhold og økt trivsel i vår region.

Våren melder nå sin ankomst og vi har mye å se fram i mot og glede oss til. Et bilde på dette er på forsiden av bladet, der snø og kulde må vike for en ny blomstring, vekst og utvikling.

Gleder meg!

Sven O. Nylænder, adm. dir.

Ny medarbeider i KOBBL Eiendom

Marina begynte i Kobbl Eiendom i desember 2011 og ble fort et flott medlem av "KOBBL-familien". Her er hennes presentasjon av seg selv:

Hei på dere!

Jeg heter Marina Ljønerholth og er født og oppvokst i Ukraina. Jeg er utdannet jurist med Rettslære som hovedfag og spesialisering i Næringsrett fra universitetet i Donetsk 1990 som er byen hvor jeg vokste opp.

Jeg kom til Norge for 11 år siden og har siden den gang jobbet på Nord-Odal Sykehjem som har gitt meg meget god språktrening med sin fine dialekt og et godt arbeidsmiljø. Derved lærte jeg meg rimelig godt norsk samtidig som jeg tok Eiendomsmeglerstudiet på BI og ble ferdig utdannet i 2008.

Før jeg begynte i KOBBL Eiendom som oppgjørsmedarbeider, hadde jeg en periode i Hedmark Eiendom som megler innen tvangssalg.

Det er spennende å arbeide sammen med kollegaer i KOBBL og ikke minst kunne bidra med mine kunnskaper og selvfølgelig utvikle meg mer.

Med hilsen Marina T. Ljønerholth



Ny medarbeider i KOBBL

Karen begynte i KOBBL 2. januar i år og med sitt smil og smittende humør har hun kommet inn som et "friskt pust" i huset i Brugata. Hun er allerede blitt en god ressurs og har nå overtatt ansvaret for eierskifteoppgavene i forvaltningsavdelingen i Kobbl. Her forteller hun litt om seg selv:

Hei!

Jeg er født og oppvokst på Austmarka, ikke langt fra svenskegrensen (Mitanderfors) i et fint og levende miljø.

Jeg gikk i sin tid ungdomsskole og videregående på Kongsvinger før ferden gikk videre til Hamar for utdanning og jobb i Skattetaten. Etter 11 år på Hamar følte jeg behov for å vende nesen hjemover og landet på Kongsvinger, hvor jeg traff mannen jeg er gift med og fått to flotte barn sammen med. Jeg har variert arbeidserfaring fra revisjonarbeid i skatteetaten, salg av boliger hos Nordbohus Kongsvinger til cafedrift, Drømmecafeen på Skeidar Kongsvinger.

Jeg har alltid hatt en opplevelse av Kobbl som en solid arbeidsplass som gjør viktig arbeid for mange i Kongsvinger med omegn. Jeg har kjent flere som har jobbet hos Kobbl igjennom årenes løp og har hørt mye godt om bedriften. Når muligheten til jobb hos Kobbl dukket opp var jeg ikke sen om å takke ja. Jeg trives godt med gode arbeidskolleger og fine arbeidsoppgaver.

Med hilsen Karen Marie Torp Hansen



Vi ønsker Marina og Karen hjertelig velkommen!

Bakgrunn for vedtektsendring

I mange tilfeller har andelseierne foretatt byggearbeider uten å spørre boligselskapet om tillatelse og eventuelt sjekket ansvarsforholdet ved tiltak som tilbygg/påbygg, våtromsarbeider, oppsetting av parabolantenne, varmepumpe og innglassing av balkonger.

Henvendelser fra andelseiere om tiltak har styret stort sett stilt seg positivt til, men samtidig må styret ivareta fellesskapets og berørte andelseieres interesser. Selv om den enkelte andelseier er ansvarlig for utbygging og andre bygningmessige tiltak, innebærer borettslagsformen at dårlig håndverk kan bli boligselskapets ansvar og en økonomisk belastning for fellesskapet. Spesielt når boenheter skifter eier/selges.

For å sikre at utbygging og andre bygningsmessige tiltak skjer på en faglig tilfredsstillende måte og hindre at boligselskapet ikke løper unødvendig risiko ved å gi andelseiere fullmakt til å stå som byggherre, har det blitt utarbeidet retningslinjer, kontrollrutiner og standard avtaleformularer i slike saker.

Andelseiere som planlegger tiltak i boenhetene må gjøre seg kjent med disse retningslinjene og plikter å følge fastsatte kontrollrutiner. Retningslinjene skal innarbeides i kontrakten mellom andelseier/entreprenør og følge vedtektene ved et eierskifte.

Våtromsarbeider

Fra 1. januar 2012 er det ikke nødvendig å søke kommunen om å bygge nytt bad eller pusse opp bad i enebolig eller hytte. Dersom arbeidene er innenfor egen bruksenhet er det heller ikke søknadsplikt for bad i tomannsboliger, rekkehus eller blokker. Når byggearbeider i våtrom ikke lenger er søknadspliktige, er eier ansvarlig for at våtrommet tilfredsstiller forskrftskravene. Foretak som utfører byggearbeidene vil ha et privatrettslig ansvar for sitt arbeid, men vil ikke være ansvarlig overfor bygningsmyndighetene i kommunen.



I blokker kan det være nødvendig å hente inn kvalifiserte fagfolk til å vurdere om arbeidene vil være innenfor en bruksenhet (ikke bryter branncelle), for eksempel ved skifte av sluk. KOBBL anbefaler generelt at man alltid benytter kvalifiserte fagfolk ved rehabilitering av bad.

Arbeider som ikke er søknadspliktige

Fra 1.1.2012 er følgende byggearbeider ikke lenger søknadspliktige:

- Fullstendig ombygging av våtrom i eksisterende bygg innenfor en bruksenhet.
- Bygging av nytt våtrom i eksisterende bygg innenfor en bruksenhet.
- Bygging av våtrom i nytt tilbygg hvor verken samlet bruksareal eller bebygd areal for tilbygget er over 50 m² og hvor tilbygget ikke skal brukes som selvstendig bruksenhet.
- Ombygging og nybygging av flere våtrom i forskjellige bruksenheter (f. eks. i blokker) så lenge arbeidene ikke berører skille mellom bruksenheter (at brannskillene ikke brytes).

Brannskille anses som brutt når konstruksjonens brannmotstand blir mindre enn minimumskravene i byggeteknisk forskrift. Eksempler på arbeider som normalt ikke bryter brannskille er:

- Fliser, panel og annen kledning som er lagt på en vegg i tillegg til gipsplater o.l.

ng – Sak generalforsamling 2012

- *Flis, støp og varmekabler som er lagt oppå et betongdekke*
- *Skifte av sluk i betongdekke med innstøpt avløpsrør*

Skifte av sluk i etasjeskiller av tre mellom boenheter/brannceller vil i de aller fleste tilfelle medføre at brannskillet brytes.

Utbygging (tilbygg, påbygg)

Mange boligselskap har tegninger av godkjente utbyggingsløsninger og kan fås ved henvendelse til styret. Utbygging utenfor disse rammene må det søkes særskilt om til styret. Styret kan ikke uten generalforsamlingens samtykke, min 2/3 flertall, godkjenne tilbygg/påbygg og rive hus/bygning som laget eier.

Arbeidet kan først starte når bygningsmyndighetenes godkjenning foreligger. Kopi til styret. Før søknad sendes til bygningsetaten må det inngås kontrakt mellom boligselskapet ved styret og den enkelte andelseier. I tillegg til søknad skal det sendes varsel til berørte andelseiere. Disse skal signere på et eget skjema.

Den enkelte andelseier er selv ansvarlig for utbyggingen av leiligheten – så vel økonomisk som den faglige utførelsen. Andelseier skaffer selv ansvarshavende for utbyggingen. Utbyggingen bekostes i sin helhet av den enkelte andelseier, men eiendomsretten til utbyggingen tilfaller boligselskapet.

For å sikre utbyggingens faglige standard er det innført krav om søknad og bruk av kvalifiserte foretak for søknad, prosjektering, utførelse og kontroll. Se plan og bygningsloven

Ved overdragelse/salg står selger ansvarlig inntil ny andelseier har påtatt seg ansvaret.

Ombygging av kjellerrom

I boligselskap der bygningsmassen består av rekke-

hus har mange andelseiere bygd om kjellerrom til kjellerstue. I mange tilfeller har andelseierne foretatt ombygging uten å spørre boligselskapet om tillatelse og eventuelt sjekket ansvarsforholdet ved en ombygging. Siden opprinnelige kjellerrom er bygget som disponible rom, boder etc. og drenering kun er beregnet for dette, kan det oppstå fuktskader på enkelte av de ombygde kjellerne. En typisk årsak til fuktproblemene er fuktighet som suges opp i fundamenter og gulvkonstruksjoner. Dette kan skyldes dreneringer som ligger for høyt og/eller konstruksjoner som ikke er sikret mot kapillær fukt i fra grunnen(plastfolie).



Den enkelte andelseier er selv ansvarlig for ombygging av kjellerrom – så vel økonomisk som den faglige utførelsen. Utbyggingen bekostes i sin helhet av den enkelte andelseier.

For å sikre ombyggingens faglige standard er det viktig å ta nødvendige forhåndsregler for sikring fra grunnen. God lufting, tetting mot gulv og kjellerens yttervegger er viktig. Retningslinjer fra Norges byggforskningsinstitutt fås ved henvendelse til styret. Ved overdragelse/salg står selger ansvarlig inntil ny andelseier har påtatt seg ansvaret.

Øyvind Melvold
Bygningskonsulent KOBBL

Hva ligger bak tallene?

Av KOBBLs nye forvaltningsleder

1. februar i år startet Nils Helge Turi i Kobbl som ny forvaltningsleder. Han skal være "sjefen" for så vel forvaltning som regnskap. Til tross for kun en drøy måned i jobben, har han kommet godt i gang med gjøremålene. Vi ønsker Nils Helge velkommen i Kobbl familien! Her kan du lese hans informasjon om tallene som blir presentert på de forestående generalforsamlingene, samt litt om han selv.

I forbindelse med generalforsamlinger er det veldig mange som får innsyn i regnskapstallene til borettslaget sitt. Hvis du kun tenker at dette var mange tall som var listet opp på en fin måte, så er det kanskje lurt å stille spørsmål om det som ligger bak tallene. For dette er tall som kan påvirke hverdagen din det neste året.

For å forstå hva som ligger bak tallene kan du tenke at regnskapsrapporten består av 3 byggeklosser. Den første klossen heter "resultatregnskap" og sier noe om hvordan årets aktiviteter har vært. Det er styret i borettslaget som er ansvarlig for aktiviteten som skjer her. De forholder seg til budsjettene som er utarbeidet. Resultatregnskapet legges ofte fram med et overskudd, men det er fordi borettslaget må dekke avdrag på felles lånene med dette overskuddet.

Den andre byggeklossen er "balanse" og det kan sammenlignes med pengeskabet og regningsbunken som vi har hjemme. Her finner man oversikt over felles lån, hvor mye penger borettslaget har i banken og hvor mye penger vi skylder andre. Den siste byggeklossen er "Disponible midler" som vi på fagspråket liker å kalle likviditetsoversikten. I virkeligheten er dette kun en oversikt som viser om vi har nok penger til å betale regningene våre.

Alt dette er koblet sammen og er med på å styre hvor mye du må betale i månedlige felleskostnader til



borettslaget. Da er det vel fint å vite at i denne verden finnes det folk som elsker tallene dine. Noen av de som gjør det er vi som jobber i KOBBL. Forvaltningsavdelingen oppdaterer regnskapene, svarer på dine spørsmål og gir støtte under generalforsamlinger. Vi er en viktig støttespiller for borettslaget ditt.

Som ny forvaltningsleder i KOBBL skal jeg sørge for at de som søker historiene bak tallene skal få det. Og hvis du lurer på hva som er historien min, så er jeg en autorisert regnskapsfører som bor på Disenå. Har jobbet som strategisk personellrådgiver i Forsvarsstaben og controller i et byggefirma, før veien førte meg til Kongsvinger. Fritiden brukes foran TV med familien min, mens lønningsposen spises opp av hestene.

Hvis du mener at du forstår hva som ligger bak tallene så kan du prøve å forklare meg hvorfor vi ikke avskriver byggene i et borettslag? (Svaret finner du i notene).

KRAFER

KVALITETSGARASJEPORTER

Vi selger **GARASJEPORTER**
over hele landet!



Priser porter
fra Kr. 5.900,-
for 250x210

Vinduer
Kr. 600,- pr. stk.

Motordrift
Kr. 1.900,-

For størrelser og pris se www.krafer.no
- eller ring og be om tilbud!
Tlf.: 907 66 551 • Tlf.: 907 87 053

Rabatt for KOBBL medlemmer!

Store og små elektro-oppdrag

Hos oss finner du dyktige folk som hjelper deg
å løse alle tekniske behov; enten det dreier seg
om nyinstallasjoner eller rehabilitering.

Ta kontakt i dag.

YIT AS

Carsten E. Rosenvingesveg 3, 2212 Kongsvinger
Tlf: 62 81 28 55

www.yit.no

Together we can do it.



AIRCONDITION-SERVICE & OLJESKIFT



www.vianor.com

VIANOR KONGSVINGER
Gaupevn. 3 - Tlf. 62 81 82 00



Trenger du å leie?

Kontakt:

M Eriksen
Maskinutleie as

Carsten E. Rosenvingesv. 4, Kongsvinger
Mobil 900 87 224

www.eriksen-maskinutleie.no

- Tilhengerlifter 15 og 18 m
- Sakseplattform 8, 10 og 12 m
- Sakseplattform diesel 4x4, 14 m
- Minigraver 1,7 tonn
- Mustang minilaster
- Stillaser/Stillaseheiser
- Støpeutstyr
- Jordfraser/jordbor
- Piggmaskiner
- Markvibratører
- Lagercontainere
- Toalettcabiner
- Byggvarme / Avfukting
- Hjulbrakker
- Kjerneborutstyr
- Transportbånd - 1 fase 6 m

– Jens Dahl AS



På bildet fra venstre; Geir Helge Jacobsen med Design varmepumpe fra Mitsubishi og Alf Aage Haugland med styringssystem som er det samme som ble vist av Elfag elektriker på "Tid for hjem" på TV2.

Av Marianne B. Hansen

Trenger du elektriker - eller kanskje tenker du på å installere varmepumpe? Jens Dahl AS kan nå tilby KOBBLs medlemmer 10% rabatt på elektriske installasjoner. I tillegg vil KOBBLs medlemmer kunne oppnå gode priser på varmepumper etter tilbud.

Jens Dahl AS er et av distriktets eldste firmaer, etablert i 1945. Firmaet er autorisert elektro installatør, er medlem av NELFO (Foreningen for El og IT

bedriftene) og utfører de fleste typer elektriske installasjoner. Dessuten har de også autoriserte montører innen varmepumper, Flexit Ventilasjon og sentralstøvsuger samt service og reparasjon på storkjøkken utstyr fra flere leverandører.

De er i dag ca 10 fagarbeidere i bedriften og tar oppdrag blant annet i Kongsvinger, Sør-Odal, Nord-Odal, Nes, Grue, Solør og Eidskog.

Firmaet er en medlemsbedrift i Elfag elektrikerkjede.

Jeg tok meg en tur til lokalene i Industrivegen 27 på Kongsvinger for å hilse på og høre om de hadde noe utover det som står på nettsiden de ønsket å si til våre medlemmer. De kunne fortelle at de hadde gjort installasjon av det elektriske anlegget i ca. 98% av KOBBLs leiligheter, det være seg blokk eller rekkehus. Gutta i Jens Dahl AS ønsker å gjøre bransjen mer spennende for brukerne og følger hele tiden med på utviklingen og fornyer seg der det er nødvendig og mulig. Her kan bl.a. nevnes energisparing og styringssystemer.

Firmaet har bred erfaring med rehabilitering av det elektriske anlegget i KOBBLs leiligheter. Som nevnt, har de selv lagt opp det opprinnelige i brorparten. På forespørsel skreddersyr de rehabiliteringen i

leiligheten slik kunden ønsker, for eksempel med styringssystem for varme. Jeg ble fortalt at ved installering av slike systemer, gis det støtte fra Enova, så her kan man spare mye både på installering - og strømbruk etterpå.

I dag satser firmaet først og fremst på vedlikehold og rehabilitering og lover rask service og responstid.

Ta gjerne en tur innom for en hyggelig prat eller for å ta en titt på utstillingen. Mer om firmaet og nyheter finner du på nettsiden; www.jensdahl.no

Jens Dahl AS, Industrivegen 27, Kongsvinger.

Treffes på tlf 62814483.

– Vi lover rask responstid og service.

Til alle våre boende medlemmer !

Vi ønsker å komme i kontakt med medlemmer som med kreative ideer litt utenom standard har pusset opp "KOBBL" leiligheten sin og har lyst til å dele ideene med andre medlemmer der ute gjennom omtale og bilder i bladet.
Ta kontakt med Marianne Hansen på tlf. 62823735 eller send en mail til mbh@kobbl.no.



TRIVSELSPRISEN 2011

I statuttene for KOBBL og DNBS Trivselspris står det å lese:

"Prisen er en hederspris som deles ut med formål om å skape engasjement og å motivere Kongsvinger kommunes befolkning til å tenke kreativt. Den skal bidra til å gjøre Kongsvinger til et sted vi alle kan trives i og være stolte av."



Trivselsprisen for 2011 ble gitt til Scene U. Fra venstre: Jan Egil Melby, DNB, Arild Håland, Åse Lukerstuen, Sara Werenskiold og Anne Line Kamøy, Scene U, Sven O. Nylænder, Kobbl.

"Prisen kan tildeles borettslag, enkeltpersoner, lag eller foreninger i Kongsvinger kommune. Prisvinneren skal gjennom sitt engasjement og vilje til å gjøre noe som gagnar flere, ha bidratt til å skape et bedre miljø, felleskap, samhold og økt trivsel i hele eller deler av Kongsvinger kommune."

Tidligere år er det Vennersberg 1 brl, Byen Vår, Torsdag på festningen, KIL ski og Puttaras venner som har fått prisen.

Årets jury besto av Christian Hagen, representant fra Elevrådet ved Sentrum videregående skole - Dag

Arnesen, Kongsvinger kommune - Geir Christiansen, Glåmdalen - Jan Egil Melby, DNB og Sven O. Nylænder, KOBBL.

Juryen har også denne gang hatt mange og gode kandidater å velge mellom. Etter et omfattende juryarbeid kom de frem til følgende: **Scene U** fortjener Trivselsprisen for 2011!

Scene U har siden oppstarten i 2009 vært en fantastisk pådriver til at ungdom kan utfolde seg kunstnerisk og kreativt. Dette er et miljø som bugner av kompetente og engasjerte mennesker som bidrar til at ungdom finner sin hverdagslige trivsel. Scene U er et skapende hus, hvor du kan utvikle deg og sammen med andre lage og arrangere egne produksjoner, visninger, konserter, forestillinger og utstillinger med enten musikk, teater, formgivning, sirkus, skating eller basket for å nevne noe. Rett og slett en møteplass hvor du skal få utøve dine ungdomskulturelle uttrykk og realisere kreative og nyskapende ideer! SceneU har sin lille kafé som

også er flittig besøkt av de som benytter de flotte uteområdene til skating, basketball, sandvolleyball, turer langs elvekanten, eller som rett og slett bare slapper av og nyter omgivelsene.

Scene U bidrar til et godt miljø i og rundt området i sentrum, og Scene U fremstår som et moderne kulturhus for barn og unge med en unik posisjon med aktiviteter også utover Kongsvinger sentrum. Scene U har planer fremover med å utvikle konseptet videre, og vi i juryen for Trivselsprisen følger spent med.

Vi gratulerer med prisen!

KOBBL og DNBs Trivselspris for 2011 – er en pris på 25.000 kroner. I tillegg kommer et diplom tegnet av kunstneren Alf-Kaare Berg til Scene U. Prisen ble delt ut på restaurant Manis i Kongsvinger onsdag 8. februar til takknemmelige representanter fra Scene U.



TEATER
INN
LANDET
www.teaterinnlandet.no

mens vi ventar på
Godot

Av: **Samuel Beckett** | Regi: **Harald Hoas**
Med: **Nils Sletta, Torgeir Fonnli, Robert Skjærstad, Randolph Walderhaug og Robin Øverby**

Tirsdag 8. mai kl. 19:00
Kongsvinger, Rådhus-Teatret
Billetter: www.radhusteatret.no / 62 80 80 00
200,- (eks.avg.) for medlemmer av KOBBL (ord. 250,-)



bramiljø as
Renholdsfirma

DET ER VÅR....

- 1) Er finstasen klar til den store dagen?
Tips: Lever i god tid!
- 2) Er vinduene dine blanke til våren?
Tips: Ring oss og vi utfører jobben for deg!

Jentene på Hjørnet, Kongsvinger og KK-Torget på Skotterud tar imot til rensing om du ønsker.

Vask- og rens: tlf 62 83 20 60
Renhold: 62 83 26 15/92 24 70 85

Styremedlemmer i KOBBL, borettslag og sameier

Valgkomiteen i KOBBL har som oppgave å forberede valg av styremedlemmer/tillitsvalgte til KOBBL sitt styre og til valgkomiteen. Det er generalforsamlingen som velger de tillitsvalgte, og oftest slik det er foreslått av valgkomiteen.

Det er fastsatt en egen instruks for valgkomiteens arbeid i KOBBL. Instruksen gir også gode tips som kan brukes når man nå på kommende generalforsamling eventuelt skal sette sammen og velge nytt styre i borettslaget eller sameiet. Instruksen til valgkomiteen finner du på www.kobbl.no.

Leder for valgkomiteen i KOBBL er Egil Leikåsen. Komiteen er nå i gang med sitt arbeid som vil bli presentert i forbindelse med KOBBL sin generalforsamling i juni 2012. Forslag på nye styrerepresentanter og til valgkomiteen i KOBBL sendes med en kort beskrivelse av kandidatens erfaring og bakgrunn til valgkomiteen c/o KOBBL, Postboks 8, 2208 Kongsvinger.

Valg av styre i borettslag og sameier

Andelen av kvinner i boligselskapenes styrer har som i samfunnet ellers, økt i de senere år. Det er i dag ikke noen lovpålagt kjønnsfordeling i boligselskapene (borettslag og sameier). KOBBL ser det som en fordel at styremedlemmene har relevant kompetanse innenfor flere fagområder. KOBBL har i alle år for å sikre kontinuiteten i styret, lagt opp til at to og to styremedlemmer står på valg. Dette for at man ikke skal komme i den situasjon at hele styret i boligselskapet står på valg samtidig. Der man av ulike årsaker likevel kommer på "utur" kan generalforsamlingen justere dette gjennom å velge ett styremedlem for ett år av gangen.

KOBBL anser det å sitte i styret i borettslaget som et interessant, utfordrende og ærerikt verv. Forslag til styremedlemmer i ditt boligselskap melder du til

styreleder i laget. Enkelte boligselskap har egen valgkomité, som kan være varamedlemmene. KOBBL vil motivere flere boligselskap til også å utnevne en valgkomité, siden styrevalg og honorarer med mer da vanligvis er godt forberedt i forkant av generalforsamlingen.



Det sittende styret i KOBBL vil gjerne fortsette sitt arbeid. De styremedlemmer som er på valg ønsker å stille til gjenvalg på generalforsamlingen i juni. Valgkomiteens leder Egil Leikåsen mottar likevel forslag til nye styremedlemmer og til valgkomiteen i KOBBL.

TRENGER DU
ELEKTRIKER
eller **VARMEPUMPE**

RING 62 81 44 83

Vi utfører alt innen elektroarbeid og har samarbeidet med KOBBL i alle år.

Jens Dahl A/S



Industrivegen 27, Kongsvinger
E-post: post@jensdahl.no www.jensdahl.no

Din rådgiver på synsproblemer

OPTIKER ROSS & SANNE  **SYNSAM**

Storgata 3
2212 Kongsvinger
Tlf. 62 81 43 54
www.synsam.no

Husk og bruk ditt fordelskort

Flügger er en av Skandinavias største malingsleverandører og er nasjonal leverandør til fordelskortet.



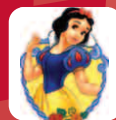
Hos oss får du får **20% rabatt** pluss ytterligere **5%** ved aktivert kort.

For mer inspirasjon og oversikt over vår avdelinger besøk www.flugger.no



Flügger farve

BARNESIDE



BARNESUDOKU A

BARNESUDOKU B

2			1
			4
1			
4			3

3	4			2	5
		2		3	
	2		4		
		4		5	
	3		2		
4	5			6	2

Regel: Kvadratene på 2x2 (B: 2x3) ruter skal fylles av tallene fra 1 til 4 (B: 1 til 6). Hver vannrett og loddrett linje skal inneholde alle tall fra 1 til 4 (B: 1 til 6). Et tall skal **ikke** forekomme mer enn en gang per rad (vannrett og loddrett) eller kvadrat.

Løsning på denne oppgaven vil du finne på side 35.

Su doku er laget av Tom Wollert-Nielsen.

		TIL Å KØKE I	JULIUS ER EN	TALL
		LAND MED SOL I FLAGG		DEL AV FOTEN
DENG				
			1000 GRAM, FORKORTET	
HESTEHOVEN ER EN	HVIS PÅLEGG	DRYSSER UT-ØVER	FRUKTER	
			GRIP	
			FOR-TALTE	SMILE FE
DEILIG OM SOMMEREN		SPAGHETTI		DAMP (LUKT)
		LIKE	GUTTE-NAVN	
			RUST	
IKKE FØR	TRIST		LESE-STOFF	
	FISK I DYPET		FUGL	
		SKRED		HAR NØDT TIL
		TRE-SLAG		ETTER "K" I ALFA-BETET
VEND-ES				I GODT HUMØR
	RYD-DE (SENG-EN)			

Løsningen på kryssordet sendes til **KOBBL, Postboks 8, 2201 Kongsvinger**, eller pr mail medlem@kobbl.no og du er med i trekning på gavekort fra Kongssenteret verdi kr 100,-.

Løsningsordet for barnekryss i Bobra nr 4/2011 var: **SNØMANN SOM SMILER**

Vi har trukket tre vinnere med rett svar, og de er:

Nora Negård Olsen, Kongsvinger

Marcus G. Lund, Kongsvinger

Jenny C. Sander, Sander

De har fått tilsendt et gavekort hver fra Lekestallen på Kongssenteret verdi kr 100,-.

Gratulerer!

Klipp her

Løsningsord:

Navn:

Adresse:

Postnr./sted:

Hva i Kongsvinger ser du på bildene?



Svarene finner du nederst på siden.

Sudoku Løsningen finner du på s 35

	1	8						
7			5	2		8		
		5			8		2	9
			8	6				
	8	1				9	5	
				5	1			
3	6		2			1		
		2		7	3			6
						4	3	

1. Festningen 2. Møllesteinene 3. Svømmehallen
4. Golfbanen 5. Bærela

Hva vet du om Kongsvinger og omegn?



1. Når ble vikingfunnet "Tråstadmøya" påvist ved Tråstad skanse?
2. Når ble byggingen av festningen offisielt påbegynt?
3. Hvor og hvordan ble Dagny Juel drept?
4. Hva er bakgrunnen for bynavnet Kongsvinger? (Hvorfor bærer byen navnet)?
5. Hva heter siste boka til Levi Henriksen?
6. Hvem har skrevet boka "Nu jävlar"?
7. Hva heter lederen ved Kongsvinger fengsel?
8. Hvor mye bonus oppnår du med den nye avtalen hos Montér?
9. Hvilken medarbeider ved Kobbl har også jobb ved Kongsvinger brannstasjon?
10. Når vi spiser; Astrix, Brage, Folva eller Laila, hva spiser egentlig da?
11. Husker du hvilken butikk som fikk besøk av elgen?
12. Hedmark fylkes første avis ble grunnlagt i Kongsvinger 1846, hva het den?
13. Hva heter den nye butikken i Øvrebyen?
14. Hva heter rallyføreren som kom på 3. plass i Rally Sweden?
15. Hvilke farger har finnskogflagget og hva står de for?

Svarene finner du på side 35

Høytid for innbrudd!

En erfaren inntrenger trenger kun 30 sekunder på å ta seg inn i en bolig. Påsketiden er tradisjonelt en høytid for innbruddstyvene, men med noen enkle forholdsregler kan du redusere mulighetene for innbrudd ganske betraktelig. Det å være føre var og ikke gjøre det lett for innbruddstyven, kan være nok til at tyven går forbi.



Ferien står for døren for de aller fleste, men dessverre tar ikke tyvene påskeferie. Tvert imot er påsken høysesong for innbrudd. Mange norske familier reiser til fjells i høytiden. Andre åpner opp hytta ved fjorden. Uansett – alle ønsker å komme til en ryddig hytte hvor det ikke har vært besøk av ubudne gjester. De samme gjelder selvfølgelig også når man kommer hjem til boligen etter ferien.

Politiet straffesakstall og forsikringsbransjen melder at antall innbrudd har gått ned siste år, og ligger nå på 2007 nivå. Dette er gledelig, men erstatningsutbetalingene etter innbrudd har gått motsatt vei og viser en markant økning. - Vi vet at påsken er en høytid med mye innbrudd, og at boliger med alarm stor sett unngås av tyvene. Forsikringsbransjen deler denne oppfatningen og gir derfor rabatter på forsikringen til de kunder som har installert forsikringsgodkjent alarm tilknyttet en døgnbemannet alarm-sentral, sier Sissel Eckblad Alliansesjef i Sector Alarm.

- Alarmkunder fra Sector Alarm gikk stort sett helt fri for innbrudd påsken 2011, og dette tar vi som et bevis på at en boligalarm gir økt trygghet og at våre alarmskilt virker preventivt, sier Eckblad, og oppfordrer folk til å gjøre alt for å la huset se bebodd ut før de reiser på påskeferie.

- Jeg vil dessuten oppfordre folk som blir hjemme til også å ha alarmen aktivert om natten. Alarmen kan kodes slik at man for eksempel kan aktivere innbruddsalarman i stuen, men holde soveromsfløyen utenfor. Mange velger kun skallsikring av boligen. Da kan du fritt bevege deg rundt i hele huset uten at alarmen går, forteller Eckblad, som legger til at Sector

Alarm gjør en befaring av boligen og tilpasser alarm-systemet den enkelte families behov.

Ikke kun mot innbrudd

I Norge utgjør antall boliger med alarm ca 16 % ifølge tall fra NHO Service. Dette er verdens høyeste andel boligalarmer pr boenheter. Nordmenn er opptatt av å sikre sine verdier, og en boligalarm kan i tillegg varsle brann og vannlekkasjer, og dermed trygge det viktigste av alt, nemlig familiemedlemmene.

Sector Alarm er opptatt av folks trygghet, og oppfordrer alle boligeiere til minst en gang i året å gjennomføre en brann- og evakueringsøvelse med barna hjemme.

Gode råd for å unngå påskeinnbrudd:

- Hvis du ikke allerede har boligalarm anbefaler vi at du bestiller boligalarm fra forsikringsgodkjent leverandør
- Har du alarm må du bruke den
- Ikke fortell på Facebook at du reiser på ferie
- Påse at alle vinduer og dører er låst
- Unngå full postkasse.
Stopp eller omadresser posten og avisen mens du er på ferie. Husk å merke feriepostkassen din tydelig dersom du bestiller ettersending av post og aviser.
- Fjern stiger og andre ting som gjør innbruddet enklere.
- En tom søppelkasse viser at du ikke er hjemme. Be naboen om å sette pose i stativet og legge litt søppel i kassen.
- Har du fasttelefon kan det være smart å viderekoble denne til mobilen din

- Ikke skru av alle lys
- Unngå full postkasse.
Stopp eller omadresser posten og avisen mens du er på ferie. Husk å merke feriepostkassen din tydelig dersom du bestiller ettersending av post og aviser.
- Lat som du er hjemme.
Sett gjerne kaffekoppen igjen på bordet når du drar, og la noen leker ligge utover gulvet. Ikke trekk for gardinene eller la blomstene stå og visne i vinduskarmen. Men husk på hva tyvene kan se utenfra.

GENERELL INFORMASJON SKIFTE FRA G4S TIL SECTOR ALARM

Sector Alarm AS har kjøpt G4S Alarm AS

Sector Alarm AS har nå overtatt G4S sin boligalarmportefølje og er nå landets nest største leverandør av boligalarmtjenester. Selskapet er norsk spesialist på boligalarm, og har siden oppstarten i 1995 opplevd betydelig vekst. Selskapet har virksomhet i fire land og har totalt 176.000 kunder hvorav 130 000 i Norge.

Sector Alarm ønsker å videreføre det gode samarbeidet G4S Alarm har hatt med Fordelskortet. Selskapet har en modell der lokale kontorer sikrer nærhet til kundene, og mener at de gjennom oppkjøpet av G4S Alarm skal kunne tilby en enda bedre tjeneste. I følge Norsk Kundebarometer hadde Sector Alarm i 2011 de mest fornøyde kundene i bransjen, og vant samme år Kundesenterprisen.

For medlemmene som bruker Fordelskortet vil ikke oppkjøpet ha noen merkbar effekt. Deres alarmanlegg, signaloverføring og utrykning vil ikke bli påvirket av dette. Dette gjelder også vilkår og priser, samt avtalte passord og instruksjoner ved en eventuell utløst alarm.



Ny kontaktinformasjon:

Alarmtilbud@sectoralarm.no

Telefonnummer: 08090

Hvorfor skal kundene våre velge Sector alarm:

- Tilknyttet FG godkjent alarmstasjon 24 timer i døgnet
- ISO sertifisert
- Fri utrykning uansett årsak
- Nabovarsling og varsling til brannvesen ved brann
- Nøkkel-service
- Livstidsgaranti på alle produkter
- Dekker egenandel opptil 5.000 kr
- Ingen bindingstid – 3 mnd oppsigelsestid
- Gratis medflytting av alarm til ny bolig
- Best i test på TV” Hjelper deg
- Best i Test – Kundeserviceprisen
- Mest fornøyde kunder i følge Norsk Kundebarometer
- Valgfritt om du ønsker sensorer med eller uten kamera
- Prisgaranti

Lag en flott påskekake! Kilde: matprat.no



Porsjoner 8

Kakebunn:

- 4 stk egg
- 150 g sukker
- 150 g hvetemel
- 1 ts bakepulver
- 3 dl lettrømme

Kakekrem:

- 4 stk eggeplomme
- 1 dl sukker
- 2 ts vaniljesukker
- 1 ss maisstivelse (maizena)
- 4 dl melk
- 150 g smør

Til dynking:

- ca. ½ dl kaffe eller appelsinjuice
- 500 g marsipan

Slik gjør du

1. Pisk eggedosis av egg og sukker. Sikt mel og bakepulver over og vend det forsiktig i eggedosisen. Skjær så rømmen forsiktig inn. Hell røren i smurt og strødd springform. Stekes på midterste rille i 30-40 minutter ved 160 °C.

2. I en tykkbunnet kjele røres eggeplommer sammen med sukker, vaniljesukker, maisenna. Spe med melk over ikke for høy varme. Rør hele tiden til kremen tykner, men den skal ikke koke. Ta kjelen fra varmen og rør inn romtemperert smør. Sett kremen kaldt til den tykner, gjerne en stund i dypfryseren.

3. Dynk hele kakebunnen. Skjær flak/biter av kakebunnen og legg den lagvis med kremen i en plast/arbeidsbolle på 2-3 liter. Gjør dette med hele kakebunnen, men spar ca. 1/3 av kremen. Legg en tallerken oppå og sett et lite press på. La kaken stå kjølig i minst 1 time.

4. Hvelv kaken på et fat (legg fatet oppå bollen og snu raskt opp/ned) Smør resten av kakekremen over. Legg et marsipanlokk over kaken. Pynt kaken med hjemmelaget eller ferdigkjøpt marsipanegg, roser, blad, kyllinger. Kaken blir bedre om den står og trekker i kjøleskap over natten.

Turmuligheter

Av Jan Rune Hansen

Aron's hule

Ønsker man en stille og rolig tur på ski kan jeg anbefale en skitur til Arons hule. Her er det satt opp en stor fin gapahuk og flott bål plass. Man kan gjøre seg en tur opp til Hulen der i følge sagnet Røver Aron holdt til. Røver Aron var en fredløs mann som slo seg til i dette området i året 1697. Hele sagnet kan dere lese på Villmarksbloggen.blogg.no under fortellinger og sagn. Fiskemuligheter har man også nede i stubbtjernet. Her kan man få både abbor og ørret.

Ankomst: Følg rv. 175 til Galterud, sving av mot Heiberg. Avstand fra parkeringsplassen ved Heiberg til Arons hule er ca 5 km. Hvis vegen er brøytet inn til Nordre Matbrunn, har man kun 2 km å gå. Det er skiltet helt frem til Arons hule.



Utsikt fra gapahuken ved Arons hule.

Ski hytta Grønlien

Ønsker man en mer tradisjonell skitur kan man gjøre seg en tur til Sanderhytta ved Grønlien. Denne har åpent på søndager så lenge det er skiføre. Herfra har man mange muligheter å gå ut fra. Kort vei til Nedre Josefbergsætra, Bergsetera og området der milorg's (D12) fikk sine våpenslipp (1940 – 1945). Dette området ligger ca 1 km nord vest for ski hytta og er godt merket.

1940 - 1945 i denne delen av bygda var det stor aktivitet under den 2. verdenskrig. Grenselosruta fra



Nedre Josefbergsetra.

Galterud gikk her om Grønlia til Sjøenden og videre til Sverige. Flykningeruta var i gang hele krigen. Natt til 23. februar i 1945 mottok hjemmestyrkene fra Galterud og Sander våpenslipp fra fly ved langtjernmyra ca. 1 km nordover herfra. Under arrestasjonene, som tyskerne foretok, på Galterud - Sander - Skarnes i april dagene 1945, lå staben for hjemmestyrkene i dette distrikt (D12), i dekning i Gjeddevashytta ca. 5 km vest herfra.



Ønsker man ikke å gå på ski, kan man til og med komme helt frem med bil. Det er en stor parkeringsplass nedenfor skihytta. Fiskemuligheter er det også i Grønsjøen. Her kan man få abbor, gjedde og mort, og er man heldig kan man få oppleve ulv. De streifer ofte rundt i disse områdene.

God tur!

Påske

Påske – første høytiden etter jul. Så etter den; Kristi Himmelfartsdag og pinse. Hvorfor kommer påsken når den gjør hvert år, og hvordan feirer vi den i våre dager?

Kristi Himmelfartsdag kommer på en fast tid etter påske hvert år.

Vet du når? – Og hva med pinse?

For mange er kanskje ikke disse spørsmålene så viktige, men det har vært ganske interessant å finne svarene, og jeg har derfor lyst til å dele de med Kobbls medlemmer.



Av Marianne B. Hansen

Kilde: Wikipedia

Sammen med julen er påsken den mest sentrale av de kristene høytidene. Påsken feires for å minne Jesu Kristi lidelse, død og oppstandelse. Før påske markeres fastetiden og den stille uke, etter påskesøndag kommer påsketiden som varer frem til pinse. Ordet påske kommer av navnet på den jødiske høytiden pesach.



Kirkemøtet i Nikea i 325 bestemte at påskedag skulle være første søndag etter første fullmåne etter vårjevndøgn, noe den norske kirke forholder seg til den dag i dag. Datoen varierer dermed innenfor perioden 22.mars til 25.april. Tidspunktet for påskehøytiden blir beregnet etter påskeformelen, en akseptert metode for å beregne det årlige tidspunktet. Påskedagen kan

falle på 35 forskjellige datoer. Ikke siden 1818 har påskedagen falt på den tidligst mulige dagen, og den vil ikke gjøre det igjen før i 2285. Siste gang påskedagen var på den senest mulig dagen var i 1943, neste gang det skjer er i 2038.



Påskedagen kommer altså første søndag etter første fullmåne etter vårjevndøgn. Når er det da fullmåne. Vårjevndøgn er alltid 21.mars. Så det må jo da være fullmånen som er med på å "regulere" datoene for påskedagen. Fullmåne er betegnelse på den fasen i månens kretsløp hvor den befinner seg på motsatt side av jorden i forhold til solen. Månen bruker gjennomsnittlig 27.322 døgn på å kretse omkring jorden, men den trenger 2 dager til for å ta igjen solen. Dette betyr at den gjennomsnittlige tiden mellom fullmåner er 29.5306 døgn. Håper det var noen som ble litt klokere.

Hvordan feirer vi påsken i våre dager? Det vi hører om er; hyttekos med skigåing, god mat, spill, krim og familiekonkurranser. Hjemmepåske med avslapping, krim og/eller vårlige sysler. Bypåske med årets første utepils hvis været tillater det. Og – selvfølgelig – en kombinasjon av alt.

Her ønsker vi i redaksjonen å høre fra våre medlemmer. Er det noen morsomme/spesielle påsketradisjoner der ute som dere vil dele med oss og andre av medlemsbladets lesere? Skriv inn til oss og send gjerne med bilde. Vi trekker blant innsenderne og vinneren får en fin premie! Innlegg, bilde og annonsering av vinneren kommer i Bobra nr. 2.

Kristi Himmelfartsdag, 39 dager etter første påskedag (altså førtiende påskedag), det vil si torsdag mellom sjette og sjuende søndag i påsketiden, eller sagt på en annen måte, torsdagen ti dager før første pinsedag. Navnet på dagen sier selv hva som skjedde.. Populært blir den kalt "himmelsprekken". Festen ble antagelig innført på 300-tallet, da enkelte kristne kirker begynte å feire den som egen fest.



Etter påsketiden kommer pinse. Pinse er en kristen høytid 49 dager etter at Jesus, i følge Det nye testamentet i Bibelen, sto opp fra de døde på påskedagen (50. påskedag). Dagen er til minne om at Den hellige ånd kom til apostlene. Dagen regnes som fødselsdagen til den kristne kirken. Navnet pinse kommer av det greske ordet "pentekoste", som betyr femtiende.

Ha en riktig god påske!

(Vi kan vel bare drømme om vær som i fjor)



En sjøreise med Stena Saga gir god tid til å nyte livet, langt vekk fra hverdagen. Man kan nyte en 3-retters meny inspirert av Arne Brimi, oppleve underholdning med kjente artister og lade opp kropp og sjel i spa-avdelingen Pure Nordic Spa.

Arne Brimi og Stena Line



Stena Line og Stena Sagas kokker om bord samarbeider med mesterkokken Arne Brimi. Det handler om kvalitet, inspirasjon og sesongens råvarer som til sammen gir god mat som vil glede alle ganer. Læremesterens kunnskap og matglede har ført til at denne flytende restauranten har fulle bordsetninger tirsdag som lørdag.

Ønsker man å velge mellom enda flere retter, er alternativet restaurant Taste med en bugnende buffé.

Spa med fjordutsikt – Pure Nordic Spa

Om bord på Stena Sagas dekk 9 ligger Pure Nordic Spa, en lekker ny spa-avdeling som åpnet i mars 2011. Pure Nordic Spa er designet med inspirasjon fra det nordiske lyset, fargene og luktene, og inne-

holder badstuer, boblebad, eventyrdusjer, og varmebasseng. Spa-avdelingen tilbyr mange ulike behandlinger, som for eksempel aromaterapi, ansiktsbehandlinger, manicure, pedicure, pluss egen frisørsalong.

Underholdning våren 2012

Underholdningsuken på Stena Saga inneholder alt fra danseband, allsang og en egen medlemsdag med rabatter hver onsdag - til helgescruise der tempoet skrus litt opp med livekonserter og show. Fredager er det JenteCruise med champagne, jordbær og ekstra fokus på velvære, spa og jenteaktiviteter.

Fra 13. mars kan du vente deg spennende musikalske innslag med kjente artister hele uken. Navn som

Vidar Lønn Arnesen, Vagabond, Jørn Hoel, Bjelleklang og Steinar Albrigtsen står for underholdningen midt i uken, og i helgene kan man oppleve temacruise som ElvisCruise, King of Pop-Cruise, 80-talls Cruise og Grand Prix Cruise for å nevne noen.

Barnas Båt

I alle skoleferiene er Stena Saga Barnas Båt, der fokuset er på barns opplevelse både i form av underholdning, mat og egne lekeområder om bord. Sommeren 2011 startet Stena Line med et helt nytt piratkonsept om bord på Stena Saga: Zita & Zotpiratene. Zita og Zotpiratene har i både sommer- og høstferien mønstret på for å underholde barna og de har holdt piratvettskole, interaktive show, skattejakt og danset og sunget sine egne piratlåter. Mange barn har latt seg målbinde av Zita & Zotpiratene, og pirat-temaet blir også å finne om bord i alle skoleferiene i 2012.

Opplevelser i Danmark

Om man reiser ut fra Oslo en søndag på et såkalt 36-timers cruise, får man to kvelder om bord, og hele mandagen i Danmark. På et «langcruise» har man tid til å oppleve mange av Jyllands attraksjoner. Både med eller uten bil er det lett å komme seg rundt og besøke ulike reisemål før Stena Saga seiler tilbake

igjen klokken 18.30. Man kan bruke dagen på det tropiske badelandet The Reef Hotel & Resort i Frederikshavn, ta seg en tur til storbyen Aalborg eller vakre Skagen. Mulighetene er mange.



Montér – nå kan du også få 4%

Nytt fra 01.01.2012; For medlemmer som har aktivert sine Fordelskort tilbys 4% bonus! Bonus skal gjelde alle produkter/tjenester som leverandøren tilbyr, også kampanjer og produkter/tjester som allerede er rabattert. Ellers er rabatten som før.



En god ting kan ikke gjentas for ofte. Vi vil derfor presentere utdrag fra artikkelen som sto i Bobra 1/2010 i forbindelse med nyheten:

Daglig leder Leif Rybråten viser her stolt frem et par av medarbeiderne han har med seg til å drive Montér Kongsvinger. Byggevarerekjeden som

- driver med byggevarer, trelast og verktøy nede på Industrifeltet på Langeland.
- har dyktige medarbeidere med kunnskap og erfaring fra proffmarkedet

- kan tilby mer enn varer, nemlig alle de gode rådene

Alt dette for at du skal komme riktig i gang med prosjektet ditt, og lande trygt på det sluttresultatet du ønsker deg.

Ifølge Rybråten er visjonen: ***"Vi hjelper folk å lykkes med å bygge og bo"***

På Monter er det ikkeno` problem, og med det mener de:

bonus med aktivert Fordelskort

- At det ikke finnes problemer, bare utfordringer
- At vi vil løse dine utfordringer
- At vi vil gjøre det med et smil
- At hvis vi ikke kan hjelpe deg, så vil vi sende deg til noen som kan det
- At vi vil skape landets hyggeligste byggevare kjede

På Kongsvinger startet Montér opp i 2002 og har nå 13 ansatte.

Rybråten oppfordrer medlemmene til å stikke innom de 3 000 kvm store lokalene på Langeland for en prat, og teamet hans vil hjelpe med:

- Dører, vindu og sikring
- Garasje og gårdplass
- Elektroverktøy
- Gulv og innvendig rom

- Bunn og grunn
- Hage og utemiljø
- Kjøkken, garderobe og bad
- Tak og fasade
- Varme
- Flis og tilbehør

Eller få mer kunnskap om temaene på Monters full pakke kataloger på www.monter.no.

Montér er en naturlig samarbeidspartner for KOBBL, til glede for medlemmer i leilighet, rekkehus og enebolig.

KOBBL ønsker medlemmene lykke til med fremtidige små og store bygge- og oppussingsprosjekter.

Og husk gyldig medlemskort

- Her er det mulighet for en god handel.

Montér gir rabatter til KOBBLs medlemmer (ikke tilbuds- og kampanjevarer). For medlemmer som har aktivert sine Fordelskort, tilbys 4% bonus

Bonus skal gjelde alle produkter/tjenester som Montér tilbyr, også kampanjer og produkter/tjenester som allerede er rabattert.



Montér er Optimeras kjedekonsept for -selv markedet, byggmestere og håndverkere. Montérs dyktige fagfolk gir kundene den beste service og nyttige tips og råd om produktvalg og gode løsninger.

Montér

Montér, tlf: 481 73 000
Industrivegen 37, 2212 Kongsvinger

TID FOR: 6 mnd prøvetid

I oktober 2011 tok KOBBL Eiendom et initiativ overfor Kongsvinger Kommune om en kreativ konkurranse som skulle bidra til rekruttering til byen. Her kan du lese om resultatene!

Konkurransen resulterte i 8 bidrag, som både inneholdt nye og gamle tanker, noen ganske morsomme, og noen mer tradisjonelle. Vinnerne ble Kristoffer Mørk Hansen og Thomas Selvaag. Arbeidet med den kampanjen er så godt som ferdig og den lanseres i vår.

I tillegg dukket det opp en annen artig ide, som etter diverse "barberinger" har endt opp i et prosjekt man nå kaller "6 mnd prøvetid. Konseptet er rimelig enkelt; man finner en innbygger vi ønsker oss og lar de bo her et halvår, så vil de forhåpentligvis bygge eller bo, når perioden er over.

Via kontakter med viktige nettverk utenfor Kongsvinger kom plutselig drømmesjansen seilende på et fat: Hvordan kan man ellers beskrive et ungt musikerpar, med en 5 mnd gammel cockerspaniel? Hvis vi slenger på at de er islandske, høflige og glade i turer i skog og mark? Hva med at vi slenger i potten at Yohanna ble nummer to i Eurovision 2009 i Moskva, kun slått av vår egen Rybakk?

Hun har i en alder av 21 år utgitt 4 album (startet da hun var 9 år) - 3 solgte til gull og et til platinum på Island. Hennes siste album fra 2009 ble utgitt over store deler av Europa av Warner, og låter fra det

albumet blir fortsatt spilt på radio her i Norge. Hun har valgt Norge som utgangspunkt for sin videre Europasatsing.

Daglig leder i KOBBL EIENDOM AS; Jo Heiki Støve uttaler følgende om prosjektet og deres engasjement:

"Vi må tørre å tilby Kongsvinger til konkrete enkeltpersoner vi ønsker oss hit også, som et supplement til den generelle rekrutteringen som kommunen driver.



Jo Heiki Støve – KOBBL Eiendom

I tilfellet med Yohanna snakker vi tross alt om en ressurs som vil kunne bidra musikalsk overfor unge musikere i distriktet, enten det handler om sangteknikk, låtskriving eller dele sine erfaringer som ung popstjerne. Dessuten handler jo dette om å utnytte ressursene byen har, og Scene U har kapasitet til å huse henne i sitt arbeide med å lage sin plate som skal ha europalansering i år. Jeg blir veldig glad over å tenke på at vi kan bidra til dette.

-Samtidig er det noe offensivt i å gi folk 6 mnd prøvetid, vi utfordrer jo folk til å kommentere våre rekrutteringsargumenter. Vi har med andre ord



«Tre» nye forventningsfulle innbyggere på «prøve».

stor tillit til produktet Kongsvinger, og tør å satse på at vi kan holde det vi lover.

Både for eksisterende innbyggere og innflyttere handler trivsel fortsatt om mange forskjellige faktorer, og for mange er dette et variert kulturliv. Et kulturliv trenger stadig påfyll av personer og kompetanse for å holde seg relevant for alle aldersgruppene i byen. Yohannas samboer David Sigjonsson omtales som Islands beste gitarist, og han har nok sikkert også sitt å bidra med overfor (unge) ivrige gitarister.

Jeg blir stadig spurt "What`s in it for me?" i denne saken, og der er svaret enkelt. –"Det vet jeg ikke

ennå, men det vi vet, at dette er innbyggerrekruttering i praksis, og at KOBBL har et med-ansvar både for rekruttering av nye innbyggere OG å motvirke fraflytting fra distriktet.. Vi er dessuten ikke lite stolte over å bidra til at et internasjonalt lansert produkt kommer med DNA fra Kongsvinger", avslutter en forventningsfull Støve.

Yohannas manager, Eivind Brydøy, som for øvrig også håndterer både Noora Noor og Kaizers Orchestra svarer følgende på spørsmålet; "Kongsvinger? I all verden...?"

–"Yohanna og David er to svært seriøse og



ambisiøse musikere, som trives bedre i landlige omgivelser i hverdagen, enn i en travel støyende by. Det vil selvsagt bli en del farting til Oslo og Stockholm den kommende perioden, og for deres del ligger Kongsvinger perfekt til. At byen er opptatt av å vokse og igangsetter slike prosjekter som dette er selvsagt veldig inspirerende for oss. Yohanna er oppvokst med hunder og hester på Island, begge disse hobbyene er litt kinkige å praktisere på Majorstua, for å si det slik, ler Brydøy.

Vel og bra det Brydøy, men hva kommer de til å bidra med her?

Vel, for det første vil de gjerne dele sin kompetanse med de unge, og Yohanna er veldig bevisst sitt ansvar som forbilde, og hun vil helt klart bidra på en positiv måte. De blir jo innbyggere her, og vil jo ta del i det generelle livet i Kongsvinger. Dessuten er det nok ikke umulig at dere får sjansen til å høre henne synge.

Partner i "6 mnd prøvetid" er Kongsvinger Kommune, som nå får en veldig konkret syretest på sine argumenter om Kongsvingers fremtreffelighet. Infrastrukturen i byen skal bidra til at de to islandingene skal kunne praktisere her, og de hyggelige innbyggerne og omgivelsene skal forhåpentligvis bidra til at det blir laget god musikk. Innbyggerrekrutterer Dag Arnesen, synger innledningsvis følgende:

"Give me hope Joanna, give me hope Joanna... give me hope Joanna, fore the morning come... Når den Islandske stjernen Yohanna dukket opp som en potensiell innflytter til kommunen vår, var denne låta av Eddie Grant noe av det første jeg tenkte på. I Kongsvinger jobber vi hardt hver dag for å øke innbyggertallet, og hva gir vel et større håp om å lykkes enn å få en slik celebritet til å bosette seg nettopp hos oss.

-I Kongsvinger er det nærhet til alt, også hverandre. Dette er en av grunnene til at Yohanna valgte å komme til oss med samboer og hund.



Artisten Yohanna.

-Dette gir byen en artig, ny måte å bli synlige på. Det er vel ingen tvil om at dette vil gi økt oppmerksomhet om byen, og det er noe vi trenger. Å tenke litt nytt innimellom skader vel ingen, spør Arnesen retorisk. Et utfyllende prosjekt som dette, på toppen av våre "hverdagsaktiviteter" er både inspirerende, og nødvendig.

Meningen er å teste ut dette konseptet nå, så vil erfaringene fra dette caset avgjøre hva vi gjør videre med denne ideen. For oss i Kongsvinger Kommune er det viktigste at de trives og får et godt liv her, avslutter Arnesen talende.

Dette er i sannhet et freskt initiativ og tiden vil vise om dette har noe for seg. I mellomtiden: Lytt etter en flott sangerinne nær deg, og vis deg fra din naturlige side skulle du støte på to islandinger med hund!

Ken Jolts Strøm

KONGSVINGER BOLIGBYGGELAG gir deg gode tilbud

Sommerferie med kyst og storbyliv



Inkl. 5 frokoster

PAKKEPRIS KUN
2.175,-
per person i dobbeltrom

SPAR INNTIL
697,-

- 5 overnattinger
- 5 frokoster
- Luksuriøse SPA-fasiliteter mot betaling
- Bordtennis og biljard

★★★★ Comwell Borupgaard

Helsingør er en av Danmarks deiligste sommerbyer – her finner du livlige gågater, gamle streder og trange smug, alle fulle av stemning. Her mellom de vakre bindingsverkshusene kan du nyte mange spennende butikker, og i utkanten av byen venter noen av Danmarks beste og barnevennlige badestrender på deg. Det flotte ★★★★★ Comwell Borupgaard ligger i vakre omgivelser. Herfra er det gåavstand til stranden i den lille byen Snekkersten, og til toget som på under en time tar deg med inn til Københavns fascinerende og spennende sentrum.

Ankomst: Valgfri 25.06 - 14.08.2012.

Feriehus ved Astrid Lindgrens Verden



Gangavstand til Pippi

PAKKEPRIS FRA
2.495,-
per feriehus til 6 pers.

FERIEHUS MED
PLASS TIL 6

- 3 overnattinger med selvhushold
- Gangavstand til Astrid Lindgrens Verden i Vimmerby og Astrid Lindgrens barndomshjem
- Fiskemuligheter og kanoutleie

Oxgård i Vimmerby

Har dere tenkt dere til Sverige for å besøke Pippi, Emil, Ronja Røverdatter, Karlson på taket eller brødrene Løvehjerte, så er det perfekt å bo i feriehus på Oxgården. Et fint parkområde er tilknyttet Oxgården, perfekt for en picknick i det fri og den har til og med en egen badeplass. Det tar bare 5 minutter å gå til Astrid Lindgrens Verden og det er enda kortere til Astrid Lindgrens barndomshjem Näs.

Ankomst: Valgfri til og med 08.05., 22.06 - 09.08., 02.09. - 12.10., 15.10. - 18.10. & 20.10. - 28.12.2012. Søndager - tirsdager 13.05. - 19.06. & 12.08. - 28.08.2012.

Ankomst 13.05. - 19.06. & 12.08. - 28.08. pristillegg 1600,- per feriehus.
Ankomst 22.06. - 09.08.2012 pristillegg 1930,- per feriehus.

2 dagers ferie fra 99,-
+ mange andre fordeler
Bli PLUSmedlem
i vår reiseklubb
www.vielskerferie.no/fordeler

Se våre sommerferier

Fra kr. 93,- pr. pers./natt
www.dtf-travel.no/sommerferie

Bestill nå på
www.dtf-travel.no

eller 800 300 98

Opplys annonsekoden **KOBBL**

Se hele vårt utvalg på www.dtf-travel.no



Avbestill helt uten grunn med vår angreforsikring, fra kr. 79,-. Med forbehold om utsolgte datoer og trykkfeil. Ekspedisjonsavgift maks. kr 89,-. Se betingelser og bamerabatter på www.dtf-travel.no.

Beskjæring av busker og trær

Av Marianne B. Hansen Kilde: Oveland .no

Når sola begynner å varme om våren og triste, visne busker og planter har kommet frem fra smeltet snø, finner vi gjerne frem hageredskaper for å pynte opp med klipping, kutting og beskjæring.

Hvorfor?

Det blir jo mye penere når vi rydder opp i hagen om våren, men det er også andre viktige grunner til å beskjære hageplantene:

- Forme hekker og frukttrær
- Fjerne ødelagte og syke deler av plantene
- Styre veksten. Beskjæring om sommeren bremser veksten
Beskjæring om vinteren fremmer veksten
- Beskjæring ved planting
- Forme plantene i oppveksten
- Opprettholde veksten og blomstring, fjerne gamle greiner og kvister
- Foryngelse (nedklipping) og uttynning av gamle busker og trær
- Beskjæring av fruktbærende busker og trær for å heve kvaliteten og kvantiteten

Etter svært snørike vintere er det i tillegg om å gjøre å redde stumpene av ødelagte hageplanter.

Hageeiere ønsker også å beskjære plantene fordi de har blitt for store. Grunnen kan være, bortsett fra hekker, at de har blitt feilplassert. Til alle plasser finnes det planter som vokser akkurat i den størrelsen vi ønsker. Det betyr at et riktig plantevalg sparer oss for en del hagearbeid.

Når?

Beskjæring om våren er det vanligste, men kanskje ikke alltid det som er riktig. Mange hageplanter trenger beskjæring i andre årstider. Dessverre er det busker og planter som får "smake hagesaksa" om våren som kanskje egentlig ikke skulle vært rørt. Praktgullbusken er ett eksempel. Den blir ofte tatt



sammen med resten av hagen om våren. Det riktige er egentlig å vente til etter blomstringen. Da ødelegger man ikke årets blomstring, samtidig som det blir fine nye greiner med masse blomster neste år.

Hvordan?

Alle planteslag trenger egen beskjæring. Det er derfor viktig å vite hvilke planter man har i hagen og hvordan de skal beskjæres. Du bør finne ut hvordan du best vedlikeholder dine planter og busker og lage en plan gjennom året for når og hvordan. Det finnes mange bøker om beskjæring av forskjellige vekster – og så har vi jo internett.... Gode hageredskaper er en nødvendighet. Man sier jo at halve jobben er godt utstyr. Til slutt; husk at plantene har behov for jordforbedring og gjødsling for å komme i gang etter at de har mistet noen "kroppsdeler".

Håper dere får en fin våropprydding i hagen.

En samarbeidspartner når det gjelder maler- og gulvarbeid i din KOBBL-bolig

Spørsmålene er mange når man skal restaurere eller bygge nytt!

Våre fagfolk står til tjeneste med det håndverksmessige arbeidet både ut- og innvendig.

Vi benytter de beste produkter:

Belegg for tørre og våte rom:

Forbo

Malingsprodukter

JOTUN



Sandermoen as

22 60 Kirkenær

Tlf. 62 94 10 80 • Fax 62 94 10 85



sandbeck.no foto: oda hvern

NY STRØMAVTALE FOR MEDLEMMER I KOBBL

Nå tilbyr Eidsiva en eksklusiv strømvtaale for medlemmer i KOBBL. Med denne avtalen får du det beste fra to produkter; fastpris om vinteren når forbruket er høyest og spotpris uten påslag om sommeren!

For mer informasjon, se www.kobbl.no

Ønsker du å inngå avtale eller har du spørsmål? Kontakt Eidsiva på kundeservice@eidsivaenergi.no eller telefon 06262.



Utleie av borettslagsbolig – Bruksoverlating

Denne artikkelen sto i Bobra nr 1/11, men vi ser at det er grunner til å ta den med igjen.

Borettslagsloven gjør det relativt enkelt å overlate bruken av borettslagsboligen. Det er imidlertid grunn til å nevne at det er meningen at andelseier selv skal bruke boligen i en borettslagsleilighet, og at borettslagsloven derfor setter visse begrensninger for bruksoverlating.

I den gamle borettslagsloven ble begrepet «frem-leie» brukt om å leie ut borettslagsleiligheten, men i den gjeldende loven heter det «overlating av bruk».

Det er STYRET i borettslaget som formelt godkjenner slik "utleie".

Du som andelseier har rett til å overlate bruken av boligen til slektninger i rett opp- eller nedstigende linje, dvs. til egne barn eller foreldre. Slik bruksoverlating er det ingen tidsbegrensning for.

Har du selv eller et nærstående familiemedlem bodd i boligen i minst ett av de to siste årene, kan bruken av boligen overlates til andre for en periode på opptil tre år. Etter 3 år må du selv bo i boligen i 1 år før du kan "leie ut" igjen. Dersom det ikke er aktuelt at du selv skal bo i boligen, må salg vurderes.

Selv om du som andelseier ikke har bodd i boligen i ett av de to siste årene er det lov til å leie ut hvis du har en god grunn som nevnt i lovens § 5-6, for eksempel midlertidig fravær pga arbeid, sykdom, utdanning, eller lignende.

Den som har overtatt bruken av boligen har den samme plikten til å følge de regler som gjelder i borettslaget. "Leietaker" har adgang til å møte på generalforsamling med forslags- og talerett, men har ikke stemmerett. Andelseier kan imidlertid gi leietaker eller andre fullmakt til å opptre på sine vegne.

Andelseier har i bruksoverlatingsperioden like stort ansvar som tidligere, for alle forhold som reguleres av lov, vedtekter og husordensregler; for eksempel for betaling av felleskostnader, vedlikehold og for at leietaker ikke er til sjenanse for øvrige beboere.

Enkelte andelseiere dropper å søke styret om godkjenning når bruk blir overdratt til andre. Uansett om det er bevisst unnlattelse, forglemmelse eller sløvheter, kan det i verste fall ende med utkastelse. All bruksoverlating skal iflg. lov om borettslag godkjennes av styret.

Styret i borettslaget kan nekte å godkjenne utleie, men kun dersom forhold ved den nye brukeren/leietakeren gir saklig grunn til det. Eksempel kan være en notorisk bråkmaker som har evt. vært kastet ut av borettslaget tidligere. Styret kan også nekte utleie dersom de finner at andelseier ikke har grunn etter lov for å leie ut.

Det kan til slutt nevnes at hvis du som andelseier skal leie ut enkeltrom og selv bor i boligen har du imidlertid rett til å overlate bruken til andre uten å måtte søke styret.

Hvis spørsmål om bruksoverlating, ta kontakt med oss i forvaltningsavdelingen på KOBBL.

6 % rabatt på klosett/klosettseter, kraner/dusjsett, baderomstilbehør knagger etc. og materiell/deler. Rabatt gjelder ikke på kampanje/tilbudsvarer. 4 % bonus på alt varekjøp når Fordelskortet er aktivert.

- Totalrenovering bad
- Baderomsbutikk med flisutsalg
- Rørlegger
- Murer/Flislegger
- Egen rabatt avtale for KOBBL-medlemmer



Comfort

Vinger Flis og Bad AS

Brugata 49, 2212 Kongsvinger • Tlf.: 62 81 54 36

Løsning på barnesudoku, test deg selv og "Hva vet du om Kongsvinger og omegn":

2	4	3	1
3	1	2	4
1	3	4	2
4	2	1	3

3	4	6	1	2	5
1	6	2	5	3	4
5	2	3	4	1	6
2	1	4	6	5	3
6	3	5	2	4	1
4	5	1	3	6	2

2	1	8	3	9	7	6	4	5
7	9	6	5	2	4	8	1	3
4	3	5	6	1	8	7	2	9
5	2	4	8	6	9	3	7	1
6	8	1	7	3	2	9	5	4
9	7	3	4	5	1	2	6	8
3	6	9	2	4	5	1	8	7
8	4	2	1	7	3	5	9	6
1	5	7	9	8	6	4	3	2

1. 1940, før utbrudd av 2, verdenskrig når soldatene drev gravearbeid for å ruste opp skansen
2. 1681
3. Hun ble skutt på et hotellrom i Tíblitsi av en "beundrer"
4. I dansketiden da vi var underlagt Danmark het det Königs Winger (Kongens Winger, kongens forsvarsvinger) Bykommunens navn var opprinnelig Winger, Winger er en smal jorde del fra festningen og nedover via Tråstad mot Glomma
5. Dagen skal komme med blå vind
6. Heidi Linde
7. Svein Arne Tvedt
8. 4 %
9. Harald Furholt
10. Poteter
11. Kiwi Sundehjørnet, 22. juli 2010
12. Hedemarkens Amtstidende
13. Krudt
14. Mads Østberg
15. Lysegrønt kors, blått oppe og grønt under. Fargenes betydning: Lysegrønt for løvskog, blå for vann og himmel, mørkegrønt for barskog.



Medlemsfordeler

SENTRALE MEDLEMSFORDELER:

Forkjøpsrett

ved kjøp av borettslagsleiligheter – også i 24 samarbeidende boligbyggelag

Finansiering:



- KOBBL er nå agent for billån fra Norske Boligbyggelag, et samarbeid med DNB finans. Dette betyr at du som medlem kan få finansiert bilkjøp, ny eller brukt, fra 5,45% rente. Avdragstid opp til 10 år, lavt termingebyr. Ta kontakt med KOBBL på telefon 62 82 37 37 eller DNB Finans på telefon 815 81 095.

Strømtilbud:



Kraftinor - Strømtilbud med topp 3 garanti. Boligbyggelagsmedlemmer med aktivert Fordelskort kan bestille NBBL spot medlem: - Spotpris + kr 9,38 inkl mva pr mnd for kunder i Sør Norge - Spotpris + kr 7,50 pr mnd for kunder i Nord Norge som er fritatt for mva Spotpris er det billigste strømproduktet over tid.

Telefoni fra Telenor



Mobil: 30 min ekstra ringetid for alle privat fakturabaserte abonnement fra Telenor, unntatt Djuiice, Superkontroll, SuperSim og SurfPrat. Gjelder familiemedlemmene. Send SMS "bestill NBBL" til 2000. Tjenesten er aktiv i 2 år.

Fast telefon: Opptil 25% rabatt for boende og opptil 15% rabatt for ikke boende for FriBrukFast abonnement.



Bredbånd over ADSL fra Telenor

Opptil 25% rabatt for boende og opptil 15% rabatt for ikke boende for FriBrukFast abonnement.

Les mer om avtalen på www.nbbl.no

Lampehuset



Med aktivert Fordelskort får du 5 % bonus på alle kjøp hos Lampehuset – også på salgs- og kampanjevarer! I tillegg vil boligbyggelagsmedlemmer få egne spesialtilbud. Lampehuset har 50 butikker over hele landet med fokus på belysning og tilhørende produkter.

Husk å ta med deg Fordelskortet ditt i butikken. Husk å fylle inn fordelskortnummeret ditt (siste 9 siffer) når du registrerer deg som kunde i nettbutikken.



Hurtigruta

5% bonus med aktivert Fordelskort på alle reiser langs Norskekysten. Gjelder også lugar. Regelmessige spesialtilbud på cruise. Bestilling må gjøres via BI Reiser v/Bjørn Inge Nordland, tlf: 922 18 112, e-post: bin@bi-reiser.no

- Forkjøpsrett • Finansiering • Forsikring • Telefoni • Internett
- Bredbånd • Boligalarm • Byggevarer • El installasjon • Rørlegger
- Markiser • Optiker • Catering • Dekk&felger • Strøm • Svømming
- Trening • Maling og interiør • Rengjøring • Garasjeporter



Miljøkort fra Pangea

1 % av omsetningen går til konkrete nasjonale miljøprosjekter som kvalitetssikres av Bellona. Pangea betaler dette, du betaler ingenting! Kredittkortet har ingen årsavgift, konkurranse-dyktige betingelser og vilkår. Når du bruker NBBL Pangea VISA går 1 % av det du betaler til et miljøfond som skal finansiere konkrete nasjonale miljøprosjekter som kvalitetssikres av Bellona. Baksiden av kortet har en strekkode som gjengir ditt medlemsnummer i boligbyggelaget. Det betyr at du kan bruke kortet som bevis på ditt medlemskap hos alle samarbeidspartnere som gir tilbud til medlemmer. Du får også flere nye fordeler fra Pangea. Se www.pangea.no



Malerier fra Galleri Impasto

10 % boligbyggelagsrabatt til alle, 5 % ekstra bonus med aktivert Fordelskort. 100% fornøydgaranti. Rabatten oppnås ved kjøp av originale moderne malerier fra Galleri Impasto. Galleriet har alltid et stort utvalg av malerier i flere størrelser, farger og motiv. Bilder til alle rom og gratis hjemlån. Bestill på impasto.no eller besøk galleriet i Oslo sentrum.



Tapet og tekstil fra Tapetgalleriet

10 % bonus på all kjøp med aktivert Fordelskort
Gjelder ikke prøver og frakt
Besøk nettbutikken eller butikken i Kirkegata 17, Oslo.

Svakstrømspecialisten as

Trådløse ringeklokker, Lys- og varmestyring fra Svakstrømspecialisten

20% rabatt og 5% bonus på alle varer med aktivert Fordelskort



Falck

Veihjelp og Hjelp til huset fra Falck

Kampanje: 99 kr for 6 måneder
5 % ekstra bonus med aktivert Fordelskort



Boligalarm fra Sector Alarm

10% bonus på månedsprisen - med Fordelskortet aktivert.
300 kr rabatt på installasjonskampanjer. Ring 08090.



Medlemsfordeler

LOKALE MEDLEMSFORDELER:



Glass

Rasta Glass Kongsvinger. Bygningsglass til rabattert pris. Tlf. 62 81 82 33.

Forhandler også  **BILGLASS** og **kjells markiser** 30% på komplett markise.
MARKISER PERSENNER SCREEN INTERIOR



Byggvarer

Montér Kongsvinger For medlemmer som har aktivert sine Fordelskort tilbys 4% bonus! Bonus skal gjelde alle produkter/tjenester som leverandøren tilbyr, også kampanjer og produkter/tjenester som allerede er rabattert. Ellers er rabatten som før. Montér holder til i Industrivegen 37, tlf: 481 73 000



El installasjon

YIT AS, Kongsvinger, gir 10% rabatt på elektrikertjenester. Tlf. 62 81 28 55.



Optiker

Optiker Ross & Sanne Synsam 15% rabatt på kjøp av komplett brille (gjelder ikke salgsvarer). Tlf. 62 81 43 54.



Catering

Vinger Hotell 10% rabatt på veiledende cateringpriser. De gir deg også 10% rabatt på selskap over 25 personer. På selskap under 25 personer gis det 5% rabatt. Det må gis beskjed ved bestilling om medlemsskapet. Tlf. 62 81 72 22.



Eidsiva

Strømvavtale for deg som er KOBBL-medlem Eidsiva har i 2011 vært blant strøm-leverandørene med de beste prisene i landet. Nå tilbyr Eidsiva en eksklusiv strømvavtale for medlemmer i KOBBL. Med denne avtalen får du det beste fra to produkter; fastpris om vinteren når forbruket er høyest og spotpris uten påslag om sommeren! Gå inn på Edivas hjemmesider eller ring 06262.



Vianor Kongsvinger

KOBBLs medlemmer gis følgende rabatt på gjeldene fakturagrunnlag:

- Dekk 40 % + 8% (som hovedregel)
- Felger 40 % (som hovedregel)
- Dekkhotell 10 %
- Oljeskift 30% + 10%
- Olje 30% + 10%
- ACservice 15 %
- Kjøleolje/gass 20%

Vianor treffes på telefon 62 81 82 00 og holder til i Gaupevn 3 i Kongsvinger.



Bredbånd fra Canal Digital

Gode priser for KOBBL-medlemmer som bor i borettslag med avtale om utvidet grunnpakke med internett.

• Forkjøpsrett • Finansiering • Forsikring • Telefoni • Internett
 • Bredbånd • Boligalarm • Byggevarer • El installasjon • Rørlegger
 • Markiser • Optiker • Catering • Dekk&felger • Strøm • Svømming
 • Trening • Maling og interiør • Rengjøring • Garasjeporter



Vinger Flis og Bad

MUDIN fjerner "ribbefettet" og holder avløpsrøra reine. Ordinær pris kr. 170, KOBBL pris kr. 125,-. I tillegg får alle KOBBL medlemmer som har aktivert Fordelskortet 4 % bonus på alle varer, også tilbudsvarer - samt 6% rabatt på baderomsutstyr, knagger etc, klosetter/seter, kraner, dusjsett og materiell/deler (ikke tilbudsvarer). Vinger Flis og Bad AS holder til i Brugata 49. Tlf 62 81 54 36.



Krafer Norge AS

gir deg 10 % på kjøp av garasjeporter. Per Bonnerud: 907 87 053
 Trond Fiskerud: 907 66 551. post@krafer.no. www.krafer.no



Bramiljø AS

Rengjøringsfirma som gir deg 5 % rabatt på hovedrengjøring/flyttevask. Ved fast avtale, første vask gratis. Tlf: 62 83 26 15. post@bramiljo.no. www.bramiljo.no



Eriksen Maskinutleie

Tlf: 900 87 224, gir 10 % rabatt til KOBBL medlemmer ved leie av maskiner.
 Husk Fordelskortet!



Teater Innlandet

20% på alle forestillinger i regi av Teater Innlandet i Kongsvinger og omegn.
 Spesialrabatter på utvalgte forestillinger. Rabatten gis ved forevisning av gyldig fordelskort.



Kongsbadet

tilbyr alle medlemmer rabatterte priser på inngang i svømmehallen. Billetten koster ordinært 85,- kroner men vil for KOBBLs medlemmer koste 70,- kroner.
 Husk å vise medlemskort uoppfordret.



Maling og interiør:

Flügger farge

KOBBLs medlemmer bli innrømmet 20% på Flügger farves egenproduserte varer.
 Gjelder ikke kampanjevarer.



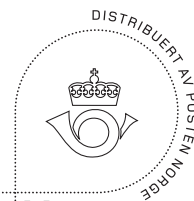
Jens Dahl AS

Trenger du elektrikker - eller kanskje tenker du på å installere varmepumpe?
 Jens Dahl AS kan nå tilby KOBBLs medlemmer 10% rabatt på elektriske installasjoner.
 I tillegg vil KOBBLs medlemmer kunne oppnå gode priser på varmepumper etter tilbud.
 Jens Dahl AS, Industrivegen 27, Kongsvinger. Treffs på tlf 62814483 eller mobil 95183300.



Shell Gjemselund Bilsenter

tilbyr Kobbels medlemmer Shell Perfect Shine bilvask til kr. 199,- (ordinær pris kr. 299,-) og "Veiens beste kaffe" til kr. 10,- (ordinær pris kr. 22,-). Fyller du drivstoff mer enn 35 liter, får du 50% rabatt på øvrige vaskeprogram. Besøk stasjonen i Otto Wengs veg 20, 2212 Kongsvinger.



B économique

NORGE

P.P.

Returadresse: KOBBL, Postboks 8, 2201 Kongsvinger

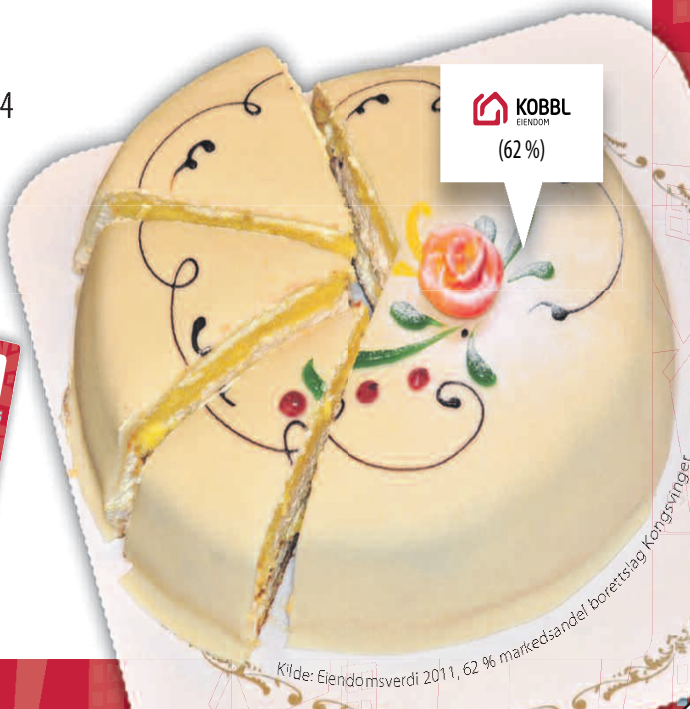
KOBBL kan Kongsvinger ... og vi elsker KIL



STØRST PÅ BORETTSLAG

Alle salg og kjøp av bolig bør feires med kake. Om meglerne hadde fordelt kake-stykkene etter markedsandelen i vårt distrikt, hadde vi ikke klart oss med en liten tallerken.

Kontakt oss i dag på telefon: 62 82 37 34
www.kobbl.no



Kilde: Eiendomsverdi 2011, 62 % markedsandel borettslag Kongsvinger