

bo. BRA

NR 1 / 2011. ÅRG. 10

Flere kvinner bør spare til
pensjon side 7

Kobbl Eiendom side 8

Trivselsprisen side 18

Få 100.000,- fra Pangeas
Miljøfond side 26







Trygve.
Pensjonert filmfotograf.
Har alle filmkanalene.

Hadji.
Mye på Facebook, får videoer på
e-post fra familien i Stockholm.

Nina.
Studerer webdesign på
nettet via e-læring.



KOMPLETT. Den smarte TV- og bredbånds- løsningen som passer alle beboerne.

Et borettslag eller sameie består som regel av en herlig blanding mennesketyper og interesser. Derfor tilbyr vi KOMPLETT - en løsning som er så fleksibel at alle får dekket sitt unike behov. KOMPLETT gir en grunnpakke på nærmere 50 TV-kanaler, inkludert 14 som sendes i HD-kvalitet, samt to valgfrie favorittkanaler. Dessuten får alle raskt og stabilt bredbånd hvor man selv kan oppgradere hastigheten individuelt. I tillegg kan hver enkelt beboer bestille telefoni. KOMPLETT bestilles ved at styret i borettslaget eller sameiet tar kontakt med sin kontaktperson hos Canal Digital.

Les mer på canaldigital.no/borettslag





Nr. 1/2011. Opplag: 6700. Utgivelse: 4 ganger pr. år.
Ansvarlig redaktør: Sven O. Nylænder
Redaksjonskomité: Janne Arnesen, Mona N. Kalko og
Sven O. Nylænder. Lay-out og trykk: Prinfo Hamar

Tlf.: 62 82 37 37. Fax: 62 82 37 20.
E-post: adm@kobbl.no
Forsidefoto: Scanstock foto. Andre foto: Janne Arnesen, Øyvind
Melvold, Mona N. Kalko, Sven O. Nylænder og KOBBLs arkiv

Administrerende direktør i KOBBL	side 4
byggBRA	side 6
Flere kvinner bør spare til pensjon	side 8
Ditt lokale meglerkontor Kobbl Eiendom	side 9
Ny samarbeidspartner i Fordelskortet: Lampehuset	side 12
Ny samarbeidspartner i Fordelskortet: Hurtigruten	side 14
Trivselsprisen 2010	side 18
Barneside	side 20
Matside	side 21
Test deg selv	side 22
Utleie av borettslagsbolig - Bruksoverlating	side 24
Endringer i eierforholdet	side 25
Få 100.000,- fra Pangeas Miljøfond!	side 26
Medlemsfordeler	side 28

Ditt lokale meglerkontor Kobbl Eiendom



9

Ny samarbeidspartner: Lampehuset



12

Ny samarbeidspartner: Hurtigruten



14

Kjære medlem



Et medlemskap i KOBBL byr på mange fordeler for deg som medlem. Jeg håper du benytter deg av de sentrale og lokale medlemsfordelene. Et medlemskap i KOBBL er også viktig den dagen du skal kjøpe deg en ny bolig i et borettslag som er tilknyttet KOBBL. Da kan ansienniteten på ditt medlemskap være gull verdt. KOBBL arbeider for å innføre et nytt produkt, juniormedlemskap. Dette er tiltenkt mot den yngre garde som vil opparbeide ansiennitet til den dagen man skal kjøpe seg sin første bolig. Et forslag om juniormedlemskap, vil ventelig bli lagt frem for KOBBL sin generalforsamling i juni.

Trivselsprisen blir i år utdelt for femte gang. Prisen kan tildeles borettslag, enkeltpersoner, lag eller foreninger i Kongsvinger Kommune. Prisvinneren skal gjennom sitt engasjement og vilje til å gjøre noe som gagnar flere, ha bidratt til å skape et bedre miljø, fellesskap, samhold og økt trivsel i hele eller deler av Kongsvinger Kommune. Trivselsprisen for 2010 ble tildelt Vennersberg I borettslag. Dette synes jeg var veldig hyggelig og prisen overrekkes den 15. mars i forbindelse med ett av KOBBL sine styreseminar.

Trivselsprisen for 2010 ble tildelt Vennersberg I borettslag. Prisen overrekkes 15. mars.

Jo Heiki Støve kommer i løpet av våren tilbake til KOBBL Eiendom som megler og daglig leder. Noomi Westli som har vært daglig leder i KE siden i sommer flytter nå ut av vår region. Janne Arnesen har dessverre for oss, valgt å takke ja til ny jobb utenfor KOBBL. Janne jobber med flere arbeidsoppgaver hos oss i KOBBL, men er nok for de fleste av leserne mest kjent fra medlemservice, generalforsamlinger og som en viktig bidragsyter til medlemsbladet Bo bra. Marianne Brandborg Hansen overtar de fleste av arbeidsoppgavene til Janne, og jeg ønsker Marianne og Jo Heiki varmt velkommen til oss i KOBBL.

I uke 12 møter KOBBL sammen med Fredrikstad og Follo boligbyggelag i Fredrikstad tingrett. Saken er knyttet til satsingen på ferieboliger i Bulgaria gjennom de tre

boligbyggelagenes felles selskap Trebbi. Saken er omtalt i media, og vi har besluttet ikke å kommentere den forut for rettsaken.

Våren er for styrene i KOBBL sine boligselskap og for ansatte i KOBBL preget av generalforsamlinger. De første generalforsamlingene starter den 24. mars. Alle generalforsamlingene/sameiermøtene i boligselskapene vil etter planen være avholdt tidlig i juni. KOBBL sine ansatte møter på generalforsamlingene og treffer engasjerte styremedlemmer som gjør en fabelaktig innsats for borettslaget sitt. Det vil bli mange gode og engasjerte diskusjoner om hvordan man skaper positiv aktivitet i borettslaget for at det skal være et trivelig bomiljø og at det skal være et godt vedlikeholdt sted å bo.

KOBBL anser det å sitte i styret i borettslaget som en interessant, utfordrende og ærerikt verv. Forslag til styremedlemmer i ditt boligselskap melder du til styreleder i laget. Enkelte boligselskap har egen valgkomité. KOBBL vil motivere flere boligselskap til også å utnevne en valgkomité, siden styrevalg og honorarer med mer da vanligvis er godt forberedt i forkant av generalforsamlingen.

KOBBL anser det å sitte i styret i borettslaget som en interessant, utfordrende og ærerikt verv.

*Adm. dir
Sven O. Nylænder*

www.kobbl.no

Boligsalg handler om tillit og kunnskap

KOBBL kan Kongsvinger

Kjennskap til det lokale boligmarkedet er viktig, ja ofte avgjørende for å oppnå en god pris. KOBBL kjenner alle de små og store lokale detaljene det er viktig å framheve. Derfor oppnår vi en god pris på din bolig. Ta kontakt i dag, 62 82 37 34.

 **KOBBL**
EIENDOM



Foto: CAMILLA FRIEDRICHSEN

Balkongrehabilitering eller innglassing

Bakgrunn

Spesielt balkongkonstruksjoner på boligblokker bygget for noen tiår siden har ofte ikke gode nok løsninger for å holde klimaet ute. Dette har man fått føle på kroppen i Nedre Langeland I borettslag. Varsel fra beboere om sprekker og løs betong på balkongene gjorde at borettslaget fikk utarbeidet en tilstandsrapport fra Ødegård og Lund AS. Rapporten konkluderer med at det er betydelige skader forårsaket av armeringskorrosjon i form av mye løs betong. Påstøp på alle gulv har riss og sprekker, enkelte steder gjennomgående, samt påstøp som har løsnet fra underlaget. Det ble også registrert omfattende fuktgjennomgang i balkongdekkene som igjen har gitt malingsavflassing i underkant av balkongdekkene.

Nedre Langeland I borettslag består av 5 boligblokker med til sammen 150 leiligheter og er oppført i 1971/72. Blokkene i borettslaget har bærekonstruksjoner i plasstøpt armert betong. På den ene fasaden har blokkene balkonger med delevegger, balkongdekker i armert betong og platekledd stållamme som rekkverk.

Armeringskorrosjon

Siden riss og gjennomgående sprekker gjør at balkongene ikke er tette vil vann trenge inn i konstruksjonen og forårsake både rust- og frostsprengning av betongen. En kombinasjon av syretilgang, fuktighet og høye PH-verdier i betongen gjør at balkongdekkenes armering korroderer. På en åpen balkong skjer armeringskorrosjon tidligere og raskere.

Frostsprenging

I tak hvor det er betydelig malingsavflassing blir det ofte registrert frostskaider ved at ytre sjikt av betongen smuldrer opp. Spesielt utsatt for frost er påstøp og even-

tuelt betong som er dekket med uttette fliser og belegg dersom det er tilgang til fuktighet.



Skissering av tiltak - Vedlikehold eller innglassing

Ut i fra tilstandsrapporten i Nedre Langeland I borettslag er det behov for tiltak. En begrenset mekanisk rehabilitering er den mest benyttede metode for betongrehabilitering. Her blir alle overflater kontrollert for bom, sprekker, maling fjernet fra dekke og alle synlige skader utbedret. Siden deler av armeringen fortsatt vil ligge i angrepet betong vil det alltid være en risiko mht utvikling av nye skader og faren er stor for at rehabiliteringen må gjentas etter 10-12 år. Den største usikkerheten er høyt kloridinnhold, sprekker og bom i påstøp. Derfor er det en betydelig fare for at nye sprekker i påstøp og belegg vil gi økt fare for vanninntregning med ny malingsavflassing og korrosjon av eksisterende armering. En betongrehabilitering vil fortsatt gi en åpen løsning, betydelig fare for sprekker i nye belegg/membran, økt fare for vanninntregning og økt armeringskorrosjon.

Innglassing av balkonger vil hindre at nedbør kommer inn på balkongen og medfører en enklere form for rehabilitering og dessuten være holdbar over tid. Gjennom innglassing av balkongene minsker tilførselen av fukt/vann. Fuktreduseringen medfører opptørring av balkongen og leder til at korrosjonsprosessen nesten opphører. Siden balkongens indre klima bedres og temperaturen stiger vil risikoen for frostsprengning elimineres. Å bygge nye, innglassede balkonger vil koste omtrent det samme som en rehabilitering. En løsning med innglassede balkonger er laget for å vare i 40 år og vil være en praktisk og estetisk oppgradering av borettslaget. Hvis borettslaget ønsker det kan arealet utvides og med mer bruk av glass vil man i tillegg få en "åpnere" følelse enn tidligere.

I tidligere prosjekter har man også merket et redusert energiforbruk og økt komfort i boligen generelt ettersom balkongene vil skjerme mot vær og vind.



Videre fremdrift

Med bakgrunn i tilstandsrapporten til Ødegård og Lund har styret i Nedre Langeland I borettslag, i samarbeid med KOBBL AL, rehabilitert en balkong som en prøvebalkong. Dette for å få et bilde av omfanget av en full rehabilitering av alle balkongene. I tillegg er det sett på forskjellige løsninger på innglassing som vil hindre nedbør i komme inn på balkongene.

I februar 2011 avholdt styret et informasjonsmøte der andelseierne fikk relevante opplysninger om dagens tilstand samt kostnader og konsekvenser ved de alternativer som ble presentert. Dessuten blir det montert en "demo-balkong" i en leilighet der beboerne kan ta å føle på forslag til innglassing før en ekstraordinær generalforsamling.

Styreleder Bjørn A Lund er fornøyd med prosessen så langt og har følgende kommentar: -Vi har hatt et nært samarbeid med boligbyggelaget under hele prosessen og hatt store nytte av det. Det har vært en spennende prosess der noen har vært skeptiske, men de fleste har vært veldig positive.

Interessert i en lignende løsning for ditt boligselskap?

Kontakt bygningskonsulent Øyvind Melvold:
om@kobbl.no
Tlf 62 82 37 37

Flere kvinner bør spare til pensjon



Langt flere menn (10 prosent) enn kvinner (6 prosent) sparer til pensjon, viser en undersøkelse Synovate har utført for DnB NOR. – Flere bør spare til pensjon. Kvinner spesielt, oppfordrer banksjef Erik Hammerstad.

-Finn ut allerede nå om det blir et gap mellom inntekten du tror du kommer til å få og det du faktisk vil få fra folketrygden og tjenstepensjonsordninger når du blir pensjonist, fremholder Hammerstad.

-Blir gapet stort, sjekk hvilken årlig sparing som må til for å dekke dette gapet helt eller delvis, og legg en plan for hvordan du skal få det til. Og hvis du vil gå av tidligere, slik den nye pensjonsreformen åpner for, begynner allerede nå å se på hva du kan gjøre for å få råd til det, råder Erik Hammerstad.

Han gjør oppmerksom på at kvinner generelt får enda mindre å rutte med når de blir pensjonister enn menn. I 2008 fikk kvinnene i gjennomsnitt 142.000 kroner i alderspensjon fra folketrygden før skatt, mens mennene fikk 196.000 kroner før skatt, ifølge nav.no. Årsaken er at kvinner generelt sett tjener mindre enn menn og at flere er hjemmeværende eller jobber deltid. Av samme årsak får kvinner lavere eller ingen tjenstepensjon. Dette resulterer også i at langt flere kvinner enn menn ender opp som minstepensjonister, påpeker banksjefen.

Norge hadde ved utgangen av 2009 186.875 minstepensjonister, derav 163.635 kvinner og 23.240 menn. Minstepensjonen har riktignok fått et løft i løpet av de

siste par årene, men for en enslig utgjorde den i 2009 fortsatt kun 143.568 i året før skatt eller 11.964 kroner i måneden før skatt.

Pensjonsreformen

Etter at den nye pensjonsreformen trådte i kraft fra 1. januar i år, vil all inntekt opptjent mellom 13 og 75 år bli tellende ved beregning av alderspensjon - og ikke bare de 20 beste av 40 år, som tidligere.

- Vær oppmerksom på at dette kan slå dårlig ut for noen, spesielt for kvinner med lang utdanning som har valgt å være hjemme med små barn i mange år. Disse kommer neppe noen gang til å kunne opparbeide seg en egen pensjon som er til å leve av fordi de har jobbet for få år, sier banksjefen.

Tidlig pensjonist?

Den nye reformen åpner også for at du kan gå av med pensjon før fylte 67 år. Flexibiliteten gjelder imidlertid bare dem som har opptjent et pensjonsgrunnlag som overstiger det vi i dag kaller minstepensjon - eller garantipensjon, som det kalles nå. Ønsker du for eksempel å gå av med pensjon når du er 62 og har hatt en årlig inntekt på rundt 320.000, vil du ha opptjent en alderspensjon fra folketrygden på bare rundt 130.000 kroner. Det betyr at du må vente med å gå av. Alle som vil velge å gå av før de er 67 vil oppleve at pensjonen fra folketrygden blir mindre enn den er dag. Velger du derimot å gå av når du er 70, vil den opptjente alderspensjonen fra fylketrygden i dette tilfellet være på ca 200.000 kroner i året.

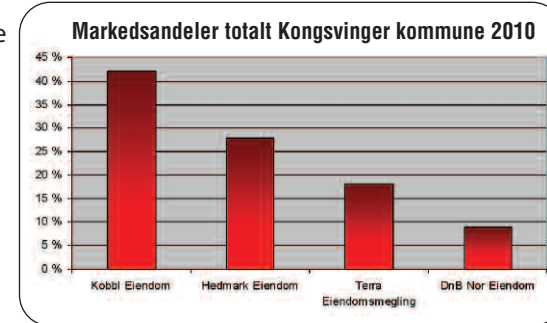
- Disse endringene og forutsetningen er det viktig å være klar over, slik at du kan ta grep for å sikre deg økt valgfrihet, blant annet i forhold til hvor lenge du vil jobbe, mener Hammerstad.

Ditt lokale meglerkontor Kobbl Eiendom

Vi er nå inne i et nytt år med nye utfordringer og muligheter. Vårt meglerteam i Kobbl Eiendom består av Noomi Westli, Kai Olav Ryen, Kjetil Gustavsen og siste tilskudd, Eva Julie Løken. Dette er folk med god utdanning, bred faglig kompetanse, alle fra Kongsvinger området med god lokalkunnskap.

Vi kan Kongsvinger og i 2010 hadde Kobbl Eiendom størst markedsandel i Kongsvinger total, og absolutt høyest markedsandel på borettslagsleiligheter. (kilde. Eiendomsverdi) Her på huset har vi personer som har jobbet med borettslag i en mannsalder og har derfor bred erfaring og god kunnskap om hvordan boligselskapene i vårt område fungerer.

Vi har et godt samarbeid med interiørkonsulent og profesjonell fotograf for at din bolig skal fremstå best mulig og da kunne få en best mulig pris.



Selv om mange forbinder Kobbl Eiendom med salg av borettslagsleiligheter, er vi også meglere på andre typer boliger, som selveiere/eneboliger, fritidsboliger og nybygg. Eksempler på nybygg vi nå har for salg er Øvrebyen Park, Eventyrstien og en 2-mannsbolig på Tråstad.

Ta turen innom oss for en hyggelig boligprat og et godt tilbud på salg av din bolig.



KRAFER

KVALITETSGARASJEPORTER

- unn deg en Krafer

GARASJEPORTER RETT FRA IMPORTLAGER

Krafer garasjeporter leveres raskt og rimelig fra importlager på Eidskog. Portene er vedlikeholdsfrie og enkle å montere, utført i galvanisert stål med selvrensende polyuretanlakk. Maksimal isolering mot kulde, støy, vær og støv. Mange modeller. Kan også leveres med vinduer. Motoriserte løsninger med stabil, nesten lydløs kjededrift.

www.krafer.no

Priser	Nordic	Basic
250 x 190 cm	5.800,-	
250 x 200 cm	5.800,-	
250 x 210 cm	5.900,-	4.800,-
250 x 220 cm	6.100,-	
250 x 240 cm	6.500,-	
300 x 210 cm	6.300,-	
300 x 240 cm	7.900,-	
300 x 300 cm	9.600,-	
450 x 210 cm	9.400,-	7.700,-
450 x 220 cm	9.700,-	
500 x 210 cm	9.700,-	
500 x 220 cm	10.400,-	
500 x 240 cm	12.600,-	

Priser er inkl. mva.



Per Bonnerud
per@krafer.no
Tlf.: 907 87 053



Trond Fiskerud
trond@krafer.no
Tlf.: 907 66 551



KUNDEFORDELER PÅ STRØM

Bruk medlemskapet ditt i KOBBL og få dine kundefordeler på strøm. For mer informasjon, se www.eidsivaenergi.no, eller kontakt ditt lokale boligbyggelag for mer informasjon. Du kan også kontakte vårt kundesenter på telefon 815 33 344 eller epost; kundesenter@eidsivaenergi.no



Ny samarbeidspartner i Fordelskortet:

Nå får du som har aktivert Fordelskortet ditt 5 % bonus på alle kjøp hos Lampehuset – også på salgs-, og kampanjevarer! I tillegg vil boligbyggelags-medlemmer få egne spesialtilbud. Lampehuset har 50 butikker over hele landet med fokus på belysning og tilhørende produkter.



Belysning, elektrisk materiell og lyskilder er egne fagområder. For å sikre deg god veiledning, gjennomgår Lampehusets selgere flere kurs og må bestå en grunnopplæringsprøve. Kombinasjonen av fagkunnskap og teknisk kompetanse gjør at personalet kan hjelpe deg med å finne "din" lampe. Husk å ta med deg Fordelskortet ditt i butikken. Du kan også handle i Lampehusets nettbutikk, www.lampehuset.no.

Legg inn de ni siste sifrene i nummeret på Fordelskortet ditt når du oppretter deg som kunde, så får du 5 % bonus på alt du kjøper på nett også.

Råd om belysning

Det er ikke alltid like lett å vite hva man trenger av belysning i ulike rom. I en serie på tre deler vil Lampehuset gi tips om dette.

Lampehuset

Entreen

Velkommen til oss! Entréen skal være godt opplyst og samtidig ønske oss velkommen. I en hyggelig entrè skaper du en god stemning.

Dette er et rom som ofte mangler vinduer, og da bør belysningen være god. Det kan derfor være en fordel å velge en taklampe med energisparende pære, da dette lyset ofte blir stående på hele døgnet.

Dersom du har speil i entreen kan en vegg-lampe på hver side av speilet gi en fin effekt.

En spot-skinne kan gjerne brukes for å lyse opp punkter i entreen. Dette kan for eksempel være bilder, skap og andre småmøbler.

Kjøkkenet

Kjøkkenet er kanskje husets mest travle rom. Her gjør barna lekser og spiller spill. I tillegg lager vi god mat til hverdag og fest.

Belysningen på kjøkkenet bør være allsidig, siden rommet dekker så mange bruksområder. Standardbelysning på kjøkkenet er lys over oppvaskbenk, arbeidsbenk og komfyr. I tillegg bør du montere et godt taklys. Her kan både spot-light og lysrørsarmaturer egne seg.

Spotter med dimmer under kjøkkenskap gir en flott effekt mot fliser.



Belysning over kjøkkenbordet er også vanlig og en pendellampe som kaster lyset nedover mot bordet egner seg bra. Flere og flere foretrekker flere like pendler ved siden av hverandre.

Ny samarbeidspartner i Fordelskortet: Hurtigruten

Med 118 års fartstid bringer hurtigruteskipene fortsatt gjester fra hele verden trygt gjennom utfordrende polare farvann. Nå kan du som har aktivert Fordelskortet ditt få 5 % bonus på alle reiser langs Norskekysten. I tillegg vil Hurtigruten tilby egne spesialtilbud til medlemmene.

Av Frank G. Mo, Kundeansvarlig i NBBL Partner

Verdens vakreste sjøreise

Hurtigruten er kjent som verdens vakreste sjøreise og er ved gjentatte anledninger belønnet med internasjonal anerkjennelse for sitt unike produkt i cruise-bransjen. Dette kystens arbeidsskip bidrar langt ut over å være et tradisjonelt cruiseskip. Gjennom godsbefraktning og lokalt reisende utgjør Hurtigruten en forskjell. Det er livsnerven langs kysten siden 1893.



Turister fra hele verden har latt seg fascinere av dette. Kombinasjon med den norske fantastiske kystlinjen, formet av vær og vind i årtusener, er av mange sagt å være uslåelig. De vestnorske fjordene, Helgelandskysten, Lofoten/Vesterålen og unike Finnmarkskysten med Nordkapp konkurrerer i toppen med verdens aller beste reiselivssteder. Med Hurtigruten opplever man dem alle.

Ruten mellom Bergen og Kirkenes er smykket med 34 havner som alle har sitt bidrag til opplevelsen. Kultur, arkitektur og innbyggere som alle har sin historie å fortelle. Midnattssolen i nord og sommeren har i alle år stått som høysesong, men vinteren er i anmarsj. Ingen nasjon i verden kan vise til samme unike vinterprodukt som Norge. Nordlyset er for vinteren som midnattssolen for sommeren.



Aktive arktiske opplevelser vinner terreng. I en tid der mange lever dagliglivet på overflaten med begrenset tid til refleksjon vokser det fra et behov for det ekte og det langsomme. På Hurtigruten prises man med tid til å fordøye minnene etter hvert som de strømmer på – i en uformell atmosfære i helt unike omgivelser – uansett hvilken destinasjon man velger.

Spesialtilbud – temareiser til deg som er medlem

Hurtigruten vil alltid gi deg bonus på alle reiser og på bestilling av lugar. Men i tillegg til dette er det også ulike spesialreiser eller temareiser gjennom året med ekstra gunstig pris for medlemmene. Husk å aktivere Fordelskortet for å få denne medlemsfordelen. Se www.fordelskortet.no for spesialtilbud. For å oppnå medlemsfordelene må du bestille reisen gjennom BI Reiser, tlf: 992 18 112.

En samarbeidspartner når det gjelder maler- og gulvarbeid i din KOBBL-bolig

Spørsmålene er mange når man skal restaurere eller bygge nytt!

Våre fagfolk står til tjeneste med det hånverksmessige arbeidet både ut- og innvendig.



Sandermoen as

22 60 Kirkenær
Tlf. 62 94 10 80 • Fax 62 94 10 85

Vi benytter de beste produkter:

Belegg for tørre og våte rom:



bramiljø – vask og rens

Miljøvennlig våtrenging:

Barnebunad	kr	150,-
Barnebunadskjorte rens+stryk	kr	90,-
Bunad voksen, damping	kr	135,-
Bunad voksen, flekkfj. + damping	kr	235,-
Bunadskjorte voksen rens+stryk	kr	135,-

Lever innen 30. april, og det er klart til 17. mai.

Du finner oss:
Gaustadveien 19,
2240 Magnor
Telefon: 62 83 20 60
Åpent: man-fre
kl 07:00-16:30



Felleskjøpsbutikken

- Heste- & rideutstyr
- Utstyr & fôr til kjæledyr
- Blomsterfrø
- Grønnsaksfrø
- Plantejord
- Gjødsel
- Plantepotter
- Minidrivhus
- Leketraktorer
- Muck Boot gummistøvler
- Lilleborg vaskemidler



Åpningstider:
Man-fre 8-16.30
Lørdag 09-14

KONGSVINGER

Tlf: 62 88 84 40

butikk
Levende opptatt av det

Din rådgiver på synsproblemer

OPTIKER ROSS & SANNE SYNSAM

Storgata 3
2212 Kongsvinger
Tlf. 62 81 43 54
www.synsam.no

Store og små elektro-opdrag

Hos oss finner du dyktige folk som hjelper deg å løse alle tekniske behov; enten det dreier seg om nyinstallasjoner eller rehabilitering.

Ta kontakt i dag.

YIT Building Systems
Carsten E. Rosenvingesveg 3, 2212 Kongsvinger
Tlf: 62 81 28 55

www.yit.no

Together we can do it. YIT

VTB VINGER TAKST OG BYGGVURDERING AS

- Skadeundersøkelser – Fuktmålinger – Kontroll av baderom etter våtromsnormen
- TV-kontroll av drenering, taknedløp o.l.
- Tilstandsrapport
- Vedlikeholdsplaner med kostnadsoverslag
- Oppfølging og kontroll av vedlikeholds- og utbedringsarbeider

Utarbeidelse av anbudsdokumenter og tekniske beskrivelser, samt utførelse av byggeledelse.

Ta kontakt for en uforpliktende prat!

Arne Hansen, Norskogveien 10, 2211 Kongsvinger
Tlf. 62 82 62 85 – Fax 62 81 35 85 – Mob: 911 46 080
E-mail: vtbygg@online.no

Georg Bjørnstad AS

AUT. RØRLEGGER
STORGT. 67
2212 KONGSVINGER

TELEFON.: 62 81 49 88
TELEFAX: 62 81 47 44
e-post: frank@georg-bjornstad.no



bademiljø
DIN RØRLEGGERBUTIKK



Trivselsprisen 2010:

Tekst: Sven O. Nylænder Foto: Janne Arnesen

I år er femte gang Trivselsprisen deles ut av KOBBL og DnB NOR, og nok en gang har det kommet inn mange gode forslag på kandidater til prisen. Det har vært et omfattende juryarbeid før utdelingen. Trivselsprisen for 2010 gis til Vennersberg I borettslag. Juryens valg for 2010 begrunnes med at styret i borettslaget har bidratt til å bedre bomiljøet i borettslaget gjennom medmenneskelighet og inkluderende innsats. Disse menneskelige faktorer og hvordan fellesanleggene blir organisert og vedlikeholdt på er forhold som bidrar til økt trivsel i borettslaget.

Godt planlagte fellesarealer med fine grøntanlegg, installasjon av brannalarmanlegg i fellesarealer og oppbygging av brannvegger på loftsrom bidrar også til økt trygghetsfølelse og igjen et bedre bomiljø. Dessuten har styret har fulgt opp vedlikeholdsplanen- malt garasjeanlegget, søppelhus og tak og vegger på alle balkongene, og gjennomført vannsjekken for å registrere feil og mangler i alle våtrom i borettslaget.

Borettslagets har sitt eget motto:

Sammen for et rent, pent og trivelig borettslag.

Styresammensetningen har vært den samme siden 2006. Dette gjenspeiler igjen at andelseierne er fornøyd med styrets arbeid, prioriteringer, oppfølging og engasjement for et attraktivt og godt bomiljø i nærområdet.

Leder	– Rune Monsen
Styremedlem	– Anita Skoglund
Styremedlem	– Frank Andreassen

Årets jury har bestått av Helene Thrane representant fra Elevrådet ved Øvrebyen videregående skole, Dag Arnesen, Kongsvinger kommune, Geir Christiansen, Glåmdalen, Jan Egil Melby, DnB NOR og Sven O. Nylænder fra KOBBL. Tidligere, er det Byen Vår, Torsdag på festningen, KIL ski og Puttaras venner som har fått Trivselsprisen.

Trivselsprisen:

- Prisen er en hederspris som deles ut med formål om å skape engasjement og å motivere Kongsvingers befolkning til å tenke kreativt. Den skal bidra til å gjøre byen til et sted vi alle kan trives i og være stolte av.
- Prisen kan tildeles borettslag, enkeltpersoner, lag eller foreninger i Kongsvinger kommune. Prisvinneren skal gjennom sitt engasjement og vilje til å gjøre noe som gagner flere, ha bidratt til å skape et bedre miljø, fellesskap, samhold og økt trivsel i hele eller deler av Kongsvinger kommune.

Vennersberg I borettslag



Styreleder Rune Monsen og styremedlem Anita Skoglund tok gledelig i mot Trivselsprisen for 2010.

BARNESIDE



BARNESUDOKU A BARNESUDOKU B

		3	
4			
			1
	4		

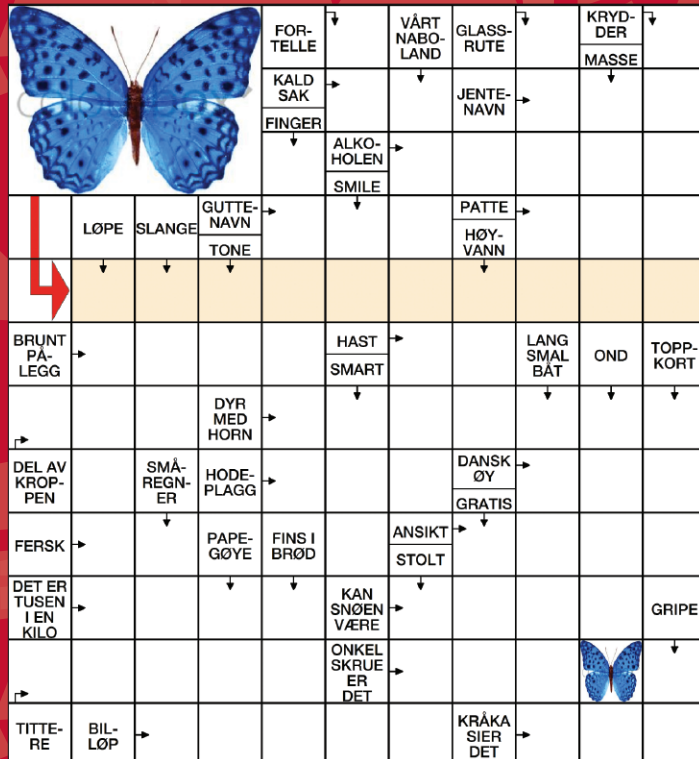


	2				
5	4		2	3	1
		1		2	4
3	5		4		
4	1	3		5	2
				4	

Regel: Kvadratene på 2x2 (B: 2x3) ruter skal fylles av tallene fra 1 til 4 (B: 1 til 6). Hver vannrett og loddrett linje skal inneholde alle tall fra 1 til 4 (B: 1 til 6). Et tall skal **ikke** forekomme mer enn en gang per rad (vannrett og loddrett) eller kvadrat. Løsning på denne oppgaven vil du finne på side 31. Su doku er laget av Tom Wollert-Nielsen.

Løsningsordet for barnekryss i Bobra nr 4/2010 var: **JULENISSEN**
Vi har trukket tre vinnere med rett svar, og de er:
Ranchel Eriksen, Kongsvinger
Dyveke Rismoen, Kongsvinger
Eline Frysjoenden, Kongsvinger

De har fått tilsendt et gavekort hver fra Kongssenteret verdi kr 100,-. **Gratulerer!**



Klipp her

Løsningsord

Navn:

Adresse:

Postnr./sted:

Løsningen på kryssordet sendes til **KOBBL, Postboks 8, 2201 Kongsvinger**, eller pr mail medlem@kobbl.no og du er med i trekning på gavekort fra Kongssenteret verdi kr 100,-.

Matside

Sjømatsuppe

Ingredienser

400 g blåskjell
100 g reker, med skall
200 g laksefilet, uten skinn og bein
200 g torskfilet, uten skinn og bein
1 fedd hvitløk
0,25 stk løk
20 g sellerirot
0,5 stk chili, rød
0,5 stk sitrongress
0,5 dl olivenolje
1 stk gulrot
1 stilk selleri
3 stk vårløk
1 dl matfløte
0,5 dl crème fraîche
8 dl fiskekraft



Framgangsmåte

Kok blåskjellene, sil av kraften og ta vare på den. Rens de fleste av skjellene og de fleste av rekene. Finhakk hvitløk, sellerirot, ingefærrot og chili. Bank sitrongresset og del det opp i 3-4 biter. Surr disse grønnsakene i olje, tilsett crème fraîche, og kok suppen et par minutter. Skjær opp de andre grønnsakene i terninger eller strimler. Skjær fisken i biter. Ta ut sitrongressbitene. Tilsett grønnsakene uten vårløken og kok ett minutt, avhengig av bitenes størrelse. Tilsett fisken og vårløken. Kok opp, og tilsett blåskjellene. Smak til suppen. Legg rekene i varme tallerkener, øs opp suppen, pynt med blåskjell og reker med skall.



Kilde: godfisk.no

TEST DEG SELV! Løsning side 31

	2	8						9
		9					1	
5	4			2	9			
		5		1	7			3
9								7
7			9	6		5		
			8	9			7	1
	6					9		
4						8	3	

Montér

SPESIALTILBUD

Veggplate MDF Ubeh.
Perlestaff/Skygge skrå

Medlemstilbud

Veggplate MDF Eggehvít
Perlestaff/Skygge skrå

Laminatgulv
Opus Honningdels plank/
Opus Merbau 3-stav
7492x1292 mm
12 års garanti

Nyhét!

79
pr. kvm.

Parkett
Opus elk. 3-stav, lak, 14 mm

169
pr. kvm.

Montér Kongsvinger 9-17 (10-15)
Industrivegen, 37, Kongsvinger
Tlf. 48 17 30 00

monter.no

22

Annonse

TRENGER DU
ELEKTRIKER

RING 62 81 44 83 - MOBIL 95 18 33 00

Vi utfører alt innen elektroarbeid og har samarbeidet med KOBBL i alle år.

Jens Dahl AS Aut. Installatør

Industrivegen 27, Kongsvinger

AIRCONDITION-SERVICE
& OLJESKIFT

www.vianor.com

VIANOR KONGSVINGER
Gaupevn. 3 - Tlf. 62 81 82 00

dnbnor.no

Stolt sponsor av mangfoldet.

DnB NOR ser det som en viktig oppgave å samarbeide med norsk kulturliv, idrett og utvalgte organisasjoner både lokalt og nasjonalt.

DnB NOR
Bank fra A til Å

23

Utleie av borettslagsbolig - Bruksoverlating

Av Mona N. Kalko

Borettslagsloven gjør det relativt enkelt å overlate bruken av borettslagsboligen.

I den gamle borettslagsloven ble begrepet «fremleie» brukt om å leie ut borettslagsleiligheten, men i den gjeldende loven heter det «overlating av bruk».

Det er STYRET i borettslaget som formelt godkjenner slik "utleie".

Du som andelseier har rett til å overlate bruken av boligen til slektninger i rett opp- eller nedstigende linje, dvs. til egne barn eller foreldre. Slik bruksoverlating er det ingen tidsbegrensning for.

Har du selv eller et nærstående familie-medlem bodd i boligen i minst ett av de to siste årene, kan bruken av boligen overlates til andre for en periode på opptil tre år. Forlenget bruksoverlating krever styrets samtykke.

Selv om du som andelseier ikke har bodd i boligen i ett av de to siste årene er det lov til å leie ut hvis du har en god grunn som nevnt i lovens § 5-6, for eksempel midlertidig fravær pga arbeid, sykdom, utdanning, eller lignende.

Den som har overtatt bruken av boligen har den samme plikten til å følge de regler som gjelder i borettslaget. "Leietaker" har adgang til å møte på

generalforsamling med forslags- og talerett, men har ikke stemmerett. Andelseier kan imidlertid gi leietaker eller andre fullmakt til å opptre på sine vegne.

Andelseier har i bruksoverlatingsperioden like stort ansvar som tidligere, for alle forhold som reguleres av lov, vedtekter og husordensregler; for eksempel for betaling av felleskostnader, vedlikehold og for at leietaker ikke er til sjenanse for øvrige beboere.

Enkelte andelseiere dropper å søke styret om godkjenning når bruk blir overdratt til andre. Uansett om det er bevisst unnlattelse, forglemmelse eller sløvheter, kan det i verste fall ende med utkastelse. All bruksoverlating skal iflg. lov om burettslag godkjennes av styret.

Styret i borettslaget kan nekte å godkjenne utleie, men kun dersom forhold ved den nye brukeren/leietakeren gir saklig grunn til det. Eksempel kan være en notorisk bråkmaker som har evt. vært kastet ut av borettslaget tidligere.

Det kan til slutt nevnes at hvis du som andelseier skal leie ut enkeltrom og selv bor i boligen har du imidlertid rett til å overlate bruken til andre uten å måtte søke styret.

Hvis spørsmål om bruksoverlating, ta kontakt med oss i forvaltningsavdelingen på KOBBL.

Husk og bruk ditt fordelskort

Flügger er en av Skandinavias største malingsleverandører og er nasjonal leverandør til fordelskortet. Hos oss får du får **20% rabatt** pluss ytterligere **5%** ved aktivert kort. For mer inspirasjon og oversikt over vår avdelinger besøk www.flugger.no



Flügger farve

Endringer i eierforholdet av en borettslagsbolig må meldes boligbyggelaget

Av Mona N. Kalko

Boligbyggelaget opplever fra tid til annen at andelseiere har overdratt deler av boligen til samboer, ektefelle el. andre og ikke gitt styret i borettslaget og boligbyggelaget melding. Dvs. det er blitt foretatt endringer i Statens Kartverk uten at boligregisteret til borettslaget er blitt oppdatert. Konsekvensen av dette blir at ligningsoppgavene til andelseierne og rapporteringen til skattemyndighetene blir feil.

Husk derfor å gi styret i borettslaget og boligbyggelaget melding hvis eierforholdet endres. Ved et ordinært salg av boligen ivareta dette av megler eller advokat.

Hvis spørsmål, ta kontakt med forvaltningsavdelingen på KOBBL.



Trenger du å leie?

Kontakt:

Eriksen Maskinutleie as

Carsten E. Rosenvingesv. 4, Kongsvinger
Mobil 900 87 224

www.eriksen-maskinutleie.no

- Tilhengerlifter 15 og 18 m
- Sakseplattform 8, 10 og 12 m
- Sakseplattform diesel 4x4, 14 m
- Minigraver 1,7 tonn
- Mustang minilaster
- Stillaser/Stillaseheiser
- Støpeutstyr
- Jordfreser/jordbor
- Piggmaskiner
- Markvibratorer
- Lagercontainere
- Toalettcabiner
- Byggvarme / Avfukting
- Hjulbrakker
- Kjerneborutstyr
- Transportbånd - 1 fase 6 m

PULS KONGSVINGER

Det pustes og svettes som aldri før.Veien er ikke lang til PULS Kongsvinger.Vi avla treningscenteret et besøk for å ta pulsen på noen som har funnet sin plass der.

INDIVIDUELL TRENING

To blide, fokuserte og ærgjerrige fotballspillere på KIL var blant de som brukte fredagskvelden på en treningsøkt hos PULS. – Selvsagt er treningen på gressmatta mest viktig for lag-spillet, men å styrke kroppen med annen trening er også viktig, forteller Lars Christian Krogh Gerson.

Her hos PULS finner jeg det jeg trenger av apparater.

KAN FYSISK AKTIVITET UTSETTE ALDRINGSPROSSEN?

Ja, mener tidligere banksjef i Sparebanken Hedmark, Inge Storberg. – Jeg er glad i å gå turer, men jeg opplever at det å trene sammen med andre, gjør at man yter mer. Man peser i kor!



"Her hos PULS finner jeg det jeg trenger av apparater, sier Lars Christian Krogh Gerson"



VINN
en kropps-analyse med Tanita

Navn: _____

Mobil: _____

Lever dette utklippet hos Puls Kongsvinger og bli med i trekningen! Svarfrist: 31. mars
Industriv. 55, 2212 Kongsvinger
Tlf. 62 81 90 50
www.pulskongsvinger.no



Få 100.000,- fra Pangeas Miljøfond!

Stiftelsen Pangeas Miljøfond forvalter den ene prosenten Pangeas brukere samler inn gjennom alle sine innkjøp med Pangea Visa. Allerede nå har Pangeas brukere samlet inn mer enn 150.000,-, og fondets utlyser i disse dager sin første utdeling. Midler skal deles ut til de som har gjennomført energieffektiviserende tiltak i eksisterende boliger, inkludert eneboliger, leiligheter og borettslag. Vi ser etter tiltak som for eksempel: etterisolering, utskifting av vinduer, installering av styrings-systemer, skifte av energikilde samt gode og innovative løsninger.

1. premie. 100.000,-

2. premie. 25.000,-

3. premie. 25.000,-

Utvelgelsen av vinnere vil skje etter en vurdering basert på følgende kriterier, og tiltaket/tiltakene skal falle inn under en eller flere av følgende kategorier:

Tiltaket skal:

- ha dokumenterbar effekt
- være overførbart til andre bygg
- øke oppmerksomhet rundt effekten av energi-effektivisering i bygg
- være kommuniserbart og innovativt
- inspirere andre til å igangsette energieffektiviserende tiltak

Dokumentasjon:

Søkeren må kunne dokumentere gjennomført tiltak i løpet av 2010 ved å legge ved dokumentasjon før og etter gjennomført tiltak, som for eksempel energiforbruk, bilder eller faktura på gjennomførte tiltak.



Synes du dette høres spennende ut, og mener at du kvalifiserer?
Send din søknad til: **utdeling@pangea.no**. Vi gleder oss til å høre fra deg!
Frist for innsending er 27. mars 2011!

KONGSVINGER BOLIGBYGGELAG gir dig gode sommerferietilbud



Tett på Legoland®

3 DAGER FRA
2.395,-
per person i dobbeltrom

6 DAGER VED DE FINESTE STRENDENE OG ALLE ATTRAKSJONENE

- 5 overnattinger m. frokost
- 3 to-retters middager
- Bil inkl. 4 pers. Oslo-Frederikshavn t/r med
- Stena Line og 4-sengs lugar ved nattoverfart
- 1 x bowling/compact golf
- 1 entrébillett per rom til Enghave dyrepark

Søgården Brørup er et røykfritt hotell med eget bowlingsenter. I området rundt hotellet ligger det to 18-hullers golfbaner. Ellers er dere perfekt plassert i forhold til massevis av aktiviteter og severdigheter: Det er ikke langt til Legoland® (32 km), Givskud Zoo (60 km) og vestkystens flotte sandstrender, som strekker seg så langt øyet kan se. I Esbjerg (ca. 50 km) kan dere besøke fiskerimuseet, hilse på de gigantiske hvite menn, som skuer ut over havet, dra på handleturer eller ta fergen over til Fanø.

Ankomst: Mandager - fredager i perioden 30.05 - 26.08.2011. (Avreise fra Oslo med Stena Line kvelden før.) Må bestilles innen 31.03.2011.
Kan også bestilles uten ferge til 2 098,-

Gode barnerabatter: 1 barn til og med 4 år gratis i foreldrenes seng. 2 barn til og med 13 år kr 1149,- per barn i egen seng. Maks. 2 barn per rom.



Vakkert ★★★★★ hotell

3 DAGER KUN
1.254,-
per person i dobbeltrom

4 DAGERS SOMMERFERIE I TRIVELIGE KARLSTAD VED VÄNERN

- 3 overnattinger
- 3 frokostbuffeer
- Badstue og treningsstudio
- Totalt nyrenoverte rom
- Egen engelsk pub - The Bishop's Arms
- Trådløst internett
- Gratis parkering
- Med utsikt over Klaraelven

★★★★ Elite Stadshotellet Karlstad er et av Sveriges vakreste hoteller, det ble bygget i barokkstil allerede i 1870. Karlstad ligger vakkert plassert ved Sveriges største sjø, Vänern. Du kan besøke Värmlands Museum og Östra Bron, Sveriges lengste steinbro. I Karlstad ligger også Sveriges største bypark med en masse tilbud til store og små, sommerteater, utstillinger, restauranter og minidypark m.m. Eller hva med en båttur mellom Vänerns idylliske øyer, med hjemreise i solnedgangen?

Ankomst: Juni: 13. 18. 23. 28. Juli: 3. 8. 13. 18. 23. 28. Aug.: 2. 7. 12. 17.

Gode barnerabatter: 1 barn til og med 12 år gratis i foreldrenes rom. 1 barn 13 til og med 15 år kr 599,- i egen seng. Barn kun på forespørsel.

Du kan også bestille 6 dagers ferie til kun 1 895,-

Besparelsen er i forhold til hotellets ordinære pris – med forbehold om spesialtilbud. Reise inngår ikke. Ekspedisjonsavgift kr 89,-/69,- (ved best. på nett). Med forbehold om utsolgte datoer og trykfeil. Medlem av Danmarks Rejsegarantifond nr. 1061.

Bestill nå på **800 300 98** eller **www.dtf-travel.no**

Opplys annonsekoden **KOBBL** • Se hele vårt utvalg på **www.dtf-travel.no**





Medlemsfordeler

SENTRALE MEDLEMSFORDELER:

Forkjøpsrett

ved kjøp av borettslagsleiligheter – også i 27 samarbeidende boligbyggelag

Finansiering:

- DnB NOR** gir våre medlemmer gode tilbud på finansiering ved kjøp av borettslagsbolig: rente p.t. fra 3,15%, førstehjemslån fra 3,15%
- KOBBL er nå agent for billån fra Norske Boligbyggelag, et samarbeid med DnB NOR finans. Dette betyr at du som medlem kan få finansiert bilkjøp, ny eller brukt, fra 5,45% rente. Avdragstid opp til 10 år, lavt termingebyr. Ta kontakt med KOBBL på telefon 62 82 37 37 eller DnB NOR Finans på telefon 815 81 095.

DnB NOR



Forsikring:

Forsikring fra **Norske Boligbyggelag** tilbyr alle typer forsikringer til svært gunstige priser. Ta kontakt på tlf. 03215



kraftinor

Strømtilbud:

Kraftinor - Strømtilbud med topp 3 garanti.

Boligbyggelagsmedlemmer med aktivert Fordelskort kan bestille NBBL spot medlem:

- Spotpris + kr 9,38 inkl mva pr mnd for kunder i Sør Norge
 - Spotpris + kr 7,50 pr mnd for kunder i Nord Norge som er fritatt for mva
- Spotpris er det billigste strømproduktet over tid.



Telefoni fra Telenor

Mobil: 30 min ekstra ringetid for alle privat fakturabaserte abonnement fra Telenor, unntatt Djuice, Superkontroll, SuperSim og SurfPrat. Gjelder familiemedlemmene. Send SMS "bestill NBBL" til 2000. Tjenesten er aktiv i 2 år.

Fast telefon: Opptil 25% rabatt for boende og opptil 15% rabatt for ikke boende for FriBrukFast abonnement.



Bredbånd over ADSL fra Telenor

Opptil 25% rabatt for boende og opptil 15% rabatt for ikke boende for FriBrukFast abonnement.

Les mer om avtalen på www.nbbl.no



Bredbånd fra Canal Digital

Gode priser for KOBBL-medlemmer som bor i borettslag med avtale om utvidet grunnpakke med internett.



Eidsiva Bredbånd

Gode tilbud på bredbånd, kabeltv, IP-telefoni etc. til ikke-boende medlemmer.

Ta kontakt med Eidsiva Bredbånd. Tlf. 03370



G4S

Rabatterte priser på boligalarm, installering og abonnement.



Glassfagkjeden

Rasta Glass Kongsvinger. Bygningsglass til rabattert pris. Tlf. 62 81 82 33.

- **Forkjøpsrett** • **Finansiering** • **Forsikring** • **Telefoni** • **Internett**
- **Bredbånd** • **Boligalarm** • **Byggevarer** • **El installasjon** • **Rørlegger**
- **Markiser** • **Optiker** • **Catering** • **Dekk&felger** • **Strøm** • **Svømming**
- **Trening** • **Maling og interiør** • **Rengjøring** • **Garasjeporter**



LAMPEHUSET



Lampehuset

Med aktivert Fordelskort får du 5 % bonus på alle kjøp hos Lampehuset – også på salgs-, og kampanjevarer! I tillegg vil boligbyggelagsmedlemmer få egne spesialtilbud. Lampehuset har 50 butikker over hele landet med fokus på belysning og tilhørende produkter. Husk å ta med deg Fordelskortet ditt i butikken. Husk å fylle inn fordelskortnummeret ditt (siste 9 siffer) når du registrerer deg som kunde i nettbutikken.



Hurtigruta

5% bonus med aktivert Fordelskort på alle reiser langs Norskekysten. Gjelder også lugar. Regelmessige spesialtilbud på cruise. Bestilling må gjøres via BI Reiser v/Bjørn Inge Nordland, tlf: 922 18 112, e-post: bin@bi-reiser.no

Miljøkort fra Pangea

1 % av omsetningen går til konkrete nasjonale miljøprosjekter som kvalitetssikres av Bellona. Pangea betaler dette, du betaler ingenting! Kredittkortet har ingen årsavgift, konkurransedyktige betingelser og vilkår. Når du bruker NBBL Pangea VISA går 1 % av det du betaler til et miljøfond som skal finansiere konkrete nasjonale miljøprosjekter som kvalitetssikres av Bellona. Baksiden av kortet har en strekkode som gjengir ditt medlemsnummer i boligbyggelaget. Det betyr at du kan bruke kortet som bevis på ditt medlemskap hos alle samarbeidspartnere som gir tilbud til medlemmer. Du får også flere nye fordeler fra Pangea. Se www.pangea.no



Malerier fra Galleri Impasto

10 % boligbyggelagsrabatt til alle, 5 % ekstra bonus med aktivert Fordelskort. 100% fornøydgaranti. Rabatten oppnås ved kjøp av originale moderne malerier fra Galleri Impasto. Galleriet har alltid et stort utvalg av malerier i flere størrelser, farger og motiv. Bilder til alle rom og gratis hjemlån. Bestill på impasto.no eller besøk galleriet i Oslo sentrum.



Stena Line

Se gavekort fra Stena Line midt i bladet.

LOKALE MEDLEMSFORDELER:



Byggvarer:

Montér Kongsvinger – til våre medlemmer: 5-50% rabatt. på alle varer! Husk å vise medlemskortet! Tlf. 481 73 000



El installasjon

YIT Building Systems, Kongsvinger, gir 10% rabatt på elektrikertjenester. Tlf. 62 81 28 55.



Rørlegger

Aut. Rørleggermester Georg Bjørnstad AS

Gode rabatter både på rørleggerarbeid og nødvendig "varer". Storgaten 67, Kongsvinger, telefon 62 81 49 88



Markiser

Kjells Markiser gir deg 30% på veiledende priser. Tlf. 815 00 570.



Medlemsfordeler

OPTIKER ROSS &
SANNE SYNSAM

Optiker

Optiker Ross & Sanne Synsam 15% rabatt på kjøp av komplett brille (gjelder ikke salgsvarer). Tlf. 62 81 43 54.

VINGER HOTELL

Catering

Vinger Hotell 10% rabatt på veiledende cateringpriser. De gir deg også 10% rabatt på selskap over 25 personer. På selskap under 25 personer gis det 5% rabatt. Det må gis beskjed ved bestilling om medlemsskapet. Tlf. 62 81 72 22.

Eidsiva

Eidsiva

Strøm til spotpris for våre boende medlemmer.

Flügger farve

Maling og interiør:

Flügger farge

KOBBLs medlemmer bli innrømmet 20% på Flügger farves egenproduserte varer. Gjelder ikke kampanjevarer.



VIANOR

Vianor Kongsvinger

KOBBLs medlemmer gis følgende rabatt på gjeldene fakturagrunnlag:

- Dekk og felger 35 % + 10%
- Batteri 25 %
- Olje 20 %
- AC (kjølemediet) 20 %
- Dekkhotell 10 %.

Vianor treffes på telefon 62 81 82 00 og holder til i Gaupevn 3 i Kongsvinger.



Vinger Flis og Bad

10 % på rørdeler og materiell ved rørleggerarbeid og kjøp over disk i butikken. 5 % kontantrabatt på klosetter, servanter og Høiax 120 l benkebereder. (Dette må kjøpes i butikken) Det gis ikke rabatt på lavpris produkter og tilbuds/kampanje varer. Brugata 49. Tlf 62 81 54 36.

KRAFER
KVALITETSGARASJEPORTER

Krafer Norge AS

gir deg 10 % på kjøp av garasjeporter. Per Bonnerud: 907 87 053 Trond Fiskerud: 907 66 551. post@krafer.no. www.krafer.no

bramiljø as
Renholdsfirma

Bramiljø AS

Rengjøringsfirma som gir deg 5 % rabatt på hovedrengjøring/flyttevask. Ved fast avtale, første vask gratis. Tlf: 62 83 26 15. post@bramiljo.no. www.bramiljo.no



Puls Kongsvinger

gir deg gratis Tanitatest ved innmelding. Tlf: 62 81 90 50. Industrivegen 55, 2212 Kongsvinger. www.pulsKongsvinger.no

Eriksen
Maskinutleie as

Eriksen Maskinutleie

Tlf: 900 87 224, gir 10 % rabatt til KOBBL medlemmer ved leie av maskiner. Husk Fordelskortet!

Annonse

- Totalrenovering bad
- Baderomsbutikk med flisutsalg
- Rørlegger
- Murer/Flislegger
- Egen rabatt avtale for KOBBL-medlemmer



Comfort

Vinger Flis og Bad AS

Brugata 49, 2212 Kongsvinger • Tlf.: 62 81 54 36

Løsning på barnesudoku og Test deg selv:

A

2	1	3	4
4	3	1	2
3	2	4	1
1	4	2	3

B

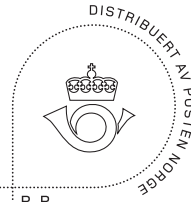
1	2	4	3	6	5
5	4	6	2	3	1
6	3	1	5	2	4
3	5	2	4	1	6
4	1	3	6	5	2
2	6	5	1	4	3

1	2	8	6	7	4	3	5	9
6	7	9	5	3	8	2	1	4
5	4	3	1	2	9	7	6	8
2	8	5	4	1	7	6	9	3
9	3	6	2	8	5	1	4	7
7	1	4	9	6	3	5	8	2
3	5	2	8	9	6	4	7	1
8	6	7	3	4	1	9	2	5
4	9	1	7	5	2	8	3	6

B économique

NORGE

P.P.



Returadresse: KOBBL, Postboks 8, 2201 Kongsvinger



Bruk **Fordelskortet** ditt til å få en rekke produkter og tjenester til lavere pris!

Aktiverer du Fordelskortet ditt får du stadig flere tilbud fra mange spennende leverandører. Noen eksempler er:

- **Boligalarm fra G4S**
10 % bonus på månedspris
- **Lampehuset**
5 % bonus på alle kjøp
Gjelder også rabatterte produkter
- **Forsikring fra Norske Boligbyggelag**
2 % bonus på forsikringspremien
- **Flügger farve**
20 % rabatt og 5 % bonus
- **Hurtigruten**
5 % bonus på alle reiser langs
Norskekysten
- **Kraftinor**
Norges gunstigste strømvtaale

Mange av tilbudene forutsetter at du har registrert dine interesser og opprettet egen bonuskonto.
Logg inn på www.fordelskortet.no eller boligbyggelagets hjemmeside og aktiver kortet ditt i dag!

www.fordelskortet.no

